
Nordic Investment ApS

CVR-nr.: 39804689

Jægergangen 94
2880 Bagsværd

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

10/04/2024

Casper Aistrup
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Nordic Investment ApS
Jægergangen 94
2880 Bagsværd

CVR-nr.: 39804689
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Nordic Investment ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Gilleleje, den 10/04/2024

Direktion

Kenneth Brandt Thuesen

Ledelsesberetning

Nordic Investment ApS ejer kapitaldele i andre selskaber, beskæftiger sig med mindre udlån og udlejning af fast ejendom.

Selve driften i år 2023 har været tilfredsstillende og overskudsgivende - og det er naturligvis tilfredsstillende.

Når vi så alligevel kommer ud med et større underskud, skyldes det vores store tab på en fejlslagen investering - noget ledelsen har været bekendt med ville ske længe.

Det er dog lykkedes at købe et enkelt aktiv ud af kurkursboet; et investering som umiddelbart ser ud til at blive givtig.

Ledelsen forventer absolut overskud i næste regnskabsår.

Der er ikke indtruffet nogen begivenheder, efter regnskabet's afslutning der kan påvirke regnskabet, andet end hvad der allerede her er forklaret.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		305.900	233.675
Eksterne omkostninger		-7.022	-23.621
Bruttoresultat		298.878	210.054
Resultat af ordinær primær drift		298.878	210.054
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		30.000	
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver		542.995	
Andre finansielle indtægter		1	
Nedskrivning af finansielle aktiver		-2.535.000	
Øvrige finansielle omkostninger		-87.950	-44.842
Ordinært resultat før skat		-1.751.076	165.212
Årets resultat		-1.751.076	165.212
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-1.751.076	
I alt		-1.751.076	165.212

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		100.000	10.000
Materielle anlægsaktiver i alt		100.000	10.000
Kapitalandele i associerede virksomheder		832.995	2.855.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		73.758	
Finansielle anlægsaktiver i alt		906.753	2.855.000
Anlægsaktiver i alt		1.006.753	2.865.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		250.000	250.000
Andre tilgodehavender			10.000
Tilgodehavender i alt		250.000	260.000
Omsætningsaktiver i alt		250.000	260.000
AKTIVER I ALT		1.256.753	3.125.000

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-2.116.692	-365.617
Egenkapital i alt		-2.066.692	-315.617
Gæld til banker		152	1.599.563
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		3.323.293	1.841.054
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.323.445	3.440.617
Gældsforpligtelser i alt		3.323.445	3.440.617
PASSIVER I ALT		1.256.753	3.125.000

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret