

---

# Høyen Invest ApS

**CVR-nr.: 39823489**

Havnevej 49A  
4500 Nykøbing Sj

Årsrapport  
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**16/01/2026**

---

**Helle Høyen Andersen**  
**Dirigent**

---



## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledespåtegning

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Høyen Invest ApS  
Havnevej 49A  
4500 Nykøbing Sj

CVR-nr.: 39823489  
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Høyen Invest ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2025.

Det er direktionens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2025.

Det er endvidere direktionens opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretning omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Nykøbing Sj., den 16/01/2026

### **Direktion**

Helle Høyen Andersen

# Ledelsesberetning

## Aktivitet

Selskabets formål er investering i værdipapirer, herunder noterede og unoterede aktier og anparter samt, efter ledelsens skøn, hermed beslægtet virksomhed. Selskabets andet formål er at leverer konsulentydelse.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2025 udviser et overskud på 36.568 kr., hvoraf 36.500 kr. foreslås udloddet og de resterende 68 kr. overføres til næste år. Virksomhedens balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på 86.569 kr. inkl. forslag til udbytte. Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Fremtiden

Ledelsen forventer et resultat på samme niveau for det kommende år.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver

Udbytte fra kapitalandele i associerede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår udbyttet deklarerer.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til anskaffelsespris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller brugsværdi, hvor denne er lavere af årsager, der ikke antages at være forbigående.

Aktiver med en anskaffessum under kr. 34.400 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### Egenkapital

#### Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklaringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster, samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>752.367</b>	<b>731.009</b>
Personaleomkostninger	1	-655.014	-602.728
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-38.557	-38.557
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>58.796</b>	<b>89.724</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-6.954	-8.323
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>51.842</b>	<b>81.401</b>
Skat af årets resultat		-15.274	-20.294
<b>Årets resultat</b>		<b>36.568</b>	<b>61.107</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		36.500	61.300
Overført resultat		68	-193
<b>I alt</b>		<b>36.568</b>	<b>61.107</b>

## Balance 31. december 2025

### Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		217.081	255.638
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>217.081</b>	<b>255.638</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>217.081</b>	<b>255.638</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		34.750	122.500
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>34.750</b>	<b>122.500</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.000	5.000
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>5.000</b>	<b>5.000</b>
Likvide beholdninger		194.444	139.933
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>234.194</b>	<b>267.433</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>451.275</b>	<b>523.071</b>

## Balance 31. december 2025

### Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.001	50.001
Overført resultat		68	0
Forslag til udbytte		36.500	61.300
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>86.569</b>	<b>111.301</b>
Hensættelse til udskudt skat		18.067	16.653
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>18.067</b>	<b>16.653</b>
Kreditinstitutter i øvrigt		157.658	199.444
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>157.658</b>	<b>199.444</b>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		40.000	40.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	10.873
Skyldig selskabsskat		9.860	8.804
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		139.121	135.996
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>188.981</b>	<b>195.673</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>346.639</b>	<b>395.117</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>451.275</b>	<b>523.071</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Registreret kapital	Overført mv. resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	50.001	0	61.300	111.301
Betalt udbytte	0	0	-61.300	-61.300
Årets resultat	0	68	36.500	36.568
Egenkapital, ultimo	50.001	68	36.500	86.569

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	631.680	583.812
Andre omkostninger til social sikring	6.200	5.745
Øvrige personaludgifter	17.134	13.171
	<u>655.014</u>	<u>602.728</u>

## 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	<b>2025</b>
	1