

Farm ApS

CVR-nr.: 38409689

Åbrinken 10
9800 Hjørring

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/06/2022

Christian Busk Nielsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Farm ApS
Åbrinken 10
9800 Hjørring

CVR-nr: 38409689
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for Farm ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Sindal , den 28/06/2022

Direktion

Christian Busk Nielsen

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af selskabets ejendom.

Selskabets resultat for 2020 udviser et overskud på Kr. 27.755, hvilket anses for tilfredsstillende. Egenkapitalen andrager Kr. 113.212.

Der er ikke efter regnskabets afslutning indtruffet begivenheder af negativ karakter.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Nettoomsætning		60.000	60.000
Eksterne omkostninger		-20.035	-18.846
Bruttoresultat		39.965	41.154
Resultat af ordinær primær drift		39.965	41.154
Øvrige finansielle omkostninger		-4.290	-6.962
Ordinært resultat før skat		35.675	34.192
Skat af årets resultat		-7.920	-8.600
Årets resultat		27.755	25.592
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		27.755	25.592
I alt		27.755	25.592

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		676.227	676.227
Materielle anlægsaktiver i alt		676.227	676.227
Anlægsaktiver i alt		676.227	676.227
Likvide beholdninger		257	252
Omsætningsaktiver i alt		257	252
AKTIVER I ALT		676.484	676.479

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	200
Overført resultat		73.212	84.159
Egenkapital i alt		113.212	84.359
Gæld til realkreditinstitutter		531.027	560.032
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.129	14.172
Deposita		10.980	10.980
Langfristede gældsforpligtelser i alt		544.136	585.184
Skyldig selskabsskat		5.920	6.600
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		13.216	336
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		19.136	6.936
Gældsforpligtelser i alt		563.272	592.120
PASSIVER I ALT		676.484	676.479

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis