

---

# ***Lindebjerg Holding ApS***

Stensgårdvej 14, 5500 Middelfart

Årsrapport for  
1. oktober 2022 - 30. september 2023

---

CVR-nr. 28 70 09 89

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 7/2 2024

Lars Lindekilde  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

|                                              | <u>Side</u> |
|----------------------------------------------|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                           |             |
| Ledelsespåtegning                            | 1           |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning   | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                     |             |
| Selskabsoplysninger                          | 5           |
| Ledelsesberetning                            | 6           |
| <b>Årsregnskab</b>                           |             |
| Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september | 7           |
| Balance 30. september                        | 8           |
| Egenkapitalopgørelse                         | 10          |
| Noter til årsregnskabet                      | 11          |

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 for Lindebjerg Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022/23.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 7. februar 2024

Direktion

Lars Lindekilde  
direktør

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Lindebjerg Holding ApS

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Lindebjerg Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Trekantområdet, den 7. februar 2024

**PricewaterhouseCoopers**  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
*CVR-nr. 33 77 12 31*

Henrik Forthoft Lind  
statsautoriseret revisor  
mne34169

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Lindebjerg Holding ApS  
Stensgårdvej 14  
5500 Middelfart

Telefon: 63 15 00 00

CVR-nr: 28 70 09 89

Regnskabsperiode: 1. oktober 2022 - 30. september 2023

Stiftet: 11. maj 2005

Regnskabsår: 19. regnskabsår

Hjemstedskommune: Middelfart

## Direktion

Lars Lindekilde

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Herredsvej 32  
7100 Vejle

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabet virker som holdingselskab for dattervirksomhederne.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2022/23 udviser et overskud på DKK 5.311.301, og selskabets balance pr. 30. september 2023 udviser en positiv egenkapital på DKK 16.921.371.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse 1. oktober 2022 - 30. september 2023

|                                                 | Note | 2022/23<br>DKK   | 2021/22<br>DKK   |
|-------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Bruttotab</b>                                |      | <b>-11.905</b>   | <b>-7.675</b>    |
| Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder |      | 5.282.071        | 3.932.641        |
| Finansielle indtægter                           | 1    | 44.350           | 0                |
| Finansielle omkostninger                        | 2    | -91.115          | -28.073          |
| <b>Resultat før skat</b>                        |      | <b>5.223.401</b> | <b>3.896.893</b> |
| Skat af årets resultat                          | 3    | 87.900           | 6.638            |
| <b>Årets resultat</b>                           |      | <b>5.311.301</b> | <b>3.903.531</b> |

## Resultatdisponering

|                                                            | 2022/23<br>DKK   | 2021/22<br>DKK   |
|------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                     |                  |                  |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        | 5.000.000        | 3.000.000        |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 5.282.071        | 3.932.641        |
| Overført resultat                                          | -4.970.770       | -3.029.110       |
|                                                            | <b>5.311.301</b> | <b>3.903.531</b> |

## Balance 30. september 2023

### Aktiver

|                                              | Note | 2022/23<br>DKK    | 2021/22<br>DKK    |
|----------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Kapitalandele i dattervirksomheder           | 4    | 17.313.019        | 15.030.948        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>17.313.019</b> | <b>15.030.948</b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      | <b>17.313.019</b> | <b>15.030.948</b> |
| <br>                                         |      |                   |                   |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 1.744.051         | 0                 |
| Selskabsskat                                 |      | 2.552.810         | 2.863.640         |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>4.296.861</b>  | <b>2.863.640</b>  |
| <br>                                         |      |                   |                   |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>2.295</b>      | <b>2.838</b>      |
| <br>                                         |      |                   |                   |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <b>4.299.156</b>  | <b>2.866.478</b>  |
| <br>                                         |      |                   |                   |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <b>21.612.175</b> | <b>17.897.426</b> |

# Balance 30. september 2023

## Passiver

|                                                            | Note     | 2022/23<br>DKK    | 2021/22<br>DKK    |
|------------------------------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Selskabskapital                                            |          | 125.000           | 125.000           |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |          | 11.038.019        | 13.755.948        |
| Overført resultat                                          |          | 758.352           | -2.270.878        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        |          | 5.000.000         | 3.000.000         |
| <b>Egenkapital</b>                                         |          | <b>16.921.371</b> | <b>14.610.070</b> |
| <br>Selskabsskat                                           |          | <br>1.106.351     | <br>883.919       |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                     | <b>5</b> | <b>1.106.351</b>  | <b>883.919</b>    |
| <br>Leverandører af varer og tjenesteydelser               |          | <br>6.750         | <br>6.750         |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                          |          | 2.693.787         | 708.827           |
| Selskabsskat                                               | 5        | 883.916           | 1.687.860         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     |          | <b>3.584.453</b>  | <b>2.403.437</b>  |
| <br><b>Gældsforpligtelser</b>                              |          | <b>4.690.804</b>  | <b>3.287.356</b>  |
| <br><b>Passiver</b>                                        |          | <b>21.612.175</b> | <b>17.897.426</b> |
| <br>Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser      | 6        |                   |                   |
| Anvendt regnskabspraksis                                   | 7        |                   |                   |

## Egenkapitalopgørelse

|                                         | Selskabs-<br>kapital | Reserve for<br>nettoop-<br>skrivning<br>efter den<br>indre værdis<br>metode | Overført<br>resultat | Foreslået<br>udbytte for<br>regnskabs-<br>året | I alt             |
|-----------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|-------------------|
|                                         | DKK                  | DKK                                                                         | DKK                  | DKK                                            | DKK               |
| Egenkapital 1. oktober                  | 125.000              | 10.755.948                                                                  | 729.122              | 3.000.000                                      | 14.610.070        |
| Betalt ordinært udbytte                 | 0                    | 0                                                                           | 0                    | -3.000.000                                     | -3.000.000        |
| Udbytte fra tilknyttede<br>virksomheder | 0                    | -5.000.000                                                                  | 5.000.000            | 0                                              | 0                 |
| Årets resultat                          | 0                    | 5.282.071                                                                   | -4.970.770           | 5.000.000                                      | 5.311.301         |
| <b>Egenkapital 30. september</b>        | <b>125.000</b>       | <b>11.038.019</b>                                                           | <b>758.352</b>       | <b>5.000.000</b>                               | <b>16.921.371</b> |

# Noter til årsregnskabet

## 1. Finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder

| 2022/23       | 2021/22  |
|---------------|----------|
| DKK           | DKK      |
| 44.350        | 0        |
| <b>44.350</b> | <b>0</b> |

## 2. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder

Andre finansielle omkostninger

| 2022/23       | 2021/22       |
|---------------|---------------|
| DKK           | DKK           |
| 91.102        | 22.880        |
| 13            | 5.193         |
| <b>91.115</b> | <b>28.073</b> |

## 3. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat

Regulering af skat vedrørende tidligere år

| 2022/23        | 2021/22       |
|----------------|---------------|
| DKK            | DKK           |
| -12.905        | -6.638        |
| -74.995        | 0             |
| <b>-87.900</b> | <b>-6.638</b> |

## Noter til årsregnskabet

|                                              | 2022/23           | 2021/22           |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                              | DKK               | DKK               |
| <b>4. Kapitalandele i dattervirksomheder</b> |                   |                   |
| Kostpris 1. oktober                          | 1.275.000         | 1.275.000         |
| Kostpris 30. september                       | 1.275.000         | 1.275.000         |
| Værdireguleringer 1. oktober                 | 13.755.948        | 13.823.307        |
| Årets resultat                               | 5.282.071         | 3.932.641         |
| Modtagne udbytter                            | -3.000.000        | -4.000.000        |
| Værdireguleringer 30. september              | 16.038.019        | 13.755.948        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>   | <b>17.313.019</b> | <b>15.030.948</b> |

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

| Navn                             | Hjemsted   | Selskabskapital | Ejerandel |
|----------------------------------|------------|-----------------|-----------|
| Lindebjerg A/S                   | Middelfart | 500.000         | 100%      |
| Ejendomsselskabet Lindebjerg ApS | Middelfart | 125.000         | 100%      |

## 5. Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

|                     | 2022/23          | 2021/22          |
|---------------------|------------------|------------------|
|                     | DKK              | DKK              |
| <b>Selskabsskat</b> |                  |                  |
| Efter 5 år          | 0                | 0                |
| Mellem 1 og 5 år    | 1.106.351        | 883.919          |
| Langfristet del     | 1.106.351        | 883.919          |
| Inden for 1 år      | 883.916          | 1.687.860        |
|                     | <b>1.990.267</b> | <b>2.571.779</b> |

# Noter til årsregnskabet

## 6. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 2.767.780. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatte i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatte og kildeskatte kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Til sikkerhed for tilknyttede virksomheders mellemværende med pengeinstitut har selskabet afgivet selvskyldnerkaution

# Noter til årsregnskabet

## 7. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lindebjerg Holding ApS for 2022/23 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2022/23 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til revisor mv.

### Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsregnskabet

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balance

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.