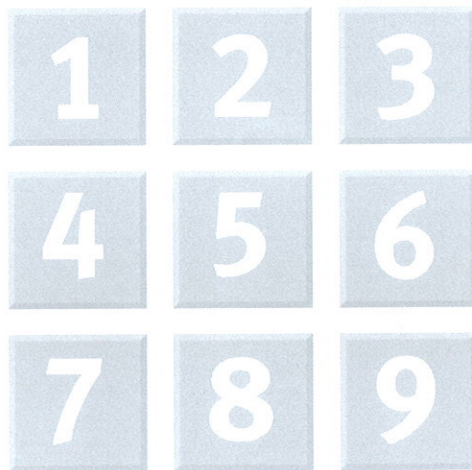


PNT Arkitekter ApS

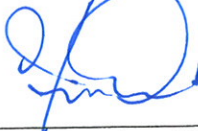
Vibekevej 7
3400 Hillerød

CVR-nr. 28112599



Årsrapport for 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 28. maj 2015



Preben Nielsen
Dirigent



DØSSING & PARTNERE

Revisionsinteressentskab

www.dossing.dk

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	PNT Arkitekter ApS Vibekevej 7 3400 Hillerød
Telefon	48 24 21 16
Telefax	48 24 51 07
CVR-nr.	28112599
Stiftelsesdato	21. september 2004
Regnskabsår	1. januar 2014 - 31. december 2014
Direktion	Preben Nielsen, Direktør
Revisor	Døssing & Partnere, Revisionsinteressentskab Trollesminde Kontorpark Roskildevej 12 A 3400 Hillerød CVR-nr.: 54879911

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 for PNT Arkitekter ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 28. maj 2015

Direktion


Preben Nielsen
Direktør

Den uafhængige revisors reviewerklæring

Til kapitalejerne i PNT Arkitekter ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for PNT Arkitekter ApS for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi skal udtrykke en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forståelse af regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på, at der er usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Vi henviser til årsregnskabets note 1 og ledelsesberetningens afsnit om den forventede udvikling, hvoraf det fremgår, at ledelsen forventer en forøget aktivitet i de kommende regnskabsår og derved få genoprettet den tabte kapital. Ledelsen bedømmer, at de planlagte aktiviteter er tilstrækkelige og aflægger i overensstemmelse hermed årsregnskabet under forudsætning af fortsat drift.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde en ledelsesberetning, der indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vores review har ikke omfattet ledelsesberetningen, men vi har gennemlæst ledelsesberetningen med henblik på at konstatere, om der er overensstemmelse med årsregnskabet.

Den uafhængige revisors reviewerklæring

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hillerød, den 28. maj 2015
DØSSING & PARTNERE
Revisionsinteressentskab, Registrerede Revisorer



Torben Fritzbøger
registreret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udførelse af tilstandsrapporter, herunder udarbejdelse af energimærker.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 udviser et resultat på kr. -68.553, og selskabets balance pr. 31. december 2014 udviser en balancesum på kr. 88.722, og en egenkapital på kr. -685.646.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Selskabets ledelse er opmærksom på, at selskabet har tabt anpartskapitalen. Selskabet har foretaget nødvendige justeringer til nedbringelse af omkostninger og dygtiggørelse indenfor ovennævnte arbejdsområder og forventer således at reetablere selskabets egenkapital ved egen indtjening i de kommende år.

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i de kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for PNT Arkitekter ApS for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af elementer fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens §32.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter køb af varer og ydelser med henblik på videresalg heraf.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0%
Automobiler	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele samt amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse for 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Bruttoresultat		18.330	127.215
Personaleomkostninger	2	-60.448	-75.677
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	3	-361	-26.317
Driftsresultat		-42.479	25.221
Finansielle indtægter	4	952	560
Finansielle omkostninger	5	-29.220	-102.691
Resultat før skat		-70.747	-76.910
Skat af årets resultat	6	2.194	8.450
Årets resultat		-68.553	-68.460
 Forslag til resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		-742.093	-673.633
Årets resultat		-68.553	-68.460
Til disposition		-810.646	-742.093
 Fordeling af resultat			
Overført resultat		-810.646	-742.093
Fordelt		-810.646	-742.093

Balance pr. 31. december 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Aktiver			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7	0	361
Materielle anlægsaktiver		0	361
Anlægsaktiver		0	361
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		52.525	15.075
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		6.041	5.809
Tilgodehavende selskabsskat		2.194	8.450
Tilgodehavender		60.760	29.334
Likvide beholdninger		27.962	21.319
Omsætningsaktiver		88.722	50.653
Aktiver		88.722	51.014

Balance pr. 31. december 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Passiver			
Egenkapital	8		
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-810.646	-742.093
Egenkapital		<u>-685.646</u>	<u>-617.093</u>
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		46.439	28.807
Gæld til tilknyttede virksomheder		587.307	602.347
Anden gæld		140.622	36.953
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>774.368</u>	<u>668.107</u>
Gældsforpligtelser		<u>774.368</u>	<u>668.107</u>
Passiver		<u>88.722</u>	<u>51.014</u>
Usikkerhed om going concern	1		
Eventualaktiver	9		
Eventualforpligtelser	10		

Noter

	2014 kr.	2013 kr.
1. Usikkerhed om going concern		
Selskabets ledelse er opmærksom på, at selskabet har tabt anpartskapitalen. Ledelsen forventer at igangsætte forskellige tiltag med det formål at forøge aktiviteten i selskabet, hvilket vil betyde, at kapitalen vil være genskabt indenfor en årrække. Værdien af skatteaktiv for tidligere års underskud er ikke optaget i årsregnskabet, da der endnu kun er begrænset aktivitet i selskabet.		
2. Personaleomkostninger		
Lønninger	57.810	73.650
Pensioner	1.792	810
Andre personaleomkostninger	846	1.217
Personaleomkostninger i alt	60.448	75.677
3. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Driftsmidler og inventar	361	26.317
Af- og nedskrivninger i alt	361	26.317
4. Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	232	83
Andre finansielle indtægter	720	477
Finansielle indtægter i alt	952	560
5. Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	23.959	16.392
Andre finansielle omkostninger	5.261	86.299
Finansielle omkostninger i alt	29.220	102.691
6. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	-2.194	-8.450
Årets skat i alt	-2.194	-8.450
7. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	358.210	358.210
Kostpris ultimo	358.210	358.210
Af- og nedskrivninger primo	-357.849	-331.532
Årets afskrivninger	-361	-26.317
Af- og nedskrivninger ultimo	-358.210	-357.849
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	361

Noter

	2014 kr.	2013 kr.
8. Egenkapital		
Virksomhedskapital		
Anpartskapital	125.000	125.000
Virksomhedskapital i alt	125.000	125.000
Overført resultat		
Overført overskud eller tab primo	-742.093	-673.633
Årets resultat	-68.553	-68.460
Overført resultat i alt	-810.646	-742.093
Egenkapital ultimo	-685.646	-617.093

9. Eventualaktiver

Selskabet har i forbindelse med udtræden af samarbejdet Botjek anlagt sag ved advokat, hvilket forventes at medføre yderligere afregningsbeløb.

10. Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået aftale om huslejeforpligtelser overfor søsterselskabet PNT Ejendomme ApS med et opsigelsesvarsel på 3 måneder.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for PNT Holding ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

Der er endvidere solidarisk hæftelse for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat.