

Farm IVS

Åbrinken 10
9800 Hjørring

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

26/06/2021

Christian Busk Nielsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Farm IVS Åbrinken 10 9800 Hjørring
	CVR-nr: 38409689
	Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2020 - 31. december 2020 for Farm IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Uggerby, den 26/06/2021

Direktion

Christian Busk Nielsen

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af selskabets ejendom.

Selskabets resultat for 2020 udviser et overskud på Kr. 25.591, hvilket anses for tilfredsstillende. Egenkapitalen andrager Kr. 84.359.

Der er ikke efter regnskabets afslutning indtruffet begivenheder af negativ karakter.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		60.000	47.290
Eksterne omkostninger		-18.846	-16.252
Bruttoresultat		41.154	31.038
Resultat af ordinær primær drift		41.154	31.038
Øvrige finansielle omkostninger		-6.962	-3.807
Ordinært resultat før skat		34.192	27.231
Skat af årets resultat		-8.600	-6.129
Årets resultat		25.592	21.102
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		25.592	21.102
I alt		25.592	21.102

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		676.227	676.227
Materielle anlægsaktiver i alt		676.227	676.227
Anlægsaktiver i alt		676.227	676.227
Likvide beholdninger		252	245
Omsætningsaktiver i alt		252	245
AKTIVER I ALT		676.479	676.472

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200	200
Overført resultat		84.159	58.568
Egenkapital i alt		84.359	58.768
Gæld til realkreditinstitutter		560.032	589.401
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		14.172	
Deposita		10.980	10.980
Langfristede gældsforpligtelser i alt		585.184	600.381
Skyldig selskabsskat		6.600	16.696
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		336	627
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		6.936	17.323
Gældsforpligtelser i alt		592.120	617.704
PASSIVER I ALT		676.479	676.472

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis