
BBHJ ApS

CVR-nr.: 40157689

Vrouevej 7
7800 Skive

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

19/01/2026

Henrik Juhl
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BBHJ ApS
Vrouevej 7
7800 Skive

e-mailadresse: henrik8503@gmail.com

CVR-nr.: 40157689
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for BBHJ ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Århus, den 19/01/2026

Direktion

Henrik Benjamin Boisen Juhl

Jakob Benjamin Boisen Juhl

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet har fortsat de tre aktiver Tikøbgade 4, 2.tv, Østergade 60-62 samt Nørregade 37. Herudover har selskabet ved årets afslutning erhvervet sig ejendommen Damgade 7, så beholdningen ved årets udgang er på 4 ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

De tre eksisterende ejendomme har i indeværende regnskabsår haft en god og tilfredsstillende drift. Ligeså har den nytilkomne ejendom, hvilket for dem alle 4 forventes at fortsætte i 2026. Den nye ejendom har også bidraget positivt og der er således sket vækst i både indtægter og udgifter med endnu et markant øget resultat til følge. For nuværende er det ledelsens holdning, at det kommende år skal gå med at koncentrere sig om driften af de 4 ejendomme samt konsolidering.

Selskabets regnskab udviser således et overskud på 451.129 DKK før skat, hvilket ledelsen betragter som meget tilfredsstillende.

Det er ikke ændret ved beslutningen om at fravælge revision, idet både nettoomsætning og det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i løbet af et regnskabsår fortsat forventes at holde sig væsentligt under henholdsvis 8 mio. DKK og 12 personer.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Resultatopgørelse

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen. Vareforbrug dækker omkostninger til ejendommens drift.

Administrationsomkostninger omfatter lokaleomkostninger, administration m.v.. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger.

Balance

Materielle anlægsaktiver udgøres af grunde og bygninger. Der afskrives ikke på disse. Tilgodehavender måles til nominal værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab. Gældsforpligtigelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til kursværdi på balancedagen, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtigelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtigelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Nettoomsætning		736.591	541.285
Vareforbrug		-73.396	-109.505
Administrationsomkostninger		-210.566	-185.849
Bruttoresultat		452.629	245.931
Resultat af ordinær primær drift		452.629	245.931
Andre finansielle indtægter			243
Øvrige finansielle omkostninger		-1.500	-2.400
Ordinært resultat før skat		451.129	243.774
Skat af årets resultat		51.160	-22.370
Årets resultat		502.289	221.404
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		502.289	221.404
I alt		502.289	221.404

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		5.373.395	5.370.832
Materielle anlægsaktiver i alt		5.373.395	5.370.832
Anlægsaktiver i alt		5.373.395	5.370.832
Likvide beholdninger		528.642	62.641
Omsætningsaktiver i alt		528.642	62.641
AKTIVER I ALT		5.902.037	5.433.473

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	
Andre reserver		710.417	
Overført resultat		502.289	790.417
Egenkapital i alt		1.292.706	790.417
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.937	26.420
Skyldig selskabsskat			62.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		4.593.394	4.554.636
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.609.331	4.643.056
Gældsforpligtelser i alt		4.609.331	4.643.056
PASSIVER I ALT		5.902.037	5.433.473

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2025
Gennemsnitligt antal ansatte	0