
HAVE GROUP HOLDING A/S

CVR-nr.: 36479299

Lerstien 1
9900 Frederikshavn

Årsrapport
1. oktober 2024 - 30. september 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/03/2026

Peter Have Jensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HAVE GROUP HOLDING A/S
Lerstien 1
9900 Frederikshavn

CVR-nr.: 36479299
Regnskabsår: 01/10/2024 - 30/09/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2024 - 30. september 2025 for HAVE GROUP HOLDING A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Frederikshavn, den 29/03/2026

Direktion

Peter Have Jensen

Bestyrelse

Peter Have Jensen

Christopher Have Kiærskou Jensen

Frederik Have Kiærskou Jensen

Ledelsesberetning

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i dattervirksomhed.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten for Have Group Holding A/S for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilbasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttes til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivningerm når sådanne må konstateres.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og - omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under akonto-skatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til året resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen fil den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnes ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller.

Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er gjort anvendelse af en discounted cash flowmodel på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

Overtagelsesdagen er det tidspunkt, hvor selskabet faktisk opnår kontrol over den overtagne virksomhed.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles i den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. okt. 2024 - 30. sep. 2025

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-930	-1.531
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresse		0	157.739
Bruttoresultat		-930	156.208
Resultat af ordinær primær drift		-930	156.208
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser			157.739
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-11.606	
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		0	17.279
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		0	-61.799
Andre finansielle omkostninger		-22.330	-20.144
Ordinært resultat før skat		-34.866	91.544
Skat af årets resultat		5.117	14.476
Andre skatter		300	0
Årets resultat		-29.449	106.020
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		79.400	62.500
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		-108.849	43.520
I alt		-29.449	106.020

Balance 30. september 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		3.239.962	3.351.574
Kapitalinteresser		12	7
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	3.239.974	3.351.581
Anlægsaktiver i alt		3.239.974	3.351.581
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		100.634	97.109
Udskudte skatteaktiver		32.714	69.414
Tilgodehavende skat		6.000	10.000
Andre tilgodehavender		0	44.659
Tilgodehavender i alt		139.348	221.182
Likvide beholdninger		0	494
Omsætningsaktiver i alt		139.348	221.676
AKTIVER I ALT		3.379.322	3.573.257

Balance 30. september 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		600.000	600.000
Overført resultat		2.249.715	2.358.564
Forslag til udbytte		79.400	62.500
Egenkapital i alt		2.929.115	3.021.064
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder			0
Hensatte forpligtelser i alt			0
Gæld til banker		472	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			9
Langfristede gældsforpligtelser i alt		472	9
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		54.864	103.796
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			75.812
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		394.871	372.576
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		449.735	552.184
Gældsforpligtelser i alt		450.207	552.193
PASSIVER I ALT		3.379.322	3.573.257

Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2024 - 30. sep. 2025

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	600.000	2.358.564	62.500	3.021.064
Betalt udbytte			-62.500	-62.500
Årets resultat		-108.849	79.400	-29.449
Egenkapital, ultimo	600.000	2.249.715	79.400	2.929.115

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	4.215.869
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	4.215.869
Nettoopskrivninger primo	-864.287
Andel i årets resultat jf. note	-11.606
Betalt udbytte	-100.002
Nettoopskrivninger ultimo	-975.895
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.239.974

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Garden & Dearwood A/S, Frederikshavn	100%	3.239.963	-11.612
Have Estate ApS, Frederikshavn	0,002%	582.676	310.535

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet hæfter for datterselskabet Have Estate ApS' gæld til Nordea Realkredit, Restgælden pr 30. september 2025 udgør kr. 7.247.994.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024/25
Gennemsnitligt antal ansatte	0