
Nordic Investment ApS

CVR-nr.: 39804689

Jægergangen 94
2880 Bagsværd

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

22/02/2025

Casper Aistrup
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Nordic Investment ApS
Jægergangen 94
2880 Bagsværd

CVR-nr.: 39804689
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for Nordic Investment ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Bagsværd, den 22/02/2025

Direktion

Kenneth Brandt Thuesen

Ledelsesberetning

Nordic Investment ApS ejer kapitaldele i andre selskaber og udlejer fast ejendom.

Driften i selskabet har været tilfredsstillende og giver alene et pænt overskud. Desværre har vi investeret i nogle dårlige værdipapirer, som ser ud til at være tabt.

Regnskabsåret 2024 giver dog et lille overskud.

Ledelsen forventer absolut et pænt overskud i år 2025.

Der er ikke indtruffet nogen begivenheder, efter regnskabet's afslutning der kan påvirke regnskabet, andet end hvad der allerede her er forklaret.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Nettoomsætning		272.500	305.900
Eksterne omkostninger		-127	-7.022
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder			30.000
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver			542.995
Bruttoresultat		272.373	298.878
Resultat af ordinær primær drift		272.373	298.878
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		17.000	30.000
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver			542.995
Andre finansielle indtægter		296	1
Nedskrivning af finansielle aktiver			-2.535.000
Øvrige finansielle omkostninger		-272.241	-87.950
Ordinært resultat før skat		17.428	-1.751.076
Årets resultat		17.428	-1.751.076
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		17.428	-1.751.076
I alt		17.428	-1.751.076

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		100.000	100.000
Materielle anlægsaktiver i alt		100.000	100.000
Kapitalandele i associerede virksomheder		832.995	832.995
Andre værdipapirer og kapitalandele		539	73.758
Finansielle anlægsaktiver i alt		833.534	906.753
Anlægsaktiver i alt		933.534	1.006.753
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		250.000	250.000
Tilgodehavender i alt		250.000	250.000
Likvide beholdninger		995	
Omsætningsaktiver i alt		250.995	250.000
AKTIVER I ALT		1.184.529	1.256.753

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-2.099.264	-2.116.692
Egenkapital i alt		-2.049.264	-2.066.692
Gæld til banker			152
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		3.233.793	3.323.293
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.233.793	3.323.445
Gældsforpligtelser i alt		3.233.793	3.323.445
PASSIVER I ALT		1.184.529	1.256.753

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret