

# **PER NELDEBERG JENSEN ApS**

**CVR-nr.: 18300389**

Jasminvej 31  
7700 Thisted

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**06/06/2022**

---

**Per Neldeberg**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** PER NELDEBERG JENSEN ApS  
Jasminvej 31  
7700 Thisted

e-mailadresse: peneldeberg@gmail.com

CVR-nr: 18300389

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive udlejningsvirksomhed samt investere i børsnoterede værdipapirer.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør 827 tkr. mod -3 tkr. sidste år. Det positive resultat skyldes kursudviklingen i selskabets værdipapirbeholdning.

Selskabets ledelse vurderer resultatet som værende tilfredsstillende.

Selskabets egenkapital udgør pr. 31. december 2021 tkr. 7.357.

## Forventninger til fremtiden

Der forventes et lavere resultat for 2022

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående periode.

### Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Per Neldeberg Jensen ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

## Resultatopgørelse

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Selskabet indgår i acontoskatteordningen.

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Værdipapirer

Værdipapirer værdiansættes til dagsværdi. Renter og kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Egenkapital - Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på general-forsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-2.503	-2.018
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-2.503</b>	<b>-2.018</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-2.503</b>	<b>-2.018</b>
Andre finansielle indtægter		1.062.968	10.065
Øvrige finansielle omkostninger		-81	-10.728
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>1.060.384</b>	<b>-2.681</b>
Skat af årets resultat	1	-233.266	-308
<b>Årets resultat</b>		<b>827.118</b>	<b>-2.989</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		114.400	113.000
Overført resultat		712.718	-115.989
<b>I alt</b>		<b>827.118</b>	<b>-2.989</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Tilgodehavende skat		0	49.692
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>0</b>	<b>49.692</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		7.539.204	6.588.866
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>7.539.204</b>	<b>6.588.866</b>
Likvide beholdninger		51.069	4.331
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>7.590.273</b>	<b>6.642.889</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>7.590.273</b>	<b>6.642.889</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Registreret kapital mv.		250.000	250.000
Overført resultat		6.992.607	6.279.889
Forslag til udbytte		114.400	113.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>7.357.007</b>	<b>6.642.889</b>
Skyldig selskabsskat		233.266	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>233.266</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>233.266</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>7.590.273</b>	<b>6.642.889</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2020 kr.	2020 kr.
Aktuel skat	233.266	308
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedr. tidligere år	0	0
	233.266	308

## 2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

## 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2021 0
------------------------------	-----------