

KNICEK DK ApS

Becksvej 2
4600 Køge

Årsrapport
1. maj 2020 - 30. april 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/10/2021

Steven Gordon Knight
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KNICEK DK ApS
Becksvej 2
4600 Køge

CVR-nr: 27038689
Regnskabsår: 01/05/2020 - 30/04/2021

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af fast ejendom til beboelse.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets resultat for ikke tilfredsstillende.

Selskabet har haft et tab på 26.372 kr. (ordinært resultat før skat) i regnskabsåret.

Selskabets egenkapital pr. 30. april 2021 er negativ med 315.532 kr.

Vi forventer et positivt resultat i det kommende regnskabsår.

Selskabets fortsatte drift er betinget af at kapitalejer fortsat stiller den fornødne kapital til rådighed.

Vi forventer at dette vil ske, hvorfor årsrapporten aflægges ud fra regnskabsprincipperne for going concern.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. maj 2020 - 30. apr. 2021

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-9.574	-41.893
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	-16.695	-16.695
Resultat af ordinær primær drift		-26.269	-58.588
Øvrige finansielle omkostninger		-103	-2
Ordinært resultat før skat		-26.372	-58.590
Skat af årets resultat	2	5.791	12.886
Årets resultat		-20.581	-45.704
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-20.581	-45.704
I alt		-20.581	-45.704

Balance 30. april 2021

Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.959.310	1.971.021
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		39.361	44.345
Materielle anlægsaktiver i alt	3	1.998.671	2.015.366
Anlægsaktiver i alt		1.998.671	2.015.366
Udsudte skatteaktiver		89.504	83.719
Tilgodehavender i alt		89.504	83.719
Likvide beholdninger		8.915	2.000
Omsætningsaktiver i alt		98.419	85.719
AKTIVER I ALT		2.097.090	2.101.085

Balance 30. april 2021

Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.	4	125.000	125.000
Overkurs ved emission		10.000	10.000
Overført resultat		-450.532	-429.951
Egenkapital i alt		-315.532	-294.951
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.719	8.575
Deposita		21.250	21.250
Langfristede gældsforpligtelser i alt		31.969	29.825
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		207	206
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.380.446	2.366.005
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.380.653	2.366.211
Gældsforpligtelser i alt		2.412.622	2.396.036
PASSIVER I ALT		2.097.090	2.101.085

Noter

1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Bygninger	-11.711	-11.711
Produktionsanlæg og maskiner	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	-4.984	-4.984
	-16.695	-16.695

2. Skat af årets resultat

	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	5.791	12.886
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	5.791	12.886

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og Produktionsanlæg bygninger kr.	og maskiner kr.	Andre anlæg mv. kr.
Kostpris primo	2.151.606	0	49.839
Tilgang	0	0	0
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	2.151.606	0	49.839
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning primo	-180.585	0	-5.494
Årets afskrivning	-11.711	0	-4.984
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	-192.296	0	-10.478
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.959.310	0	39.361

4. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 1 anpart á 125.000 kr. Anparten er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital, stiftelse	125.000
Tilgang, kapitaludvidelse	0
Anpartskapital ultimo	125.000

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

6. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ingen.

7. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret