

# Godbo Aps

Næsset 69  
5330 Munkebo

Årsrapport  
8. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**15/06/2021**

---

**leo m chistensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Godbo Aps  
Næsset 69  
5330 Munkebo

e-mailadresse: trade.liontrade@gmail.com

CVR-nr: 41059389

Regnskabsår: 08/01/2020 - 31/12/2020

# Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er privat boligudlejning

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2020 udgør -1.6062,68 kr. Årets resultat anses for ikke tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 8. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.
Nettoomsætning		304.060
Eksterne omkostninger		-305.723
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-1.663</b>
Personaleomkostninger		0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-1.663</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0
Andre finansielle indtægter		0
Nedskrivning af finansielle aktiver		0
Øvrige finansielle omkostninger		0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-1.663</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1.663</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0
Overført resultat		-1.663
<b>I alt</b>		<b>-1.663</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.
Grunde og bygninger		2.225.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.225.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.225.000</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		40.000
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>40.000</b>
Likvide beholdninger		18.762
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>58.762</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.283.762</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020 kr.
Overført resultat		-1.663
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-1.663</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.744.884
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.744.884</b>
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		478.131
Kontraktlige forpligtelser		62.410
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>540.541</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.285.425</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.283.762</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret