

# AJ Holding Græsted ApS

Mestervangen 8  
3230 Græsted

CVR-nr. 26 68 61 99

**NORDKYST REVISION P/S**

## Årsrapport for perioden 1. juli 2023 til 30. juni 2024 (22. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 10. januar 2025

---

Anders Edvard Jensen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                                |             |
| Ledelsespåtegning                                 | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport    | 2           |
| <br>  |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                          |             |
| Selskabsoplysninger                               | 3           |
| Ledelsesberetning                                 | 4           |
| <br>  |             |
| <b>Årsregnskab</b>                                |             |
| Resultatopgørelse<br>1. juli 2023 - 30. juni 2024 | 5           |
| Balance 30. juni 2024                             | 6           |
| Noter   | 8           |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 9           |

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for AJ Holding Græsted ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2024/25 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Græsted, den 10. januar 2025

### Direktion

Jørn Haandbæk Jensen  
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til kapitalejeren i AJ Holding Græsted ApS

Vi har opstillet årsrapporten for AJ Holding Græsted ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 10. januar 2025

### **Nordkyst Revision P/S**

CVR-nr. 37 60 52 55

Jens Jørgen Damberg  
Godkendt revisor, ejer  
mne2940

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

AJ Holding Græsted ApS  
Mestervangen 8  
3230 Græsted

CVR-nr.: 26 68 61 99

Regnskabsperiode: 1. juli 2023 - 30. juni 2024

Stiftet: 7. juni 2022

Regnskabsår: 22. regnskabsår

Hjemsted: Gribskov

### Direktion

Jørn Haandbæk Jensen, direktør

### Revisor

Nordkyst Revision P/S  
Høgevej 15A  
3400 Hillerød

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at investere i anlægsaktiver, herunder at virke som holdingselskab, samt anden virksomhed i forbindelse hermed.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### **Usædvanlige forhold**

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2023/24 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et underskud på DKK 622.865, og selskabets balance pr. 30. juni 2024 udviser en egenkapital på DKK 2.377.379.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

**Resultatopgørelse**  
**1. juli 2023 - 30. juni 2024**

|   | <u>Note</u> | <u>2023/24</u><br>DKK  | <u>2022/23</u><br>DKK  |
|---|-------------|------------------------|------------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>  |             | <b>179.275</b>         | <b>-3.802</b>          |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver |             | 0                      | -96.464                |
| Andre driftsomkostninger  |             | <u>-717.385</u>        | <u>0</u>               |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |             | <b>-538.110</b>        | <b>-100.266</b>        |
| Finansielle indtægter   |             | 16.107                 | 3.332                  |
| Finansielle omkostninger  |             | <u>-50.689</u>         | <u>-50.960</u>         |
| <b>Resultat før skat</b>  |             | <b>-572.692</b>        | <b>-147.894</b>        |
| Skat af årets resultat  | 1           | <u>-50.173</u>         | <u>32.186</u>          |
| <b>Årets resultat</b>   |             | <b><u>-622.865</u></b> | <b><u>-115.708</u></b> |
| <br>  |             |                        |                        |
| Foreslået udbytte   |             | 0                      | 58.900                 |
| Overført resultat   |             | <u>-622.865</u>        | <u>-174.608</u>        |
|   |             | <b><u>-622.865</u></b> | <b><u>-115.708</u></b> |

## Balance 30. juni 2024

|                                 | <u>Note</u> | <u>2023/24</u><br>DKK          | <u>2022/23</u><br>DKK          |
|---------------------------------|-------------|--------------------------------|--------------------------------|
| <b>Aktiver</b>                  |             |                                |                                |
| Grunde og bygninger             | 2           | <u>0</u>                       | <u>3.617.385</u>               |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b> |             | <u><b>0</b></u>                | <u><b>3.617.385</b></u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>      |             | <u><b>0</b></u>                | <u><b>3.617.385</b></u>        |
| Andre tilgodehavender           |             | 2.400.046                      | 800.284                        |
| Udskudt skatteaktiv             |             | 0                              | 50.173                         |
| Selskabsskat                    |             | 38.000                         | 42.000                         |
| Periodeafgrænsningsposter       |             | <u>0</u>                       | <u>5.445</u>                   |
| <b>Tilgodehavender</b>          |             | <u><b>2.438.046</b></u>        | <u><b>897.902</b></u>          |
| <b>Likvide beholdninger</b>     |             | <u><b>50.497</b></u>           | <u><b>3.681</b></u>            |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>  |             | <u><b>2.488.543</b></u>        | <u><b>901.583</b></u>          |
| <b>Aktiver i alt</b>            |             | <u><u><b>2.488.543</b></u></u> | <u><u><b>4.518.968</b></u></u> |

## Balance 30. juni 2024

|  | <u>Note</u> | <u>2023/24</u>          | <u>2022/23</u>          |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
|  |             | DKK                     | DKK                     |
| <b>Passiver</b>                          |             |                         |                         |
| Virksomhedskapital                       |             | 125.000                 | 125.000                 |
| Overført resultat                        |             | 2.252.379               | 2.875.244               |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret      |             | <u>0</u>                | <u>58.900</u>           |
| <b>Egenkapital</b>                       | <b>3</b>    | <b><u>2.377.379</u></b> | <b><u>3.059.144</u></b> |
| Banker                                   |             | <u>0</u>                | <u>1.103.874</u>        |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>   | <b>4</b>    | <b><u>0</u></b>         | <b><u>1.103.874</u></b> |
| Banker                                   | 4           | 0                       | 133.866                 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |             | 17.250                  | 17.250                  |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse    |             | 81.390                  | 99.253                  |
| Anden gæld                               |             | <u>12.524</u>           | <u>105.581</u>          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <b><u>111.164</u></b>   | <b><u>355.950</u></b>   |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |             | <b><u>111.164</u></b>   | <b><u>1.459.824</u></b> |
| <b>Passiver i alt</b>                    |             | <b><u>2.488.543</u></b> | <b><u>4.518.968</u></b> |

## Noter

|   | <u>2023/24</u>       | <u>2022/23</u>        |
|---|----------------------|-----------------------|
|   | DKK                  | DKK                   |
| <b>1 Skat af årets resultat</b>                         |                      |                       |
| Årets udskudte skat                                     | <u>50.173</u>        | <u>-32.186</u>        |
|   | <u><b>50.173</b></u> | <u><b>-32.186</b></u> |
| <br>  |                      |                       |
| <b>2 Materielle anlægsaktiver</b>                       |                      |                       |
|   |                      | <u>Grunde og byg-</u> |
|   |                      | <u>ninger</u>         |
| Kostpris 1. juli 2023                                   |                      | 4.555.307             |
| Afgang i årets løb                                      |                      | <u>-4.555.307</u>     |
| Kostpris 30. juni 2024                                  |                      | <u>0</u>              |
| <br>  |                      |                       |
| Af- og nedskrivninger 1. juli 2023                      |                      | 937.922               |
| Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver |                      | <u>-937.922</u>       |
| Af- og nedskrivninger 30. juni 2024                     |                      | <u>0</u>              |
| <br>  |                      |                       |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024</b>              |                      | <u><b>0</b></u>       |

## Noter

### 3 Egenkapital

|                                  | Virksomheds-<br>kapital | Overført resultat | Foreslået udbytte for regnskabs-<br>året | I alt            |
|----------------------------------|-------------------------|-------------------|--|------------------|
| Egenkapital 1. juli 2023         | 125.000                 | 2.875.244         | 58.900                                   | 3.059.144        |
| Betalt ordinært udbytte          | 0                       | 0                 | -58.900                                  | -58.900          |
| Årets resultat                   | 0                       | -622.865          | 0  | -622.865         |
| <b>Egenkapital 30. juni 2024</b> | <b>125.000</b>          | <b>2.252.379</b>  | <b>0</b>                                 | <b>2.377.379</b> |

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

### 4 Langfristede gældsforpligtelser

|                  | 2023/24<br>DKK | 2022/23<br>DKK   |
|------------------|----------------|------------------|
| <b>Banker</b>    |                |                  |
| Efter 5 år       | 0              | 487.785          |
| Mellem 1 og 5 år | 0              | 616.089          |
| Langfristet del  | 0              | 1.103.874        |
| Inden for et år  | 0              | 133.866          |
| Kortfristet del  | 0              | 133.866          |
|                  | <b>0</b>       | <b>1.237.740</b> |

### 5 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for AJ Holding Græsted ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023/24 er aflagt i DKK

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

## Noter

### 5 Anvendt regnskabspraksis

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Noter

### 5 Anvendt regnskabspraksis

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

#### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|           | Brugstid           | Restværdi |
|-----------|--------------------|-----------|
| Bygninger | Lineært over 50 år | 15-20 %   |

Aktiver med en kostpris på under DKK 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## Noter

### 5 Anvendt regnskabspraksis

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

NORDKYST REVISION P/S

HØGEVEJ 15A - 3400 HILLERØD  
Tlf. 48 79 91 11

---

Jens Jørgen Damberg

CVR-nr. 37 60 52 55

E-mail: [revi@nordkyst-revision.dk](mailto:revi@nordkyst-revision.dk)  
[www.nordkyst-revision.dk](http://www.nordkyst-revision.dk)