

ANKER HANDEL & INVEST ApS

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

27/02/2013

Poul Anker Jensen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ANKER HANDEL & INVEST ApS
Tjørneholm 61
4350 Ugerløse
e-mailadresse: paj@ankertrading.dk
CVR-nr: 17149199
Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2012 for Anker Handel & Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabs-praksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

I henhold til årsregnskabslovens §10a, har ledelsen fravalgt revision fra og med regnskabsåret 2010.

Ugerløse, den 27/02/2013

Direktion

Poul Anker Jensen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets primære virksomhed har indtil 31. juli 2011 været drift og udlejning af ejendommen Symfonivej 35, Herlev. Efter den 1. august 2011 har den primære virksomhed været investering.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede ikke op til forventningerne og anses som utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets udløb, ikke indtruffet betydningsfulde begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Der forventes en positiv udvikling for næste regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelse

Indtægtskriterium

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 25%.

Udskudt skat er beregnet med 25% af forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi på anlægsaktiver modregnet uudnyttede skattemæssige underskud.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelseskostpris med fradrag af foretagne afskrivninger. Inventaranskaffelser under kr. 12.300 pr. stk. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

....

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Nettoomsætning		0	0
Produktionsomkostninger		-4.440	-140.813
Bruttoresultat		-4.440	-140.813
Distributionsomkostninger		0	0
Administrationsomkostninger		-22.175	-37.032
Andre driftsindtægter		0	2.259.836
Andre driftsomkostninger		0	0
Resultat af ordinær primær drift		-26.615	2.081.991
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		0	0
Andre finansielle indtægter		9.816	1.714
Øvrige finansielle omkostninger		-18.687	-19.536
Ordinært resultat før skat		-35.486	2.064.169
Ekstraordinært resultat før skat		-35.486	2.064.169
Skat af årets resultat		4.200	-486.033
Årets resultat		-31.286	1.578.136
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		96.800	96.800
Overført resultat		-128.086	1.481.336
I alt		-31.286	1.578.136

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Tilgodehavende skat		4.200	0
Andre tilgodehavender		0	10.146
Tilgodehavender i alt		4.200	10.146
Likvide beholdninger		1.657.178	2.431.236
Omsætningsaktiver i alt		1.661.378	2.441.382
AKTIVER I ALT		1.661.378	2.441.382

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		200.000	200.000
Overført resultat		1.172.146	1.300.232
Forslag til udbytte		96.800	96.800
Egenkapital i alt		1.468.946	1.597.032
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.200	7.799
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	219.027
Skyldig selskabsskat		0	389.325
Anden gæld		188.232	228.199
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		192.432	844.350
Gældsforpligtelser i alt		192.432	884.350
PASSIVER I ALT		1.661.378	2.441.382

Denne side er ikke en del af årsrapporten, men indeholder information om indsendelsesmetoden

Denne årsrapport er afleveret ved hjælp af Digital Signatur.

Årsrapporten, som er modtaget digitalt, indeholder således ikke underskrift fra dirigent eller revisor.

I henhold til indsendelsesbekendtgørelsen § 5, stk. 4 indestår indsenderen over for styrelsen for, at årsrapporten er underskrevet som minimum af dirigenten for generalforsamling eller det tilsvarende godkendelsesorgan og af revisor, hvis årsrapporten er forsynet med en af revisor underskrevet erklæring.

Årsrapporten er modtaget den 27. feb 2013.