
Grammo Invest ApS

CVR-nr.: 37356689

Fenris Alle 26
9230 Svenstrup J

Årsrapport
1. juni 2023 - 31. maj 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/11/2024

Henrik Jørgensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Grammo Invest ApS
Fenris Alle 26
9230 Svenstrup J

CVR-nr.: 37356689
Regnskabsår: 01/06/2023 - 31/05/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juni 2023 - 31. maj 2024 for Grammo Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aalborg, den 30/11/2024

Direktion

Henrik Leonhard Aabenhus Jørgensen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er udlejning af fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets drift har forløbet som planlagt.

Selskabets ejendom er genudlejet ultimo året, ligesom der er erhvervet yderligere 2 ejendomme til udlejning i årets løb, heraf er den ene fuldt udlejet og den anden under klargøring.

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtrådt begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jun. 2023 - 31. maj 2024

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		28.971	382.121
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-47.705	-48.309
Resultat af ordinær primær drift		-18.734	333.812
Andre finansielle indtægter		935	712
Øvrige finansielle omkostninger		0	-2.282
Ordinært resultat før skat		-17.799	332.242
Skat af årets resultat		2.924	-75.345
Årets resultat		-14.875	256.897
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-14.875	256.897
I alt		-14.875	256.897

Balance 31. maj 2024

Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		6.243.767	3.306.241
Materielle anlægsaktiver i alt		6.243.767	3.306.241
Anlægsaktiver i alt		6.243.767	3.306.241
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	44.049
Tilgodehavende skat		2.924	0
Andre tilgodehavender		200.000	0
Tilgodehavender i alt		202.924	44.049
Likvide beholdninger		133.513	723.449
Omsætningsaktiver i alt		336.437	767.498
AKTIVER I ALT		6.580.204	4.073.739

Balance 31. maj 2024

Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		1.630.864	1.645.739
Egenkapital i alt		1.710.864	1.725.739
Gæld til tilknyttede virksomheder		4.676.698	2.201.353
Deposita		126.000	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		4.802.698	2.201.353
Modtagne forudbetalinger fra kunder		28.600	35.240
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.000	0
Skyldig selskabsskat		0	75.345
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		18.042	36.062
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		66.642	146.647
Gældsforpligtelser i alt		4.869.340	2.348.000
PASSIVER I ALT		6.580.204	4.073.739

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret