

EJENDOMSSELSKABET STENGÅRDS ALLE ApS

Marselisborg Havnevej 52
8000 Aarhus C

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

02/04/2021

Jesper Kaas Horsbøl
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSELSKABET STENGÅRDS ALLE ApS
Marselisborg Havnevej 52
8000 Aarhus C

e-mailadresse: post@actus.as

CVR-nr: 34579989

Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2020 - 31. december 2020 for EJENDOMSELSKABET STENGÅRDS ALLE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aarhus, den 02/04/2021

Direktion

Jesper Kaas Horsbøl

Bestyrelse

Poul Vagn Carstensen

Kim Kruse Johansen

Lars Olesen Lyngsø

Claus Bruun Rasmussen

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er erhvervelse, salg og udlejning af fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret haft et underskud på -8 tkr. Selskabet afventer betalingserklæring fra SKAT, hvorefter selskabet kan opløses. Selskabet ejer ikke længere aktiver af betydning, og man afventer derfor alene denne erklæring.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	580.066
Andre eksterne omkostninger		-6.778	-364.053
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		0	3.388.344
Bruttoresultat		-6.778	3.604.357
Resultat af ordinær primær drift		-6.778	3.604.357
Andre finansielle indtægter		0	524.954
Øvrige finansielle omkostninger		-1.258	-718.992
Ordinært resultat før skat		-8.036	3.410.319
Skat af årets resultat		0	-642.871
Årets resultat		-8.036	2.767.448
Forslag til resultatdisponering			
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		0	8.700.000
Overført resultat		-8.036	-5.932.552
I alt		-8.036	2.767.448

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Tilgodehavende skat		40.000	128.068
Tilgodehavender i alt		40.000	128.068
Likvide beholdninger		259.035	182.128
Omsætningsaktiver i alt		299.035	310.196
AKTIVER I ALT		299.035	310.196

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		252.785	260.821
Egenkapital i alt		292.785	300.821
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.250	9.375
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		6.250	9.375
Gældsforpligtelser i alt		6.250	9.375
PASSIVER I ALT		299.035	310.196

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret