

---

# CATHRINELUND ApS

**CVR-nr.: 36202289**

Kirkevej 60  
8732 Hovedgård

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**10/06/2024**

---

**Hans Jørgen Vinther**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** CATHRINELUND ApS  
Kirkevej 60  
8732 Hovedgård  
e-mailadresse: [hj@cathrinelund.dk](mailto:hj@cathrinelund.dk)  
CVR-nr.: 36202289  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

**Bankforbindelse** Spar Nord

**Revisor** Egelund Revision  
Allegade 1 A  
8700 Horsens

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for CATHRINELUND ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hovedgård, den 24/05/2024

## **Direktion**

Hans Jørgen Vinther

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i Cathrinelund ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Cathrinelund ApS for regnskabsåret 1/1 2023 – 31/12 2023 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som selskabets ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere med udarbejdelsen og præsentationen af årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedr. integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 24/05/2024

Egelund Revision  
CVR-nr.: 20474882  
Flemming Egelund Pedersen, mne1101  
Registreret revisor

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at drive virksomhed med investering i kapitalandele og fast ejendom samt hermed forbundet virksomhed.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årsrapporten udviser ifølge årsrapporten et overskud på 423.204 kr. og ifølge balancen en egenkapital på 467.330 kr.

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

De anvendte regnskabsprincipper, som er uændrede i forhold til sidste år, omtales for de væsentligste poster nedenfor.

### **Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter skat.

### **Anlægsaktiver**

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedens indre værdi. Dog måles værdien minimum til kr. 0.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bank- og sparekasseindeståender.

### **Gæld**

Gældsposter måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Skat**

Selskabsskat af årets skattepligtige indkomst omkostningsføres i resultatopgørelsen. Årets ændring i udskudt skatteaktiv eller i hensættelse til udskudt skat omkostnings- eller indtægtsføres i resultatopgørelsen.

Procenttillæg af selskabsskat føres under renter.

Udskudte skatteforpligtelser, som følge af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier, indregnes i balancen som hensættelser.

Udskudte skatteaktiver, som følge af midlertidige fradragsberettigede forskelsværdier og fremførbare skattemæssige underskud, indregnes i årsrapporten, når det er sandsynligt, at de kan forventes realiseret ved udligning i skat fremtidig indtjening.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		429.822	54.676
<b>Bruttoresultat</b>		<b>429.822</b>	<b>54.676</b>
Administrationsomkostninger		-7.302	-5.636
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>422.520</b>	<b>49.040</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		15.223	14.779
Øvrige finansielle omkostninger		-16.406	-16.076
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>421.337</b>	<b>47.743</b>
Skat af årets resultat	1	1.867	17.644
<b>Årets resultat</b>		<b>423.204</b>	<b>65.387</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		415.129	59.164
Overført resultat		8.075	6.223
<b>I alt</b>		<b>423.204</b>	<b>65.387</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		536.054	106.232
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>536.054</b>	<b>106.232</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>536.054</b>	<b>106.232</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		522.622	525.044
Andre tilgodehavender		343	343
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>522.965</b>	<b>525.387</b>
Likvide beholdninger		1.997	13.481
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>524.962</b>	<b>538.868</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.061.016</b>	<b>645.100</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		481.361	66.232
Overført resultat		-64.031	-72.106
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>467.330</b>	<b>44.126</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.800	7.250
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		17.756	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		570.130	593.724
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>593.686</b>	<b>600.974</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>593.686</b>	<b>600.974</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.061.016</b>	<b>645.100</b>

## Noter

### 1. Skat af årets resultat

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	0	0
Kompensation for underskud i sambeskatning	1.867	17.644
	<u>1.867</u>	<u>17.644</u>

### 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med selskabet Cathrinelund Agro ApS. Der er solidarisk hæftelse for skatter under sambeskatningen.

### 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	<b>2023</b>
	0