

**Østjysk Invest Horsens A/S**

**CVR-nr. 19 68 49 89**

**Årsrapport for 2014**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 27/03 2015

---

Ole Krabbe  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsrapporten	13

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Østjysk Invest Horsens A/S  
Clarasvej 2  
8700 Horsens

CVR-nr.: 19 68 49 89  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Hjemsted: Horsens

### Bestyrelse

Helle Hedemann Brandt, formand  
Peter Agentoft Nielsen  
Evan Herrig  
Poul Erik Andersen  
Ole Krabbe

### Direktion

Ole Krabbe, direktør

### Revision

Roesgaard & Partners  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Sønderbrogade 16  
8700 Horsens

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for Østjysk Invest Horsens A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 16. februar 2015

### Direktion

Ole Krabbe  
direktør

### Bestyrelse

Helle Hedemann Brandt  
formand

Peter Agentoft Nielsen

Evan Herrig

Poul Erik Andersen

Ole Krabbe

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Østjysk Invest Horsens A/S

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Østjysk Invest Horsens A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Horsens, den 16. februar 2015

### **Roesgaard & Partners**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Søren Roesgaard  
statsautoriseret revisor

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er handel og investering og dermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i året**

Selskabets resultatopgørelse for 2014 udviser et underskud på kr. 16.134, og selskabets balance pr. 31. december 2014 udviser en egenkapital på kr. 16.818.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### **Kapitalberedskabet**

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen.

Selskabet forventes at være overskudsgivende de kommende år og det forventes fortsat at kunne reetablere egenkapitalen ved egen indtjening.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Østjysk Invest Horsens A/S for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2014 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Omsætningen er sammendraget med omkostninger og indtægter i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### Leasingindtægt

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler og tab på debitorer mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Der afskrives ikke på kunst, idet scrapværdien ikke forventes at være lavere end anskaffelsessummen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og -omkostninger.

### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele består af aktier, der af ledelsen anses for anlægsbeholdning. Værdipapirerne måles til kostpris.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

## Anvendt regnskabspraksis

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede pengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under mellemværende med tilknyttede virksomheder.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 24,5%.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2014</u> kr.	<u>2013</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>173.271</b>	<b>221.371</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>(187.301)</u>	<u>(222.801)</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>(14.030)</b>	<b>(1.430)</b>
Finansielle indtægter	2	0	2.711
Finansielle omkostninger	3	<u>(6.654)</u>	<u>(23.677)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>(20.684)</b>	<b>(22.396)</b>
Skat af årets resultat	4	<u>4.550</u>	<u>(49)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>(16.134)</u></b>	<b><u>(22.445)</u></b>
Overført overskud		<u>(16.134)</u>	<u>(22.445)</u>
		<b><u>(16.134)</u></b>	<b><u>(22.445)</u></b>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2014</u> kr.	<u>2013</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		262.368	449.669
Indretning af lejede lokaler		313.857	313.857
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<u>576.225</u>	<u>763.526</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		32.520	32.520
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>32.520</u>	<u>32.520</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>608.745</u>	<u>796.046</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	46.843
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		144.591	138.241
Andre tilgodehavender		19.638	19.638
Udskudt skatteaktiv	6	45.971	41.421
<b>Tilgodehavender</b>		<u>210.200</u>	<u>246.143</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>40.663</u>	<u>0</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>250.863</u>	<u>246.143</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>859.608</u>	<u>1.042.189</u>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2014</u> kr.	<u>2013</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		500.000	500.000
Overført resultat		(483.182)	(467.048)
<b>Egenkapital</b>	7	<u>16.818</u>	<u>32.952</u>
Ansvarlig lånekapital		68.359	68.359
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<u>68.359</u>	<u>68.359</u>
Banker		0	284.477
Leverandører af varer og tjenesteydelser		252.094	122.843
Anden gæld		522.337	533.558
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u>774.431</u>	<u>940.878</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>842.790</u>	<u>1.009.237</u>
<b>Passiver i alt</b>		<u>859.608</u>	<u>1.042.189</u>
Væsentlige bemærkninger til ledelsesberetningen	1		
Eventualposter m.v.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		
Nærtstående parter og ejerforhold	10		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2014	500.000	(467.048)	32.952
Årets resultat	0	(16.134)	(16.134)
<b>Egenkapital 31. december 2014</b>	<b>500.000</b>	<b>(483.182)</b>	<b>16.818</b>

## Noter til årsrapporten

### 1 Væsentlige bemærkninger til ledelsesberetningen

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen.

Selskabet forventes de kommende år at være overskudsgivende og det forventes fortsat at kunne reetablere egenkapitalen ved egen indtjening.

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	kr.	kr.
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	2.711
	<u>0</u>	<u>2.711</u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	6.654	23.677
	<u>6.654</u>	<u>23.677</u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets udskudte skat	(4.550)	49
	<u>(4.550)</u>	<u>49</u>
<b>5 Materielle anlægsaktiver</b>		
	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>	<b>Indretning af lejede lokaler</b>
Kostpris 1. januar 2014	<u>2.567.562</u>	<u>313.857</u>
Kostpris 31. december 2014	<u>2.567.562</u>	<u>313.857</u>

## Noter til årsrapporten

### 5 Materielle anlægsaktiver (Fortsat)

	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>	<b>Indretning af lejede lokaler</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2014	2.117.893	0
Årets afskrivninger	187.301	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2014	<u>2.305.194</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014</b>	<b><u>262.368</u></b>	<b><u>313.857</u></b>

### 6 Hensættelse til udskudt skat

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
	kr.	kr.
Materielle anlægsaktiver	11.857	7
Skattemæssigt underskud	(57.828)	(41.428)
Overført til udskudt skatteaktiv	<u>45.971</u>	<u>41.421</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Udskudt skatteaktiv</b>		
Opgjort skatteaktiv	<u>45.971</u>	<u>41.421</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b><u>45.971</u></b>	<b><u>41.421</u></b>

### 7 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 500 aktier à nominelt kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder. Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

### 8 Eventualposter m.v.

Selskabet indgår i sambeskatning med modervirksomheden. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

## Noter til årsrapporten

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

### 10 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Østjysk Invest Horsens Holding A/S