

# 4T Invest ApS

CVR-nr. 31 85 54 89

## Årsrapport for 2012

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 10.05.13

Ole H. Poulsen  
Dirigent



---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5 - 7
Ledelsesberetning	8
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Anvendt regnskabspraksis	11 - 13
Noter	14 - 16

---

---

**Selskabet**

---

4T Invest ApS  
Højvang 1  
9600 Aars  
Hjemsted: Vesthimmerland  
CVR-nr.: 31 85 54 89  
Stiftet: 4. november 2008  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Mogens Christian Fabricius Tange

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Sparekassen Himmerland A/S

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.12 - 31.12.12 for 4T Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aars, den 10. maj 2013

**Direktionen**

Mogens Christian Fabricius Tange

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Aars, den            2013

**Dirigent**

**Til kapitalejeren i 4T Invest ApS****PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET**

Vi har revideret årsregnskabet for 4T Invest ApS for regnskabsåret 01.01.12 - 31.12.12, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

**Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

**Forbehold***Grundlag for konklusion med forbehold*

Vi tager forbehold for værdiansættelsen af udskudt skatteaktiv vedrørende fremført underskud, der i balancen er indregnet til t.DKK 320. Det er efter vor opfattelse tvivlsomt om selskabet kan udnytte aktivet indenfor en periode på 3 - 5 år.

**Konklusion med forbehold**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra indvirkningen af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for konklusion med forbehold, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.12 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.12 - 31.12.12 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at modificere vores konklusion skal vi henvise til note 1, hvori ledelsen har anført betingelserne for, at selskabet kan fortsætte sin drift, og dermed begrundet, hvorfor selskabets årsregnskab er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Vi er enige med ledelsen i beskrivelsen af usikkerheden og valget af regnskabsprincip.

**ERKLÆRINGER I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING****Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Selskabet har tabt hele selskabskapitalen. I strid med selskabsloven er der ikke indenfor lovens tidsfrister redegjort for selskabets økonomiske stilling og om fornødent stillet forslag om foranstaltninger, der bør træffes, herunder selskabets opløsning, hvorved ledelsen kan ifølge ansvar.

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aars, den 10. maj 2013

**Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Ole Hosbond Poulsen

Statsaut. revisor

### Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at drive investeringsvirksomhed med køb og salg af værdipapirer, og anden dermed beslægtet virksomhed.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Udskudt skat er indregnet til t.DKK 320 ud fra et fremført underskud. Der foreligger usikkerhed om udnyttelse af hele det fremførte underskud indenfor en kortere årrække, da det i høj grad vil afhænge af udviklingen på aktiemarkedet.

### Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.12 - 31.12.12 udviser et resultat på DKK -664.817 mod DKK -223.146 for tiden 01.01.11 - 31.12.11. Balancen viser en egenkapital på DKK -243.213.

Ledelsen finder årets resultat for ikke tilfredsstillende.

### Kapitaltab og going concern

Selskabet har tabt hele sin selskabskapital og er som konsekvens heraf omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabsloven.

Kapitalen forventes reetableret via den fremtidige drift.

Selskabet har en negativ egenkapital på t.DKK 243. Finansieringen stammer fra gæld til ledelsen t.DKK 2.446 samt gæld til kreditinstitutter t.DKK 545. Gæld til kreditinstitutter er sikret ved pant i værdipapirer.

Nærværende selskabs fortsatte drift er betinget af, at ledelsen fortsat understøtter den fornødne likviditet.

Da ledelsen på nuværende tidspunkt ikke har planer om at tilbagetrække finansieringen, anser ledelsen den fortsatte drift for værende sikret.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Note	2012 DKK	2011 DKK
<b>Bruttotab</b>	<b>-42.330</b>	<b>-27.726</b>
Andre finansielle indtægter	255.615	1.077.593
Andre finansielle omkostninger	-966.283	-1.539.591
<b>Resultat før skat</b>	<b>-752.998</b>	<b>-489.724</b>
Skat af årets resultat	88.181	266.578
<b>Årets resultat</b>	<b>-664.817</b>	<b>-223.146</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-664.817	-223.146
<b>I alt</b>	<b>-664.817</b>	<b>-223.146</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.12	31.12.11
Note		DKK	DKK
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	400.000
	Udskudt skatteaktiv	320.122	231.941
	Tilgodehavende selskabsskat	5.328	22.486
	Periodeafgrænsningsposter	1.375	0
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>326.825</b>	<b>654.427</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.434.248	703.073
	<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>2.434.248</b>	<b>703.073</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>2.761.073</b>	<b>1.357.500</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>2.761.073</b>	<b>1.357.500</b>
<b>PASSIVER</b>			
	Selskabskapital	320.000	320.000
	Overført resultat	-563.213	101.604
2	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-243.213</b>	<b>421.604</b>
	Gæld til kreditinstitutter	545.367	739.377
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	13.000	13.000
	Anden gæld	2.445.919	183.519
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>3.004.286</b>	<b>935.896</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>3.004.286</b>	<b>935.896</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>2.761.073</b>	<b>1.357.500</b>

3 Sikkerhedsstillelser

4 Nærtstående parter

## GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Heri indregnes omkostninger til salg, administration og lokaler.

### Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning henholdsvis finansiell indtægt.

**Skatter**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

**BALANCE****Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi i balancen.

**Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser og indregnes i balancen med den gældende skatteprocent.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

### **Gældsforpligtelser**

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

## 1. Regnskabsmæssig usikkerhed

I årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.12 - 31.12.12 er følgende usikkerheder væsentlige at bemærke, idet de har haft betydelig indflydelse på de i årsregnskabet indregnede aktiver og forpligtelser:

### *Usikkerhed om going concern*

Selskabet har en negativ egenkapital på t.DKK 243. Finansieringen stammer fra gæld til ledelsen t.DKK 2.446 samt gæld til kreditinstitutter t.DKK 545. Gæld til kreditinstitutter er sikret ved pant i værdipapirer.

Nærværende selskabs fortsatte drift er betinget af, at ledelsen fortsat understøtter den fornødne likviditet.

Da ledelsen på nuværende tidspunkt ikke har planer om at tilbagetrække finansieringen, anser ledelsen den fortsatte drift for værende sikret.

### *Usikkerhed om indregning og måling*

Udskudt skat er indregnet til t.DKK 320 ud fra et fremført underskud. Der foreligger usikkerhed om udnyttelse af hele det fremførte underskud indenfor en kortere årrække, da det i høj grad vil afhænge af udviklingen på aktiemarkedet.

## 2. Egenkapital

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.11 - 31.12.11</i>		
Saldo pr. 01.01.11	320.000	324.750
Forslag til resultatdisponering	0	-223.146
Saldo pr. 31.12.11	320.000	101.604

### *Egenkapitalopgørelse 01.01.12 - 31.12.12*

Saldo pr. 01.01.12	320.000	101.604
Forslag til resultatdisponering	0	-664.817
Saldo pr. 31.12.12	320.000	-563.213

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i regnskabsåret og de 4 foregående regnskabsår.

## 3. Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter t.DKK 545 er der stillet sikkerhed i værdipapirer t.DKK 2.434.

---

#### 4. Nærtstående parter

Grundlag for indflydelse

---

Bestemmende indflydelse:

Mogens Christian Fabricius Tange	nom. DKK 200.000
----------------------------------	------------------

---

Betydelig indflydelse:

Bente Fabricius Tange	nom. DKK 40.000
Dorte Fabricius Tange	nom. DKK 40.000
Susanne Fabricius Tange	nom. DKK 40.000

---