

ETICA 2 ApS

CVR-nr.: 30602889

Amagerbrogade 145 5 tv
2300 København S

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

05/06/2022

Søren Haugaard
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Virksomhedsoplysninger

| | |
|------------------------|---|
| Virksomheden | ETICA 2 ApS Amagerbrogade 145 5 tv 2300 København S e-mailadresse: haug@image.dk CVR-nr: 30602889 Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021 |
| Bankforbindelse | Nordnet |

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for ETICA 2 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København S , den 19/05/2022

Direktion

Søren Haugaard

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet i årets løb har bestået af investering i værdipapirer.

Usædvanlige forhold vedrørende årsregnskabet for 2021

Intet at bemærke

Udvikling i aktivitet og økonomiske forhold.

Selskabet har draget fordel af stigende ejendomspriser i specielt Berlin området.
Selskabet har kun unoterede aktier i Berlin High End samt gældsbevægelse tilbage.

Direktionen anser resultatet for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Etica II Aps er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Der er ingen ændringer for såvidt angår , generelle indregninger og målinger, resultatopgørelse (finansielle poster, skat af årets resultat, værdipapirer, tilgodehavender, udbytte, udskutte skatteaktiver og forpligtigelser.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

| | Note | 2021 kr. | 2020 kr. |
|--|------|------------------|----------------|
| Andre finansielle indtægter | | 1.528.501 | 819.690 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -1.301 | -930 |
| Ordinært resultat før skat | | 1.527.200 | 818.760 |
| Årets resultat | | 1.527.200 | 818.760 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | 1.527.200 | 818.760 |
| I alt | | 1.527.200 | 818.760 |

Balance 31. december 2021

Aktiver

| | Note | 2021 kr. | 2020 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Tilgodehavende skat | | 714.117 | 71.280 |
| Tilgodehavender i alt | | 714.117 | |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 8.701.092 | 5.024.160 |
| Værdipapirer og kapitalandele i alt | | 8.701.092 | |
| Likvide beholdninger | | 121 | 418 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 9.415.330 | 5.809.975 |
| AKTIVER I ALT | | 9.415.330 | 5.809.975 |

Balance 31. december 2021

Passiver

| | Note | 2021 kr. | 2020 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | 5.758.949 | 4.231.740 |
| Egenkapital i alt | | 5.883.949 | 4.356.740 |
| Ansvarlig lånekapital | | 3.531.381 | 1.452.835 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | 3.531.381 | |
| Gældsforpligtelser i alt | | 3.531.381 | |
| PASSIVER I ALT | | 9.415.330 | 5.809.975 |