

---

# TG Helgolandsgade Komplementarselskab ApS

**CVR-nr.: 40964789**

Bredgade 40  
1260 København K

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**03/03/2023**

---

**Karina Brinch**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** TG Helgolandsgade Komplementarselskab ApS  
Bredgade 40  
1260 København K  
e-mailadresse: [info@thylandergruppen.dk](mailto:info@thylandergruppen.dk)  
CVR-nr.: 40964789  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for TG Helgolandsgade Komplementarselskab ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 03/03/2023

### **Direktion**

Karina Brinch Jørgensen

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger og nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelse

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter vederlag og bonus.

#### Andre eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, revision m.v.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i sambeskatningen med ApS af 1986.

Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balance

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Nettoomsætning		4.000	4.000
Eksterne omkostninger		-1.478	4.000
<b>Bruttoresultat</b>		<b>2.522</b>	<b>8.000</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>2.522</b>	<b>8.000</b>
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>2.522</b>	<b>8.000</b>
Skat af årets resultat	1	-555	-1.760
<b>Årets resultat</b>		<b>1.967</b>	<b>6.240</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		1.967	6.240
<b>I alt</b>		<b>1.967</b>	<b>6.240</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.000	4.000
Andre tilgodehavender		58.000	54.000
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>62.000</b>	<b>58.000</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>62.000</b>	<b>58.000</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>62.000</b>	<b>58.000</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.	2	50.000	50.000
Overført resultat		8.207	6.240
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>58.207</b>	<b>56.240</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		3.238	0
Skyldig selskabsskat		555	1.760
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>3.793</b>	<b>1.760</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>3.793</b>	<b>1.760</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>62.000</b>	<b>58.000</b>

## Noter

### 1. Skat af årets resultat

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	555	1.760
	<b>555</b>	<b>1.760</b>

### 2. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 50.000 anparter a 1 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	<b>Selskabskapital</b>	<b>Årets</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>resultat</b>	<b>kr.</b>
		<b>kr.</b>	
Primo saldo	50.000	6.240	56.240
Årets tilgang	0	1.967	1.967
<b>Anpartskapital ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>8.207</b>	<b>58.207</b>

### 3. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets formål er at være komplementar i TG Helgolandsgade P/S.  
Partnerselskabets aktivitet består i køb, salg og udlejning af ejendomme.  
Partnerselskabet ejer 1 investeringsejendom.

### 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar for TG Helgolandsgade P/S og hæfter ubegrænset for partnerselskabets forpligtelser.

Komplementarselskabet har hverken andel i partnerselskabets formue eller resultat.  
I partnerselskabets årsrapport for 2022 udgør de samlede aktiver per 31/12 2022 DKK 100.952.770 og egenkapitalen DKK 52.011.366.

Komplementarselskabet er sambeskattet med ApS af 1986, som er administrationselskab i sambeskatningen.

Komplementarselskabet hæfter solidarisk for koncernens samlede skattebetalinger.

## 5. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Thylander Gruppen A/S, Bredgade 40, 1260 København K.

### Nærtstående parter

Selskabet har i året haft følgende transaktioner med nærtstående parter:  
Afregning sambeskatningsbidrag med Thylander Gruppen Holding A/S

### Koncernforhold

Indgår i koncernregnskab for: Thylander Gruppen A/S, Bredgade 40, 1260 København K og ApS af 1986, c/o Assure Wealth A/S, Gammel Strandvej 16, 2990 Nivå.

## 6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2022**

0