

L&M Invest ApS

CVR-nr.: 40881689

Ådalen 129
9700 Brønderslev

Årsrapport
1. oktober 2020 - 30. september 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

22/02/2022

Michael Kristensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden L&M Invest ApS
Ådalen 129
9700 Brønderslev

CVR-nr: 40881689
Regnskabsår: 01/10/2020 - 30/09/2021

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for L&M Invest ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Brønderslev , den 18/02/2022

Direktion

Michael Kristensen

Liping Chen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udøve virksomhed med handel og service samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. okt. 2020 - 30. sep. 2021

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		181.047	-31.400
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			0
Resultat af ordinær primær drift		181.047	-31.400
Andre finansielle indtægter			3.415
Øvrige finansielle omkostninger		-331.262	-194.183
Ordinært resultat før skat		-150.215	-222.168
Skat af årets resultat		-68.203	
Årets resultat		-218.418	-222.168
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-218.418	-222.168
I alt		-218.418	-222.168

Balance 30. september 2021

Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		6.800.000	5.069.227
Materielle anlægsaktiver i alt		6.800.000	5.069.227
Anlægsaktiver i alt		6.800.000	5.069.227
Andre tilgodehavender			6.850
Tilgodehavender i alt			6.850
Omsætningsaktiver i alt			6.850
AKTIVER I ALT		6.800.000	5.076.077

Balance 30. september 2021

Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Andre reserver		680.773	
Overført resultat		-440.586	-222.168
Egenkapital i alt		280.187	-182.168
Hensættelse til udskudt skat	1	68.203	
Hensatte forpligtelser i alt		68.203	
Gæld til realkreditinstitutter		4.492.669	3.740.831
Langfristede gældsforpligtelser i alt		4.492.669	3.740.831
Gæld til realkreditinstitutter		133.778	143.623
Gæld til banker		140.502	149.519
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		1.549.656	1.127.168
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		130.005	97.104
Kontraktlige forpligtelser		5.000	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.958.941	1.517.414
Gældsforpligtelser i alt		6.451.610	5.258.245
PASSIVER I ALT		6.800.000	5.076.077

Noter

1. Hensættelse til udskudt skat

	Regnskabsmæssige værdier kr.	Skattemæssige værdier kr.	Midlertidig forskelle kr.
Immaterielle anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver	6.800.000	-6.119.227	680.773
Andre værdipapirer			
Underskudsfræmførsel			-370.757
	6.800.000	6.119.227	310.016
Udskudt skat, 22%			68.203

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret