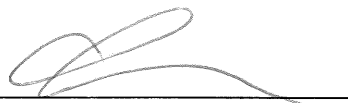


Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8. maj 2014.



Søren Larsen  
Dirigent

## Jick Leasing Trading & Consulting ApS

CVR-nr. 15 94 40 99

### Årsrapport

2013



**B a a g ø e | S c h o u**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab



## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet	3
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2013</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11



## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2013 for Jick Leasing Trading & Consulting ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2013 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 24. april 2014

### Direktion

  
Inge Jakobsen

  
Jørgen Frank Jakobsen



## Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

### Til kapitalejerne i Jick Leasing Trading & Consulting ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for Jick Leasing Trading & Consulting ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os anledning til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

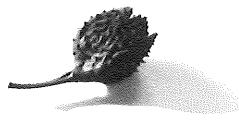
Frederiksberg, den 24. april 2014

**Baagø | Schou**

statsautoriseret revisionsaktieselskab

Søren Larsen

statsautoriseret revisor



## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Jick Leasing Trading & Consulting ApS  
c/o J. F. Jakobsen  
Tuborg Havnepark 16, 4. th.  
2900 Hellerup

CVR-nr.: 15 94 40 99  
Hjemsted: Gentofte  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Inge Jakobsen  
Jørgen Frank Jakobsen

### Revisor

Baagøe | Schou  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Martinsvej 7-9  
1926 Frederiksberg C

### Associeret virksomhed

I/S Investorgruppen af 27/12 1994, Gentofte



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jick Leasing Trading & Consulting ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat og den forholdsmæssige andel af værdireguleringer.



## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Ejendomme i associeret virksomhed

Ejendomme til udlejning i I/S Investorgruppen af 27/12 1994 er optaget til dagsværdi.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

##### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

##### Likvide beholdninger

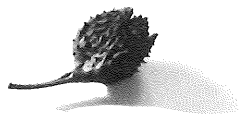
Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.



## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2013 kr.	2012 tkr.
Andre eksterne omkostninger	-79.172	-25
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-79.172</b>	<b>-25</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	95.155	-31
Andre finansielle indtægter	231.277	336
Øvrige finansielle omkostninger	-98	-2
<b>Resultat før skat</b>	<b>247.162</b>	<b>278</b>
2 Skat af årets resultat	-27.575	-70
<b>Årets resultat</b>	<b>219.587</b>	<b>208</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	219.587	208
<b>Disponeret i alt</b>	<b>219.587</b>	<b>208</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

<u>Note</u>	2013 kr.	2012 tkr.
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Andel af ejendomme i I/S Investorgruppen af 27/12 1994	0	648
Finansielle anlægsaktiver i alt	0	648
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>648</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavende selskabsskat	35	0
Andre tilgodehavender	19.247	566
Tilgodehavender i alt	19.282	566
Andre værdipapirer og kapitalandele	2.550.835	1.883
Værdipapirer i alt	2.550.835	1.883
Likvide beholdninger	491.773	146
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>3.061.890</b>	<b>2.595</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>3.061.890</b>	<b>3.243</b>



## Balance 31. december

### Passiver

<u>Note</u>	2013 kr.	2012 tkr.
<b>Egenkapital</b>		
4 Virksomhedskapital	250.000	250
4 Reserve for opskrivninger	0	222
4 Overført resultat	2.785.994	2.344
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>3.035.994</b>	<b>2.816</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	0	126
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>126</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	25.000	16
Nettogæld i I/S Investorgruppen af 27/12 1994	0	249
Selskabsskat	0	2
Anden gæld	896	34
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	25.896	301
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>25.896</b>	<b>301</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>3.061.890</b>	<b>3.243</b>

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

6 Eventualposter

## Noter

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i regnskabsåret 2013 omfattet afhændelse af ejerandel i I/S Investorgruppen af 27/12 1994 og investering i værdipapirer.

	2013 kr.	2012 tkr.
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	154.175	51
Årets regulering af udskudt skat	-126.600	19
	<b>27.575</b>	<b>70</b>

	31/12 2013 kr.	31/12 2012 tkr.
<b>3. Andel af ejendomme i I/S Investorgruppen af 27/12 1994</b>		
Kostpris 1. januar 2013	351.951	352
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	-351.951	0
<b>Kostpris 31. december 2013</b>	<b>0</b>	<b>352</b>
Opskrivninger 1. januar 2013	296.049	296
Årets tilbageførsler på afgang	-296.049	0
Årets opskrivning/værdiregulering	0	0
<b>Opskrivninger 31. december 2013</b>	<b>0</b>	<b>296</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013</b>	<b>0</b>	<b>648</b>



## Noter

### 4. Egenkapital

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for opskrivninger kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2013	250.000	222.037	2.344.370	2.816.407
Overført	0	-222.037	222.037	0
Årets overførte overskud eller underskud	0	0	219.587	219.587
<b>Egenkapital 31. december 2013</b>	<b>250.000</b>	<b>0</b>	<b>2.785.994</b>	<b>3.035.994</b>

### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der påhviler ikke selskabet pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

### 6. Eventualposter

Der påhviler ikke selskabet eventualposter.