
Segaltvej ApS

CVR-nr.: 43673289

Bakketofte 13B
8541 Skødstrup

Årsrapport
29. november 2022 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

26/04/2024

Jonas Kjærsgaard
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Segaltvej ApS
Bakkeoften 13B
8541 Skødstrup

CVR-nr.: 43673289
Regnskabsår: 29/11/2022 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 29. november 2022 - 31. december 2023 for Segaltvej ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Skødstrup, den 26/04/2024

Direktion

Jonas Kjærsgaard

Michael Larsen

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje, udleje og drive ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i året realiseret underskud på 141 t.kr. hvilket ledelsen anser som tilfredsstillende. Resultatet er som forventet og i overensstemmelse med ledelsens budget.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten. Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 29. nov. 2022 - 31. dec. 2023

	Note	2022/23 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-17.430
Resultat af ordinær primær drift		-17.430
Øvrige finansielle omkostninger		-163.876
Ordinært resultat før skat		-181.306
Skat af årets resultat		40.000
Årets resultat		-141.306
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-141.306
I alt		-141.306

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2022/23
		kr.
Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver		5.643.288
Materielle anlægsaktiver i alt		5.643.288
Anlægsaktiver i alt		5.643.288
Udsudte skatteaktiver		40.000
Tilgodehavender i alt		40.000
Likvide beholdninger		737.982
Omsætningsaktiver i alt		777.982
AKTIVER I ALT		6.421.270

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2022/23
		kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Overført resultat		-141.306
Egenkapital i alt		-101.306
Gæld til banker		899.618
Leverandører af varer og tjenesteydelser		436.851
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		5.186.107
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		6.522.576
Gældsforpligtelser i alt		6.522.576
PASSIVER I ALT		6.421.270

Noter

1. Oplysning om usikkerhed om going concern

Det er ledelsens vurdering, at selskabet har et tilstrækkeligt kapitalberedskab, herunder likviditet, til fortsat drift i 2024. Endvidere vurderer ledelsen, at driften for de kommende regnskabsår kan generere overskud og/eller indskud af kapital, der vil retablere virksomhedskapitalen.

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Til sikkerhed for gæld er stillet sikkerhed i selskabets ejendomme. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør: 5.643 t.kr.

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret