

---

# Kontorfællesskabet OP 16

**CVR-nr.: 16732389**

Kronprinsessegade 26 1  
1306 København K

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**08/06/2024**

---

**Arne Linde Olsen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**    Kontorfællesskabet OP 16  
Kronprinsessegade 26 1  
1306 København K

CVR-nr.:            16732389  
Regnskabsår:    01/01/2023 - 31/12/2023

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Kontorfællesskabet OP 16.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Revisionspligt er fravalgt

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København K, den 08/06/2023

## Direktion

Arne Linde Olsen

Hans Kjeldgaard Kristiansen

## Ledelsesberetning

Der er tale om et driftsfællesskab mellem 2 anpartsselskaber hvor alle driftsudgifter fordeles uden fortjeneste.  
Revisionspligt er fravalgt

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		1.173.943	1.452.812
Eksterne omkostninger		-1.173.943	-1.452.812
<b>Bruttoresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			0
<b>I alt</b>			<b>0</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Kapitalinteresser		64.986	59.540
Kontraktlige aktiver		146.488	146.488
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>211.474</b>	<b>206.028</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>211.474</b>	<b>206.028</b>
<b>Varebeholdninger i alt</b>			<b>0</b>
Andre tilgodehavender		9.375	74.467
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>9.375</b>	<b>74.467</b>
Likvide beholdninger		21.669	77.211
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>31.044</b>	
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>242.518</b>	<b>357.706</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
Registreret kapital mv.		kr. 0	kr. 0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Kontraktlige forpligtelser		29.836	24.380
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>29.836</b>	<b>24.380</b>
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		202.782	333.326
Kontraktlige forpligtelser		9.900	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>212.682</b>	<b>333.326</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>242.518</b>	<b>357.706</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>242.518</b>	<b>357.706</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret