

---

# Chevall ApS

**CVR-nr.: 39902389**

Sejrupvej 34  
7323 Give

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**31/07/2023**

---

**Mads Østergaard Kristiansen**  
**Dirigent**

---



## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      Chevall ApS  
Sejrupvej 34  
7323 Give  
  
e-mailadresse: ak@chevall.dk  
  
CVR-nr.:            39902389  
Regnskabsår:      01/01/2022 - 31/12/2022

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har behandlet og godkendt årsrapporten for 2022 for Chevall ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, og at selskabets interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge en årsrapport, er tilstrækkelig og at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2022.

Selskabet har tabt hele sin egenkapital der henvises til ledelsesberetning under afsnittet den forventede udvikling.

Selskabet lever op til reglerne, om fravalg af revision, hvorfor det indstilles til generalforsamlingens godkendelse, at revision fortsat fravælges for det kommende regnskabsår.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Sejrup, den 31/07/2023

### **Direktion**

Mads Østergaard Kristiansen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Chevall ApS  
Sejrupsvej 34  
7323 Give

Til anpartshaverne i Chevall ApS ApS

På grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger modtaget fra selskabets ledelse har vi ydet assistance med udarbejdelsen af årsrapporten for 2022 for Chevall ApS. Årsrapporten udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsrapporten

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge en årsrapport, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge en årsrapport, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl, samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

Den udførte assistance

Vi har tilrettelagt og udført vort arbejde i overensstemmelse med den danske standard for assistance med regnskabsopstilling. Vi har ikke revideret eller udført review af årsrapporten for 2022 og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

Helsingør, den 31/07/2023

Frank Lindquist Poulsen, mne3362  
Registreret revisor

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af konsulentvirksomhed samt køb og salg af fast ejendom, samt virksomhed i forbindelse hermed.

### Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses for utilfredsstillende.

Årsrapporten udviser et resultat på kr. 21.150.

Årets resultat foreslås overført til næste år.

### Særlige risici

Selskabet har efter ledelsens skøn ingen særlige risici, udover den almindelige forretningsrisiko.

### Den forventede udvikling

Der er vækst i bygningsmarkedet og dermed øget efterspørgsel efter selskabets ydelser. Selskabet forventer derfor et større overskud næste år.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### GENERELT

Årsrapporten for Chevall ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

#### BALANCEN

##### Finansielle anlægsaktiver

Deposita medtages til nominel værdi.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

##### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

##### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		329.033	988.396
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-94.158	-654.539
Andre eksterne omkostninger		-191.158	-415.641
<b>Bruttoresultat</b>		<b>43.717</b>	<b>-81.784</b>
Andre personaleomkostninger		-14.202	-7.577
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>29.515</b>	<b>-89.361</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-2.400	-2.350
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>27.115</b>	<b>-91.711</b>
Skat af årets resultat		-5.965	20.176
<b>Årets resultat</b>		<b>21.150</b>	<b>-71.535</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		21.150	-71.535
<b>I alt</b>		<b>21.150</b>	<b>-71.535</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Deposita		8.000	8.000
<b>Finansielle aktiver i alt</b>		<b>8.000</b>	<b>8.000</b>
<b>Langfristede aktiver i alt</b>		<b>8.000</b>	<b>8.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		53.051	28.505
Tilgodehavende skat		14.211	20.176
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>67.262</b>	<b>48.681</b>
Likvide beholdninger		42.139	12.017
<b>Kortfristede aktiver i alt</b>		<b>109.401</b>	<b>60.698</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>117.401</b>	<b>68.698</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		136.700	136.700
Overført resultat		-83.484	-104.634
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>53.216</b>	<b>32.066</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.235	3.235
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		60.950	33.397
<b>Kortfristede forpligtelser i alt</b>		<b>64.185</b>	<b>36.632</b>
<b>Forpligtelser i alt</b>		<b>64.185</b>	<b>36.632</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>117.401</b>	<b>68.698</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	136.700	-104.634	32.066
Årets resultat	0	21.150	21.150
Egenkapital, ultimo	136.700	-83.484	53.216

Selskabskapitalen er opdelt i 136.700 anparter a DKK 1.

# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har efter ledelsens skøn ingen eventualaktiver eller eventualforpligtelser, som ikke allerede er medtaget i balancen.

## 2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ikke givet pant eller stillet sikkerhed for selskabets gæld.

## 3. Oplysning om ejerskab

Nærtstående parter

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse:

Direktør Mads Østergaard Kristiansen

Transaktioner med nærtstående parter:

Der har i 2022 ikke været samhandel imellem koncernens selskaber eller ledelse.

Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

Anette Viken Kristiansen

Sejrupvej 34

7323 Give

Ejerandel: 100%

Stemmerettigheder: 100%

## 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2022**

1