
DAVROS INVEST ApS

CVR-nr.: 31075289

Strandmarksvej 26
8240 Risskov

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/06/2024

Per Sorvad
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DAVROS INVEST ApS
Strandmarksvej 26
8240 Risskov

CVR-nr.: 31075289
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for DAVROS INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Risskov, den 24/06/2024

Direktion

Per Sorvad Christensen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet omfatter investering i ejendomme, værdipapirer samt kapitalandele i andre selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud efter skat på 499 tkr. mod et underskud på 1.113 tkr. i 2022. Egenkapitalen udgør pr. 31/12 2023 i alt 7.776 tkr.

Aktiviteten har i 2023 uændret været ejerskab af kapitalandele og værdipapirer.

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

Årets resultat foreslås overført til andre reserver.

Der forventes for 2024 et resultat i samme niveau som i 2023.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsregnskabet for 2023.

Aarhus, den 24/06/2024

Per Sorvad Christensen
Direktør

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for Davros Invest ApS er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret, er følgende:

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, derunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Kapitalandele

Kapitalandele, der er anlægsaktiver, måles til kostpriser.

Værdipapirer og andre kapitalandele

Børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Unoterede værdipapirer m.v. måles til kostpriser.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres til imødegåelse af forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte nettoaktiver måles på grundlag af de skatteregler og -satser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenue efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Bruttoresultat		0	0
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-1.250	-2.500
Resultat af ordinær primær drift		-1.250	-2.500
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		50.000	125.046
Andre finansielle indtægter		450.912	180.805
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	-1.415.488
Øvrige finansielle omkostninger		-330	-1.044
Ordinært resultat før skat		499.332	-1.113.181
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		499.332	-1.113.181
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		499.332	-1.113.181
I alt		499.332	-1.113.181

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.344.000	3.344.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		3.344.000	3.344.000
Anlægsaktiver i alt		3.344.000	3.344.000
Tilgodehavende skat		35.644	55.063
Tilgodehavender i alt		35.644	55.063
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.490.505	4.050.208
Værdipapirer og kapitalandele i alt	1	4.490.505	4.050.208
Likvide beholdninger		20.611	157
Omsætningsaktiver i alt		4.546.760	4.105.428
AKTIVER I ALT		7.890.760	7.449.428

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.	2	1.000.000	1.000.000
Overført resultat		6.775.760	6.276.428
Egenkapital i alt		7.775.760	7.276.428
Skyldig selskabsskat			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		115.000	173.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		115.000	173.000
Gældsforpligtelser i alt		115.000	173.000
PASSIVER I ALT		7.890.760	7.449.428

Noter

1. Værdipapirer og kapitalandele i alt

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter beholdning af børsnoterede aktier. De børsnoterede aktier er værdiansat til dagsværdien pr. 31. december 2023.

Der skal gives følgende oplysninger:

Dagsværdi ultimo	4.490.505 kr
Årets urealiserede ændringer i dagsværdien, indregnet i resultatopgørelsen	247.168 kr
Årets urealiserede ændringer i dagsværdien, indregnet under egenkapital	0 kr

2. Registreret kapital mv.

Egenkapitalspecifikation for 2023:

	kr.
Egenkapital:	
Egenkapital primo	7.276.428
Årets resultat	499.332
Egenkapital ultimo	<u>7.775.760</u>

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2023
Gennemsnitligt antal ansatte	1