
Farm ApS

CVR-nr.: 38409689

Europavej 37
9881 Bindslev

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/06/2024

Christian Busk Nielsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Farm ApS
Europavej 37
9881 Bindslev

CVR-nr.: 38409689
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Farm ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Bindselev, den 27/06/2024

Direktion

Christian Busk Nielsen

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af selskabets ejendom.

Selskabets resultat for 2023 udviser et overskud på Kr. 24.126, hvilket anses for tilfredsstillende. Egenkapitalen andrager Kr. 144.467.

Der er ikke efter regnskabets afslutning indtruffet begivenheder af negativ karakter.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		66.852	34.335
Eksterne omkostninger		-33.437	-22.936
Bruttoresultat		33.415	11.399
Resultat af ordinær primær drift		33.415	11.399
Andre finansielle indtægter		22	
Øvrige finansielle omkostninger		-2.447	-2.260
Ordinært resultat før skat		30.990	9.139
Skat af årets resultat		-6.864	-2.010
Årets resultat		24.126	7.129
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		24.126	
I alt		24.126	7.129

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		676.227	676.227
Materielle anlægsaktiver i alt		676.227	676.227
Anlægsaktiver i alt		676.227	676.227
Likvide beholdninger		348	10
Omsætningsaktiver i alt		348	10
AKTIVER I ALT		676.575	676.237

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		104.468	80.341
Egenkapital i alt		144.468	120.341
Gæld til realkreditinstitutter		471.091	501.029
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		23.039	23.128
Deposita		10.980	10.980
Langfristede gældsforpligtelser i alt		505.110	535.137
Gæld til banker			7.836
Skyldig selskabsskat		4.872	10
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		10.125	12.913
Periodeafgrænsningsposter		12.000	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		26.997	20.759
Gældsforpligtelser i alt		532.107	555.896
PASSIVER I ALT		676.575	676.237

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis