

## **Mo VVS og Kloak Teknik ApS**

**Tømmerupvang 30**

**2770 Kastrup**

**CVR-nr. 38 81 25 99**

**Årsrapport for perioden  
1. juli 2024 til 30. juni 2025**

**(8. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 11. december 2025

---

Mads Wichmann Offersen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	8
Balance 30. juni	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for Mo VVS og Kloak Teknik ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 11. december 2025

### Direktion

Mads Wichmann Offersen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i Mo VVS og Kloak Teknik ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Mo VVS og Kloak Teknik ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København K, den 11. december 2025

M2&Co.  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 16 85 04

Torben Peter Madsen  
statsautoriseret revisor  
mne33231

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Mo VVS og Kloak Teknik ApS  
Tømmerupvang 30  
2770 Kastrup

CVR-nr.: 38 81 25 99

Regnskabsperiode: 1. juli 2024 - 30. juni 2025

Regnskabsår: 8. regnskabsår

Hjemsted: Tårnby

### Direktion

Mads Wichmann Offersen, direktør

### Revisor

M2&Co.  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Købmagergade 67, 2. tv  
1150 København K

### Pengeinstitut

Danske Bank

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 11. december 2025 på selskabets adresse.

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive vvs virksomhed og hermed beslægtede virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024/25 udviser et overskud på kr. 320.423, og selskabets balance pr. 30. juni 2025 udviser en egenkapital på kr. 2.027.653.

Årets resultat er negativt påvirket af en ekstraordinær nedskrivning på et tilgodehavende hos en større debitor, som er blevet nødlidende. Nedskrivningsværdien på denne debitor udgør ca. t.kr. 1.310.

Der er tale om en enestående begivenhed, som ikke vil have konsekvenser for selskabets fremadrettede drift.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Mo VVS og Kloak Teknik ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024/25 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lønrefusioner.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver, der består af depositum, måles til amortiseret kostpris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

---

**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**

	Note	2024/25	2023/24
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>5.461.035</b>	<b>6.025.540</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-5.063.642</u>	<u>-4.568.533</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>397.393</b>	<b>1.457.007</b>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder		12.820	0
Rentegodtgørelse selskabsskat		17.639	0
Finansielle omkostninger	2	<u>-3</u>	<u>-20.265</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>427.849</b>	<b>1.436.742</b>
Skat af årets resultat	3	<u>-107.426</u>	<u>-330.101</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>320.423</u></b>	<b><u>1.106.641</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		300.000	750.000
Overført resultat		<u>20.423</u>	<u>356.641</u>
		<b><u>320.423</u></b>	<b><u>1.106.641</u></b>

---

**Balance 30. juni**

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
<b>Aktiver</b>			
Deposita	4	86.050	54.578
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>86.050</b>	<b>54.578</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>86.050</b>	<b>54.578</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.699.263	3.256.524
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		212.820	0
Andre tilgodehavender		106.066	82.133
Selskabsskat		922	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.019.071</b>	<b>3.338.657</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>300.396</b>	<b>788.660</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>3.319.467</b>	<b>4.127.317</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>3.405.517</b>	<b>4.181.895</b>

**Balance 30. juni**

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		1.677.653	1.657.230
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>300.000</u>	<u>750.000</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>2.027.653</u></b>	<b><u>2.457.230</u></b>
Selskabsskat		<u>107.426</u>	<u>297.717</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b><u>107.426</u></b>	<b><u>297.717</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		617.238	695.868
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	400.000
Selskabsskat		0	195.757
Anden gæld		<u>653.200</u>	<u>135.323</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.270.438</u></b>	<b><u>1.426.948</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.377.864</u></b>	<b><u>1.724.665</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>3.405.517</u></b>	<b><u>4.181.895</u></b>
Husleje og leasingforpligtelser	6		
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

**Egenkapitalopgørelse**

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2024	50.000	1.657.230	750.000	2.457.230
Betalt ordinært udbytte	0	0	-750.000	-750.000
Årets resultat	<u>0</u>	<u>20.423</u>	<u>300.000</u>	<u>320.423</u>
<b>Egenkapital 30. juni 2025</b>	<b><u>50.000</u></b>	<b><u>1.677.653</u></b>	<b><u>300.000</u></b>	<b><u>2.027.653</u></b>

## Noter

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	4.515.996	3.992.124
Pensioner	454.947	472.232
Andre omkostninger til social sikring	<u>92.699</u>	<u>104.177</u>
	<b><u>5.063.642</u></b>	<b><u>4.568.533</u></b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>8</u>	<u>10</u>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>3</u>	<u>20.265</u>
	<b><u>3</u></b>	<b><u>20.265</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>107.426</u>	<u>330.101</u>
	<b><u>107.426</u></b>	<b><u>330.101</u></b>
<b>4 Finansielle anlægsaktiver</b>		
		<u>Deposita</u>
Kostpris 1. juli 2024		54.568
Tilgang i årets løb		<u>31.482</u>
Kostpris 30. juni 2025		<u>86.050</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2025</b>		<b><u>86.050</u></b>



## Noter

### 5 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld</u> 1. juli 2024	<u>Gæld</u> 30. juni 2025	<u>Afdrag</u> næste år	<u>Restgæld</u> efter 5 år
Selskabsskat	297.717	107.426	0	0
	<u>297.717</u>	<u>107.426</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

### 6 Husleje og leasingforpligtelser

#### Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser fra operationel leasing.

Samlede fremtidige leasingydelser:

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
Inden for et år	373.677	378.032
Mellem 1 og 5 år	1.096.674	1.173.258
Efter 5 år	76.584	0
	<u>1.546.935</u>	<u>1.551.290</u>

#### Huslejeforpligtelser

Huslejeforpligtelser, uopsigelighedsperiode 3 mdr.

39.036	0
<u>39.036</u>	<u>0</u>

### 7 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet M Offersen Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2024 og frem.

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.



## Noter