

---

# MOP Invest ApS

**CVR-nr.: 41927399**

Langballevej 166  
8320 Mårslet

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**25/05/2025**

---

**Søren Pallesen**  
Dirigent

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** MOP Invest ApS  
Langballevej 166  
8320 Mårslet

CVR-nr.: 41927399  
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for MOP Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Mårslet, den 25/05/2025

## **Direktion**

Søren Holm Pallesen

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at udøve virksomhed indenfor investering, udlejning samt anden efter ledelsens skøn hermed beslægtet virksomhed.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på 18.642, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på DKK 106.179.

## **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>82.141</b>	<b>51.823</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-35.024	-39.224
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>47.117</b>	<b>12.599</b>
Andre finansielle indtægter		1.783	389
Øvrige finansielle omkostninger		-25.000	-25.493
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>23.900</b>	<b>-12.505</b>
Skat af årets resultat		-5.258	447
<b>Årets resultat</b>		<b>18.642</b>	<b>-12.058</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		18.642	-12.058
<b>I alt</b>		<b>18.642</b>	<b>-12.058</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.928.892	1.963.916
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.928.892</b>	<b>1.963.916</b>
Udskidte skatteaktiver		28.332	
Krav på indbetaling af registreret kapital mv.			24.479
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>28.332</b>	<b>24.479</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.957.224</b>	<b>1.988.395</b>
Andre tilgodehavender			0
Periodeafgrænsningsposter		3.156	3.156
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>3.156</b>	<b>3.156</b>
Likvide beholdninger		810.076	687.240
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>813.232</b>	<b>690.396</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.770.456</b>	<b>2.678.791</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		66.179	47.537
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>106.179</b>	<b>87.537</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder		45.240	17.040
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		2.528.284	2.488.299
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		75.432	64.720
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		15.321	15.321
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.664.277</b>	<b>2.591.254</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.664.277</b>	<b>2.591.254</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.770.456</b>	<b>2.678.791</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret