
Farm ApS

CVR-nr.: 38409689

Åbrinken 10
9800 Hjørring

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/06/2023

Christian Busk Nielsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Farm ApS
Åbrinken 10
9800 Hjørring

CVR-nr.: 38409689
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for Farm ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Bindselev, den 28/06/2023

Direktion

Christian Busk Nielsen

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af selskabets ejendom.

Selskabets resultat for 2022 udviser et overskud på Kr. 7.129, hvilket anses for tilfredsstillende. Egenkapitalen andrager Kr. 120.341.

Der er ikke efter regnskabets afslutning indtruffet begivenheder af negativ karakter.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		34.335	60.000
Eksterne omkostninger		-22.936	-20.035
Bruttoresultat		11.399	39.965
Resultat af ordinær primær drift		11.399	39.965
Øvrige finansielle omkostninger		-2.260	-4.290
Ordinært resultat før skat		9.139	35.675
Skat af årets resultat		-2.010	-7.920
Årets resultat		7.129	27.755
Forslag til resultatdisponering			
I alt		7.129	27.755

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		676.227	676.227
Materielle anlægsaktiver i alt		676.227	676.227
Anlægsaktiver i alt		676.227	676.227
Likvide beholdninger		10	257
Omsætningsaktiver i alt		10	257
AKTIVER I ALT		676.237	676.484

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		80.341	73.212
Egenkapital i alt		120.341	113.212
Gæld til realkreditinstitutter		501.029	531.027
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		23.128	2.129
Deposita		10.980	10.980
Langfristede gældsforpligtelser i alt		535.137	544.136
Gæld til banker		7.836	
Skyldig selskabsskat		10	5.920
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		12.913	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		20.759	19.136
Gældsforpligtelser i alt		555.896	563.272
PASSIVER I ALT		676.237	676.484

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis