

# Hvidkærgårdsparken ApS

Hvidkærgårdsparken 7, 6580 Vamdrup  
CVR-nr. 41 52 83 89

## Årsrapport for 2024

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 01.02.25

Søren Sjørup Kristensen  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7 - 8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10 - 15

---

---

**Selskabet**

---

Hvidkærgårdsparken ApS  
Hvidkærgårdsparken 7  
6580 Vamdrup  
Telefon: 24 64 24 57  
Hjemsted: Vamdrup  
CVR-nr.: 41 52 83 89  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Søren Sjørup Kristensen

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Godkendt Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24 for Hvidkærgårdsparken ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.24 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vamdrup, den 30. januar 2025

**Direktionen**

Søren Sjørup Kristensen

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### Til den daglige ledelse i Hvidkærgårdsparken ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hvidkærgårdsparken ApS for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder oplysning om anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 30. januar 2025

#### **Beierholm**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Peder Pedersen  
Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne30183

Note		2024 DKK	2023 DKK
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>68.191</b>	<b>88.819</b>
2	Personaleomkostninger	-49.006	-65.529
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>19.185</b>	<b>23.290</b>
	Finansielle indtægter	79.452	86.687
	Finansielle omkostninger	-19.050	-55.035
	<b>Resultat før skat</b>	<b>79.587</b>	<b>54.942</b>
	Skat af årets resultat	-18.172	-12.098
	<b>Årets resultat</b>	<b>61.415</b>	<b>42.844</b>

**Forslag til resultatdisponering**

	Forslag til udbytte for regnskabsåret	135.000	122.000
	Overført resultat	-73.585	-79.156
	<b>I alt</b>	<b>61.415</b>	<b>42.844</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.24	31.12.23
		DKK	DKK
Note			
	Tilgodehavende selskabsskat	0	21.070
	Andre tilgodehavender	612	10.623
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>612</b>	<b>31.693</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	657.801	673.244
	<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>657.801</b>	<b>673.244</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>105.013</b>	<b>117.741</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>763.426</b>	<b>822.678</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>763.426</b>	<b>822.678</b>

<b>PASSIVER</b>		31.12.24	31.12.23
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	40.000	40.000
	Overført resultat	555.473	629.058
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	135.000	122.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>730.473</b>	<b>791.058</b>
	Selskabsskat	11.671	0
	Anden gæld	21.282	31.620
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>32.953</b>	<b>31.620</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>32.953</b>	<b>31.620</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>763.426</b>	<b>822.678</b>

3 Oplysninger om dagsværdi

4 Eventualforpligtelser

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsår et	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.23 - 31.12.23				
Saldo pr. 01.01.23	40.000	708.214	117.800	866.014
Betalt udbytte	0	0	-117.800	-117.800
Forslag til resultatdisponering	0	-79.156	122.000	42.844
Saldo pr. 31.12.23	40.000	629.058	122.000	791.058
Egenkapitalopgørelse for 01.01.24 - 31.12.24				
Saldo pr. 01.01.24	40.000	629.058	122.000	791.058
Betalt udbytte	0	0	-122.000	-122.000
Forslag til resultatdisponering	0	-73.585	135.000	61.415
Saldo pr. 31.12.24	40.000	555.473	135.000	730.473

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i forvaltning af selskabets formue.

	2024 DKK	2023 DKK
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	49.006	64.540
Andre personaleomkostninger	0	989
I alt	49.006	65.529
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	1	1

## 3. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele
Dagsværdi pr. 31.12.24	657.801
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	59.358

#### **4. Eventualforpligtelser**

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 31.12.24.

#### **5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

## 6. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSE

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med levering af tjenesteydelserne (leveringsmetoden). Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

**6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

**6. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**BALANCE****Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

**Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

**6. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.