

# **PILEGÅRDENS INVEST ApS**

**CVR-nr.: 28500599**

Pilegården 14  
5240 Odense NØ

Årsrapport  
1. juli 2021 - 30. juni 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**10/07/2022**

---

**Per Madsen**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** PILEGÅRDENS INVEST ApS  
Pilegården 14  
5240 Odense NØ  
e-mailadresse: nova-adm@live.dk  
CVR-nr: 28500599  
Regnskabsår: 01/07/2021 - 30/06/2022

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter**

Handel og investeringer

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Året resultat anses for tilfredsstillende

## **Begivenheder efter regnskabs afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling negativt

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### Anvendt regnskabspraksis

...Årsrapporten for Pilegårdens Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-Virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelse

...Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. Moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter driftsomkostninger, omkostninger til administration og tab på debitorer mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under a contoskatte ordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balance

...Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalt acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivets henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

#### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2021 - 30. jun. 2022

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Nettoomsætning		1.508.620	331.729
<b>Bruttoresultat</b>		<b>1.508.620</b>	<b>331.729</b>
Personaleomkostninger		-649	-4.166
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>1.507.971</b>	<b>327.563</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-1.019	-1.894
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>1.506.952</b>	<b>325.669</b>
Skat af årets resultat		-331.529	-71.647
<b>Årets resultat</b>		<b>1.175.423</b>	<b>254.022</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		1.175.423	254.022
<b>I alt</b>		<b>1.175.423</b>	<b>254.022</b>

## Balance 30. juni 2022

### Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		600.000	600.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>600.000</b>	<b>600.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>600.000</b>	<b>600.000</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.200.000	1.200.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.665.000	
Tilgodehavende skat		111.597	54.716
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>2.976.597</b>	<b>1.254.716</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		12.195.595	14.092.248
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>12.195.595</b>	<b>14.092.248</b>
Likvide beholdninger		4.230	96.858
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>15.176.422</b>	<b>15.443.822</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>15.776.422</b>	<b>16.043.822</b>

## Balance 30. juni 2022

### Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		1.333.759	158.336
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.458.759</b>	<b>283.336</b>
Skyldig selskabsskat		331.529	
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>331.529</b>	
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		13.914.487	15.688.839
Skyldig selskabsskat		71.647	71.647
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>13.986.134</b>	<b>15.760.486</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>14.317.663</b>	<b>15.760.486</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>15.776.422</b>	<b>16.043.822</b>

Oplysning om omfang og karakter af afledte finansielle instrumenter

Note

1

## Noter

### 1. Oplysning om omfang og karakter af afledte finansielle instrumenter

Selskabet har ikke anvendt finansielle instrumenter.

### 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2021/22</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0