

# **SMARTBLOCKS ApS**

Prinsessestien 9A  
2800 Kongens Lyngby

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**15/06/2021**

---

**Christian Blankholm**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** SMARTBLOCKS ApS  
Prinsessestien 9A  
2800 Kongens Lyngby

CVR-nr: 34708789  
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investeringsvirksomhed

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktivitet og resultat er tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat.

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen.

## Balance

### Kapitalandele.

Kapitalandele i tilknyttede selskaber indregnes og måles efter den indre værdis metode, således at den forholdsmæssige andel af de tilknyttede selskabers resultat for perioden indregnes i resultatopgørelsen, og den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi indregnes i balancen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-8.000</b>	<b>0</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		348.229	109.735
Andre finansielle indtægter		8.766	0
Øvrige finansielle omkostninger		-28.485	-5.467
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>320.510</b>	<b>104.268</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>320.510</b>	<b>104.268</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		250.000	765.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		218.229	109.735
Overført resultat		-147.719	-770.467
<b>I alt</b>		<b>320.510</b>	<b>104.268</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		461.119	232.890
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1</b>	<b>461.119</b>	<b>232.890</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>461.119</b>	<b>232.890</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	200.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		80.000	0
Tilgodehavende skat		6.000	12.000
Andre tilgodehavender		1.158.773	556.715
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>1.244.773</b>	<b>768.715</b>
Likvide beholdninger		512.835	1.806.127
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.757.608</b>	<b>2.574.842</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.218.727</b>	<b>2.807.732</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Andre reserver		402.119	183.890
Overført resultat		1.475.873	1.623.592
Forslag til udbytte		250.000	765.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>2.207.992</b>	<b>2.652.482</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.000	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.735	155.250
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>10.735</b>	<b>155.250</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>10.735</b>	<b>155.250</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.218.727</b>	<b>2.807.732</b>

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	49.000
Tilgang	10.000
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>59.000</b>
Nettoopskrivninger primo	183.890
Andel i årets resultat jf. note	298.229
Udloddet udbytte	-80.000
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>402.119</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Byggeselskabet Nord Aps	40%	1.327.797	745.572

## 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2020</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	1