

Ostebørsen Vemmelev A/S

Industrivænget 14, 4241 Vemmelev

Årsrapport for 2025

CVR-nr. 38 67 69 89

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21/04/2026

Henrik Møller Kastrup
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance 31. december	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter til årsregnskabet	10

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Ostebørsen Vemmelev A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vemmelev, den 21. april 2026

Direktion

Henrik Møller Kastrup
direktør

Bestyrelse

Birgitte Kastrup
formand

Henrik Møller Kastrup

Liv Møller Kastrup

Rasmus Møller Kastrup

Frederik Møller Kastrup

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Ostebørsen Vemmelev A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ostebørsen Vemmelev A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringsted, den 21. april 2026

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Jerrik Olsen

statsautoriseret revisor

mne46584

Selskabsoplysninger

Selskabet	Ostebørsen Vemmelev A/S Industrivænget 14 4241 Vemmelev CVR-nr: 38 67 69 89 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Slagelse
Bestyrelse	Birgitte Kastrup, formand Henrik Møller Kastrup Liv Møller Kastrup Rasmus Møller Kastrup Frederik Møller Kastrup
Direktion	Henrik Møller Kastrup
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Eventyrvej 16 4100 Ringsted

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Ostebørsen udvikler, producerer og sælger et bredt sortiment af ost, hovedsageligt fra mindre og specialiserede mejerier i Danmark og Frankrig. Focus er faglighed og et dybt og dynamisk sortiment.

Ost og relaterede produkter sælges til kantiner, restauranter, specialbutikker, supermarkeder og cateringvirksomheder. Desuden drives detailbutik med tilhørende cafe i Vemmelev. Butikken og cafeen tilbyder en stort udvalg af ost, charcuteri og delikatesser.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2025 udviser et overskud på DKK 1.493.572, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på DKK 10.279.971.

Ledelsen betragter resultatet som tilfredsstillende.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2025 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

(DKK)	Note	2025	2024
Bruttofortjeneste		14.752.431	14.025.289
Personaleomkostninger	1	-11.191.710	-10.372.266
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-1.036.172	-1.053.279
Resultat før finansielle poster		2.524.549	2.599.744
Finansielle indtægter	3	12.052	394.418
Finansielle omkostninger	4	-557.648	-1.011.825
Resultat før skat		1.978.953	1.982.337
Skat af årets resultat	5	-485.381	-312.772
Årets resultat		1.493.572	1.669.565

Resultatdisponering

(DKK)	2025	2024
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	525.000	135.000
Overført resultat	968.572	1.534.565
	1.493.572	1.669.565

Balance 31. december

Aktiver

(DKK)	Note	2025	2024
Goodwill		4.125.000	4.500.000
Immaterielle anlægsaktiver	6	4.125.000	4.500.000
Grunde og bygninger		13.484.784	13.562.340
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.052.858	1.446.465
Materielle anlægsaktiver	7	14.537.642	15.008.805
Deposita	8	90.432	90.432
Finansielle anlægsaktiver		90.432	90.432
Anlægsaktiver		18.753.074	19.599.237
Råvarer og hjælpematerialer		3.622.096	4.543.309
Varebeholdninger		3.622.096	4.543.309
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.933.654	4.248.474
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		264.244	181.458
Andre tilgodehavender		384.302	232.869
Periodeafgrænsningsposter		163.879	187.403
Tilgodehavender		4.746.079	4.850.204
Likvide beholdninger		635.597	215.369
Omsætningsaktiver		9.003.772	9.608.882
Aktiver		27.756.846	29.208.119

Balance 31. december

Passiver

(DKK)	Note	2025	2024
Selskabskapital		500.000	500.000
Overført resultat		9.254.971	8.286.399
Foreslået udbytte for regnskabsåret		525.000	135.000
Egenkapital		10.279.971	8.921.399
Hensættelse til udskudt skat		2.005.085	2.251.000
Hensatte forpligtelser		2.005.085	2.251.000
Gæld til realkreditinstitutter		4.734.193	4.968.813
Kreditinstitutter		0	432.523
Anden gæld		365.442	352.403
Langfristede gældsforpligtelser	9	5.099.635	5.753.739
Gæld til realkreditinstitutter	9	182.269	175.032
Kreditinstitutter	9	1.738.564	4.240.238
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.240.042	5.438.549
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		39.089	37.586
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		604.538	509.972
Deposita		107.549	103.049
Anden gæld	9	2.460.104	1.777.555
Kortfristede gældsforpligtelser		10.372.155	12.281.981
Gældsforpligtelser		15.471.790	18.035.720
Passiver		27.756.846	29.208.119
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Anvendt regnskabspraksis	11		

Egenkapitalopgørelse

(DKK)	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar	500.000	8.286.399	135.000	8.921.399
Betalt ordinært udbytte	0	0	-135.000	-135.000
Årets resultat	0	968.572	525.000	1.493.572
Egenkapital 31. december	500.000	9.254.971	525.000	10.279.971

Noter til årsregnskabet

1. Personaleomkostninger

(DKK)	2025	2024
Lønninger	9.528.414	8.788.238
Pensioner	1.131.405	1.089.058
Andre omkostninger til social sikring	407.993	367.362
Andre personaleomkostninger	123.898	127.608
	11.191.710	10.372.266
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	30	28

2. Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

(DKK)	2025	2024
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	375.000	375.000
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	661.172	678.279
	1.036.172	1.053.279

3. Finansielle indtægter

(DKK)	2025	2024
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	11.459	6.979
Andre finansielle indtægter	593	387.439
	12.052	394.418

4. Finansielle omkostninger

(DKK)	2025	2024
Andre finansielle omkostninger	557.648	1.011.825
	557.648	1.011.825

Noter til årsregnskabet

5. Skat af årets resultat

(DKK)	2025	2024
Årets aktuelle skat	604.538	470.888
Årets udskudte skat	-112.799	-158.116
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-6.358	0
	485.381	312.772

6. Immaterielle anlægsaktiver

(DKK)	Goodwill
Kostpris 1. januar	7.500.000
Kostpris 31. december	7.500.000
Ned- og afskrivninger 1. januar	3.000.000
Årets afskrivninger	375.000
Ned- og afskrivninger 31. december	3.375.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december	4.125.000
Afskrives over	20 år

7. Materielle anlægsaktiver

(DKK)	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar	15.093.706	4.501.908
Tilgang i årets løb	57.000	120.001
Kostpris 31. december	15.150.706	4.621.909
Ned- og afskrivninger 1. januar	1.531.366	3.055.443
Årets afskrivninger	134.556	513.608
Ned- og afskrivninger 31. december	1.665.922	3.569.051
Regnskabsmæssig værdi 31. december	13.484.784	1.052.858
Afskrives over	100 år	5-10 år

Noter til årsregnskabet

8. Øvrige finansielle anlægsaktiver

(DKK)	Deposita
Kostpris 1. januar	90.432
Kostpris 31. december	90.432
Regnskabsmæssig værdi 31. december	90.432

9. Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

(DKK)	2025	2024
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	4.002.344	6.455.153
Mellem 1 og 5 år	731.849	-1.486.340
Langfristet del	4.734.193	4.968.813
Inden for 1 år	182.269	175.032
	4.916.462	5.143.845
Kreditinstitutter		
Efter 5 år	0	-86.310
Mellem 1 og 5 år	0	518.833
Langfristet del	0	432.523
Inden for 1 år	620.000	1.520.000
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	1.118.564	2.720.238
	1.738.564	4.672.761
Anden gæld		
Efter 5 år	0	0
Mellem 1 og 5 år	365.442	352.403
Langfristet del	365.442	352.403
Øvrig kortfristet gæld	2.460.104	1.777.555
	2.825.546	2.129.958

Noter til årsregnskabet

10. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

(DKK)	2025	2024
Pant og sikkerhedsstillelse		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:		
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	13.484.784	13.562.340
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:		
Ejerpantebreve på i alt TDKK 3.840, der giver pant i grunde og bygninger til en samlet regnskabsmæssig værdi af	13.484.787	13.598.618
Ejerpantebrev på i alt TDKK 3.000, der giver pant i goodwill og diverse løsøre til en samlet regnskabsmæssig værdi af	4.215.432	4.590.191
Virksomhedspant på i alt TDKK 6.000, der giver pant i fordringer, varelager, immaterielle rettigheder og driftsmateriel/inventar til en samlet bogført værdi af	8.799.954	10.390.641
Løje- og leasingforpligtelser		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:		
Inden for 1 år	66.708	66.708
Mellem 1 og 5 år	88.944	155.652
	155.652	222.360
Anvisningsforpligtelse vedrørende operationel leasing. Forventede restværdier ved kontrakternes udløb	130.000	130.000

Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for HBMK Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb. Herudover er der ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2025.

Noter til årsregnskabet

11. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ostebørsen Vemmelev A/S for 2025 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsregnskabet for 2025 er aflagt i DKK.

Ændring af regnskabspraksis

I forbindelse med udarbejdelsen af årsrapporten, har virksomheden korrigeret klassifikationen af omkostninger til eksterne chauffører fra personaleomkostninger til andre eksterne omkostninger.

Denne ændring har ingen resultatpåvirkning. Sammenligningstallet er tilsvarende tilpasset i årsrapporten.

Klassifikationen af tilgodehavende hos et eksternt selskab der udbyder betalingsløsninger, er ligeledes korrigeret fra likvider til andre tilgodehavender. Denne ændring har ingen resultatpåvirkning. Sammenligningstallet er tilsvarende tilpasset i årsrapporten.

Herudover er der ikke ændring i anvendt regnskabspraksis i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Leasing

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår på grund af forskelle mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Noter til årsregnskabet

11. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Noter til årsregnskabet

11. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balance

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 20 år.

Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsbygninger	100 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år
Indretning af lejede lokaler	5-10 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter deposita.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisation sværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealisation sværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealisation sværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Noter til årsregnskabet

11. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.