

**Hofka Brandt P/S**  
**Birkerød Kongevej 83-85, 2460 Birkerød**

---

**Årsrapport for**  
**2012**

---

**CVR-nr. 29 40 61 89**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. maj 2013.

---

Flemming Brandt  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

### Side

#### **Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

#### **Selskabsoplysninger**

- 4 Selskabsoplysninger

#### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Noter

## **Ledelsespåtegning**

---

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2012 for Hofka Brandt P/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 12. februar 2013

### **Direktion**

Allan Christesen

### **Bestyrelse**

Flemming Brandt

Allan Christesen

Jan Hofman

John Hofman

### **Komplementar**

HB Auto ApS

## **Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet**

---

### **Til kapitalejerne i Hofka Brandt P/S**

Vi har revideret årsregnskabet for Hofka Brandt P/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet**

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at modificere vor konklusion, gør vi opmærksom på, at fortsat drift er betinget af, at det er muligt at opretholde nødvendige kreditfaciliteter hos bankforbindelse. Vi henviser til årsregnskabets note 2, hvor det fremgår, at ledelsen forventer, at den nuværende kreditramme i pengeinstitut kan bibeholdes, ligesom selskabets ledelse og aktionærer har afgivet tilbagetrædelseserklæring overfor selskabets kreditorer, og aflægger i overensstemmelse hermed årsregnskabet under forudsætning om fortsat drift. Vi har ikke fundet grundlag for at anlægge en anden vurdering heraf.

### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Selskabet har tabt over halvdelen af selskabskapitalen. I strid med selskabslovens § 119 er der ikke indkaldt til generalforsamling indenfor lovens tidsfrist på 6 måneder efter, at det er konstateret, at selskabets egenkapital udgør mindre end halvdelen af den tegnede selskabskapital.

København, den 12. februar 2013

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Leif Tomasson  
statsautoriseret revisor

Per Kold Anker  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Hofka Brandt P/S  
Birkerød Kongevej 83-85  
2460 Birkerød

CVR-nr.: 29 40 61 89  
Stiftet: 2. marts 2006  
Hjemsted: Rudersdal  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
7. regnskabsår

**Bestyrelse**

Flemming Brandt  
Allan Christesen  
Jan Hofman  
John Hofman

**Direktion**

Allan Christesen

**Komplementar**

HB Auto ApS

**Revision**

Martinsen, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Øster Allé 42  
2100 København Ø

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Hofka Brandt P/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Selskabet er ikke selvstændigt skattesubjekt, hvorfor der ikke er beregnet og afsat skat i årsrapporten. Resultatet beskattes hos de respektive selskabsdeltagere.

Udskudt skat er ligeledes ikke afsat i årsrapporten, da dette afhænger af de enkelte selskabsdeltageres foretagne skattemæssige afskrivninger.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

#### Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

Goodwill afskrives over en længere periode end 5 år. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
---	--------

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationseværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Egenkapital - udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>4.963.439</b>	<b>4.548.850</b>
3 Personaleomkostninger	-4.178.686	-3.938.342
Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-249.531	-219.135
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>535.222</b>	<b>391.373</b>
Andre finansielle indtægter	6.031	1.833
4 Andre finansielle omkostninger	-213.442	-165.421
<b>Årets resultat</b>	<b>327.811</b>	<b>227.785</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Komplementarens andel af overskud	9.000	9.000
Overføres til overført resultat	318.811	218.785
<b>Disponeret i alt</b>	<b>327.811</b>	<b>227.785</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>			
<u>Note</u>		<u>2012</u>	<u>2011</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
5	Goodwill	13.000	91.000
	Immaterielle anlægsaktiver i alt	13.000	91.000
6	Udlejnings- og værkstedsvogne	443.230	476.751
6	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	75.556	101.088
	Materielle anlægsaktiver i alt	518.786	577.839
	Andre tilgodehavender	360.000	360.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	360.000	360.000
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>891.786</b>	<b>1.028.839</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Varebeholdninger	3.724.082	4.760.041
	Varebeholdninger i alt	3.724.082	4.760.041
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	757.034	593.810
	Andre tilgodehavender	284.752	79.821
	Periodeafgrænsningsposter	124.685	38.143
	Tilgodehavender i alt	1.166.471	711.774
	Andre værdipapirer og kapitalandele	37.067	0
	Værdipapirer i alt	37.067	0
	Likvide beholdninger	1.000	1.026
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>4.928.620</b>	<b>5.472.841</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>5.820.406</b>	<b>6.501.680</b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>			
Note		<u>2012</u>	<u>2011</u>
<b>Egenkapital</b>			
7	Selskabskapital	501.000	501.000
8	Komplementar	55.623	51.623
9	Overført resultat	-976.481	-1.295.296
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>-419.858</u></b>	<b><u>-742.673</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til pengeinstitutter	1.322.079	1.203.495
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.528.405	2.461.745
	Gæld til selskabsdeltagere	1.028.877	1.257.266
	Anden gæld	2.360.903	2.321.847
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>6.240.264</u>	<u>7.244.353</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>6.240.264</u></b>	<b><u>7.244.353</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>5.820.406</u></b>	<b><u>6.501.680</u></b>
<b>10</b>	<b>Eventualposter</b>		
<b>11</b>	<b>Nærtstående parter</b>		

## Noter

---

### 1. Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at drive automobilhandel og dermed tilknyttede aktiviteter

### 2. Omtale af usikkerhed om finansielle forhold

Selskabets fortsatte drift er fortsat betinget af opretholdelse af nødvendige kreditfaciliteter. Det er ledelsens opfattelse, at det er muligt at opretholde kreditfaciliteter fra bank til sikring af selskabets fortsatte drift, og at de nuværende kreditfaciliteter er tilstrækkelige, i det omfang forventningerne for 2013 overholdes.

Denne opfattelse af muligheden for opretholdelse af nødvendige kreditfaciliteter samt under henvisning til resultatet efter statusdagen og forventningerne for den resterende del af regnskabsåret 2013 aflægges ledelsen årsregnskabet med fortsat drift for øje.

Ledelsen forventer således, at selskabet via egen indtjening over de næste 1-2 år kan retablere egenkapitalen.

Selskabets ledelse og aktionærer har afgivet tilbagetrædelseserklæring med dets indestående over for selskabets kreditorer, ligesom de har erklæret, at de fortsat vil stille likviditet til rådighed for selskabet og kun nedbringe indestående mellemregninger i det omfang, selskabets økonomiske udvikling og likviditet tillader det.

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<b>3. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	3.816.281	3.559.015
Pensioner	214.010	190.535
Andre omkostninger til social sikring	21.600	17.648
Personaleomkostninger i øvrigt	<u>126.795</u>	<u>171.144</u>
	<b><u>4.178.686</u></b>	<b><u>3.938.342</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>13</u>	<u>12</u>
<b>4. Andre finansielle omkostninger</b>		
Andre renteomkostninger	<u>213.442</u>	<u>165.421</u>
	<b><u>213.442</u></b>	<b><u>165.421</u></b>

## Noter

### 5. Immaterielle anlægsaktiver

	<u>Goodwill</u>
Kostpris 1. januar	546.000
<b>Kostpris 31. december</b>	<b>546.000</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar	455.000
Årets af- og nedskrivninger	78.000
<b>Af- og nedskrivninger 31. december</b>	<b>533.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>13.000</b>

### 6. Materielle anlægsaktiver

	<u>Udlejnings- og værkstedsvø- ne</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar	735.077	471.328
Tilgang	236.015	10.464
Afgang	-184.000	0
<b>Kostpris 31. december</b>	<b>787.092</b>	<b>481.792</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar	258.326	370.240
Årets af- og nedskrivninger	136.452	35.996
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	-50.916	0
<b>Af- og nedskrivninger 31. december</b>	<b>343.862</b>	<b>406.236</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>443.230</b>	<b>75.556</b>

### 7. Selskabskapital

Selskabskapital 1. januar	501.000	501.000
	<b>501.000</b>	<b>501.000</b>

**Noter**

	<u>31/12 2012</u>	<u>31/12 2011</u>
<b>8. Komplementar</b>		
Saldo 1. januar	51.623	47.623
Årets hævnings / indbetalinger	-5.000	-5.000
Andel af årets overskud	9.000	9.000
	<u><b>55.623</b></u>	<u><b>51.623</b></u>

**9. Overført resultat**

Overført resultat 1. januar	-1.295.292	-1.514.081
Årets overførte overskud eller underskud	318.811	218.785
	<u><b>-976.481</b></u>	<u><b>-1.295.296</b></u>

**10. Eventualposter****Eventualforpligtelser**

Gæld til leverandører i forbindelse med finansiering af nye lagervogne, hvori leverandører har ejendomsforbehold, udgør pr. balancedagen 1.051 t.kr. Den bogførte værdi af nye lagervogne udgør 864 t. kr.

Selskabet har indgået huslejeaftaler med en samlet årlig forpligtelse på 745 t.kr.

Selskabet har indgået leasingaftaler vedr. demokøretøjer med en samlet forpligtelse på 182 t.kr. og med tilbagekøbsforpligtelse på 421 t.kr.

Selskabet har afgivet betalingsgarantier på 750 t.kr.

Selskabet har afgivet en selvskyldnerkaution for max. 200 t.kr.

**11. Nærtstående parter****Ejerforhold**

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Allan Christesen, Birkerød

Jan Hofman, Nivå

Flemming Brandt, Birkerød