



Lasse Larsen Huse A/S

Saxovej 14
6000 Kolding
CVR-nr. 21784699

Årsrapport 2024

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
26.03.2025

Pierre Legarth
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2024	9
Balance pr. 31.12.2024	10
Egenkapitalopgørelse for 2024	12
Pengestrømsopgørelse for 2024	13
Noter	14
Anvendt regnskabspraksis	19

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Lasse Larsen Huse A/S

Saxovej 14

6000 Kolding

CVR-nr.: 21784699

Hjemsted: Kolding

Regnskabsår: 01.01.2024 - 31.12.2024

Bestyrelse

Rikke Schou Legarth, formand

Martin Julius Klejs Jensen

Camilla Schou Legarth

Direktion

Pierre Legarth, adm. dir.

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Egtved Allé 4

6000 Kolding

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 for Lasse Larsen Huse A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2024 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 26.03.2025

Direktion

Pierre Legarth
adm. dir.

Bestyrelse

Rikke Schou Legarth
formand

Martin Julius Klejs Jensen

Camilla Schou Legarth

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Lasse Larsen Huse A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Lasse Larsen Huse A/S for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de

yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til den relevante lovgivning.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med

årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i den relevante lovgivning. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 26.03.2025

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Lars Bjerregaard Nielsen

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne29393

Peter Kjærsgaard

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne46587

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

	2024	2023	2022	2021	2020
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal					
Bruttofortjeneste	17.755	14.264	25.696	24.353	21.942
Driftsresultat	1.434	1.448	949	105	339
Resultat af finansielle poster	(393)	(931)	(458)	887	(292)
Årets resultat	801	433	376	882	31
Balancesum	82.855	99.230	117.899	96.385	95.146
Investeringer i materielle aktiver	809	193	1.372	1.418	1.091
Egenkapital	37.025	36.224	35.791	35.415	34.533
Pengestrømme fra driftsaktivitet	13.746	(16.337)	1.909	11.742	10.789
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	(747)	643	(728)	(6.935)	(1.295)
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	(12.998)	15.694	(2.331)	(3.657)	(9.545)
Nøgletal					
Egenkapitalforrentning (%)	2,19	1,20	1,06	2,52	0,09
Soliditetsgrad (%)	44,69	36,51	30,36	36,74	36,29

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens gældende version af "Anbefalinger & Nøgletal".

Egenkapitalforrentning (%):

$\frac{\text{Årets resultat} * 100}{\text{Gns. egenkapital}}$

Gns. egenkapital

Soliditetsgrad (%):

$\frac{\text{Egenkapital} * 100}{\text{Balancesum}}$

Balancesum

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Lasse Larsen Huses hovedaktivitet er projektering, - opførelse og salg af gennemtænkte velindrettede arkitekttegnede huse i totalentreprise.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Lasse Larsen Huse har i indeværende regnskabsår realiseret et resultat før skat på 1.041 t.kr. Egenkapitalen udgør 37.024 t.kr. pr. 31. december 2024, hvorefter selskabets soliditet udgør 44,69 %.

Lasse Larsen Huse har i 2024 fortsat arbejdet med organisatoriske og forretningsmæssige initiativer, som blev påbegyndt i 2023, for at sikre fremtidig vækst og lønsomhed på de enkelte projekter.

Virksomheden ser positivt på fremtiden med forbedret konkurrenceevne og høj kundetilfredshed.

I 2024 har Lasse Larsen Huse investeret yderligere i virksomhedens primære ressource – medarbejderne – og har øget medarbejderstaben med 7 årsværk. Desuden åbnede Lasse Larsen Huse et salgskontor i Aarhus i foråret 2024 for at styrke nærheden til kunder og medarbejdere.

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Årets resultat, set i forhold til tidligere udmeldinger i ledelsesberetningen for 2023, viser en positivt afvigelse på ca. 0,4 mDKK. Denne forbedring kan primært tilskrives opnåede omkostningsbesparelser.

Forventet udvikling

Lasse Larsen Huse går ind i 2025, som er virksomhedens 50 års jubilæumsår, med en markant større ordrebeholdning end på samme tidspunkt sidste år. Særligt i 2. halvår af 2024 har der været en betydelig aktivitetsstigning.

For det kommende år forventes et fortsat fokus på lønsomhed pr. projekt. Ordrebogen for 2025 er i et omfang og en karakter der gør, at budgettet forventes indfriet.

Vores strategiske tiltag og fokus på den langsigtede indtjening på enfamiliehuse – forventes et resultat før skat på 1-2 mDKK. og en yderligere konsolidering af selskabets finansielle status.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse for 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		17.755.076	14.264.299
Distributionsomkostninger		(6.449.055)	(2.913.647)
Administrationsomkostninger		(9.871.702)	(9.902.942)
Driftsresultat		1.434.319	1.447.710
Andre finansielle indtægter	3	341.355	265.681
Andre finansielle omkostninger	4	(734.435)	(1.196.607)
Resultat før skat		1.041.239	516.784
Skat af årets resultat	5	(240.543)	(83.819)
Årets resultat	6	800.696	432.965

Balance pr. 31.12.2024

Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Færdiggjorte udviklingsprojekter	8	258.787	669.820
Immaterielle aktiver	7	258.787	669.820
Produktionsanlæg og maskiner		451.233	399.529
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		333.844	57.226
Indretning af lejede lokaler		1.846.256	2.064.980
Materielle aktiver	9	2.631.333	2.521.735
Deposita		548.878	322.575
Finansielle aktiver	10	548.878	322.575
Anlægsaktiver		3.438.998	3.514.130
Fremstillede varer og handelsvarer		15.221.168	24.549.349
Varebeholdninger	11	15.221.168	24.549.349
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		948.584	3.599.241
Igangværende arbejder for fremmed regning	12	35.320.082	60.938.217
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		26.918.262	6.576.907
Andre tilgodehavender		746.832	0
Periodeafgrænsningsposter	13	261.375	52.572
Tilgodehavender		64.195.135	71.166.937
Omsætningsaktiver		79.416.303	95.716.286
Aktiver		82.855.301	99.230.416

Passiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Virksomhedskapital	14	2.000.000	2.000.000
Reserve for udviklingsomkostninger		201.854	307.562
Overført overskud eller underskud		34.822.851	33.916.447
Egenkapital		37.024.705	36.224.009
Udskudt skat	15	215.820	1.150.660
Andre hensatte forpligtelser	16	6.975.000	14.170.000
Hensatte forpligtelser		7.190.820	15.320.660
Leasingforpligtelser		5.916	151.152
Anden gæld		3.747.006	3.634.760
Langfristede gældsforpligtelser	17	3.752.922	3.785.912
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	17	89.720	196.655
Bankgæld		5.092.709	17.838.960
Leverandører af varer og tjenesteydelser		25.348.846	21.607.648
Skyldige sambeskatningsbidrag		1.175.383	695.068
Anden gæld		3.180.196	3.561.504
Kortfristede gældsforpligtelser		34.886.854	43.899.835
Gældsforpligtelser		38.639.776	47.685.747
Passiver		82.855.301	99.230.416
Begivenheder efter balancedagen	1		
Personaleomkostninger	2		
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	19		
Eventualforpligtelser	20		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	21		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	22		
Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår	23		
Koncernforhold	24		

Egenkapitalopgørelse for 2024

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for udviklings- omkostninger kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	2.000.000	307.562	33.916.447	36.224.009
Overført til reserver	0	(105.708)	105.708	0
Årets resultat	0	0	800.696	800.696
Egenkapital ultimo	2.000.000	201.854	34.822.851	37.024.705

Pengestrømsopgørelse for 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Driftsresultat		1.434.319	1.447.710
Af- og nedskrivninger		1.093.324	1.422.430
Ændringer i arbejdskapital	18	12.350.815	(19.386.070)
Gevinst ved salg af anlægsaktiver		(44.739)	(297.905)
Pengestrømme vedrørende primær drift		14.833.719	(16.813.835)
Modtagne finansielle indtægter		341.355	265.681
Betalte finansielle omkostninger		(734.435)	(1.196.607)
Refunderet/(betalt) skat		(695.068)	1.407.910
Pengestrømme vedrørende drift		13.745.571	(16.336.851)
Køb mv. af immaterielle aktiver		(75.000)	0
Køb mv. af materielle aktiver		(808.916)	(193.226)
Salg af materielle aktiver		136.767	836.571
Pengestrømme vedrørende investeringer		(747.149)	643.345
Frie pengestrømme frembragt fra drift og investering før finansiering		12.998.422	(15.693.506)
Optagelse af lån		0	17.187.126
Afdrag på lån mv.		(12.746.251)	(1.213.161)
Afdrag på leasingforpligtelser		(252.171)	(280.459)
Pengestrømme vedrørende finansiering		(12.998.422)	15.693.506
Ændring i likvider		0	0
Likvider ultimo		0	0

Noter

1 Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

2 Personaleomkostninger

	2024 kr.	2023 kr.
Gager og lønninger	15.191.726	17.749.009
Pensioner	1.149.195	1.567.943
Andre omkostninger til social sikring	190.812	385.889
	16.531.733	19.702.841
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	22	27

Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 b, stk. 3 oplyses der ikke om ledelsesvederlag.

3 Andre finansielle indtægter

	2024 kr.	2023 kr.
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	341.355	265.681
	341.355	265.681

4 Andre finansielle omkostninger

	2024 kr.	2023 kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	0	29.654
Øvrige finansielle omkostninger	734.435	1.166.953
	734.435	1.196.607

5 Skat af årets resultat

	2024 kr.	2023 kr.
Aktuel skat	1.175.383	695.068
Ændring af udskudt skat	(934.840)	(611.249)
	240.543	83.819

6 Forslag til resultatdisponering

	2024 kr.	2023 kr.
Overført resultat	800.696	432.965
	800.696	432.965

7 Immaterielle aktiver

	Færdiggjorte udviklings- projekter kr.
Kostpris primo	1.494.825
Tilgange	75.000
Kostpris ultimo	1.569.825
Af- og nedskrivninger primo	(825.005)
Årets afskrivninger	(486.033)
Af- og nedskrivninger ultimo	(1.311.038)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	258.787

8 Udviklingsprojekter

Udviklingsprojekter består af udvikling og implementering af projektafdeling, der har til formål at udvide selskabets forretningsområde inden for totalentrepriser på større boligprojekter.

Udviklingsprojekter afskrives over 3 år.

9 Materielle aktiver

	Produktions- anlæg og maskiner kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Indretning af lejede lokaler kr.
Kostpris primo	911.023	117.563	3.205.198
Tilgange	382.740	323.525	102.651
Afgange	(441.643)	0	0
Kostpris ultimo	852.120	441.088	3.307.849
Af- og nedskrivninger primo	(511.494)	(60.337)	(1.140.218)
Årets afskrivninger	(239.007)	(46.907)	(321.375)
Tilbageførsel ved afgang	349.614	0	0
Af- og nedskrivninger ultimo	(400.887)	(107.244)	(1.461.593)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	451.233	333.844	1.846.256
Ikke-ejede aktiver	111.261	0	0

10 Finansielle aktiver

	Deposita kr.
Kostpris primo	322.575
Tilgange	226.303
Kostpris ultimo	548.878
Regnskabsmæssig værdi ultimo	548.878

11 Varebeholdninger

Selskabets varebeholdninger består af udstillingshuse og grunde.

12 Igangværende arbejder for fremmed regning

	2024 kr.	2023 kr.
Igangværende arbejder for fremmed regning	39.381.086	111.292.994
Foretagne acontofaktureringer	(4.061.004)	(50.354.777)
	35.320.082	60.938.217

13 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende kommende regnskabsår.

14 Virksomhedskapital

	Antal	Pålydende værdi kr.
A-aktier	1.100.000	1.100.000,00
B-aktier	900.000	900.000,00
	2.000.000	

15 Udskudt skat

	2024 kr.	2023 kr.
Immaterielle aktiver	56.933	147.360
Materielle aktiver	(14.640)	(23)
Tilgodehavender	1.202.027	2.017.523
Hensatte forpligtelser	(1.028.500)	(1.014.200)
Udskudt skat i alt	215.820	1.150.660

Bevægelser i året	2024 kr.	2023 kr.
Primo	1.150.660	1.761.909
Indregnet i resultatopgørelsen	(934.840)	(611.249)
Ultimo	215.820	1.150.660

16 Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser samt hensættelser til afsluttede sager.

17 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2024 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2023 kr.	Forfald efter 12 måneder 2024 kr.	Restgæld efter 5 år 2024 kr.
Leasingforpligtelser	89.720	196.655	5.916	0
Anden gæld	0	0	3.747.006	3.630.246
	89.720	196.655	3.752.922	3.630.246

I anden gæld indregnet under langfristede gældsforpligtelser indgår 3.747 t.kr. vedrørende feriepenge til indefrysning for perioden 01.09.19 til 31.08.20 jf. den nye ferielov. Beløbet forfalder til betaling i takt med at de omfattede medarbejdere forlader arbejdsmarkedet.

18 Ændring i arbejdskapital

	2024 kr.	2023 kr.
Ændring i varebeholdninger	9.328.181	2.241.108
Ændring i tilgodehavender	6.745.500	13.251.402
Ændring i leverandørgæld mv.	(3.722.866)	(34.878.580)
	12.350.815	(19.386.070)

19 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	2024 kr.	2023 kr.
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	1.012.220	728.408
Heraf forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter med tilknyttede virksomheder	337.569	337.569

Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser med eksterne parter vedrører leje af driftsmateriel med en restløbetid på op til 31 måneder samt leje af erhvervslokaler med en uopsigelighedsperiode på 27 måneder.

Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser med tilknyttede virksomheder vedrører leje af erhvervslokaler. Lejeaftalen har en opsigelighedsperiode på 6 måneder.

20 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Pierre Legarth Holding A/S som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

Selskabet er som del af sin forretningskarakter naturlig part i igangværende tvister. Ledelsen har foretaget regnskabsmæssige skøn over udfaldet af disse tvister, og har indregnet den forventede effekt heraf i årsrapporten. Det er ledelsens vurdering, at der samlet set ikke er betydelige risici relateret til tvister.

21 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Kreditinstitut har på vegne af selskabet stillet købesumsgarantier for i alt 6.800 t.kr. i forbindelse med erhvervelse af byggegrunde.

22 Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse omfatter:

Pierre Finans Group A/S, Kolding, 100 % stemmerettigheder, direkte indflydelse

Pierre Legarth Holding A/S, Kolding, 100 % stemmerettigheder, indirekte indflydelse

Pierre Legarth, Kolding, 100 % stemmerettigheder, indirekte indflydelse

23 Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

24 Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den mindste og største koncern:

Pierre Legarth Holding A/S, Kolding

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, produktionsomkostninger og andre driftsindtægter.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt for at opnå regnskabsårets nettoomsætning. I produktionsomkostninger indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, løn og gager, leje og leasing samt af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle aktiver, der indgår i produktionsprocessen. Endvidere indgår sædvanlige nedskrivninger af lagerbeholdninger i posten.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for normale lagernedskrivninger.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger ved salg og distribution af virksomhedens produkter, herunder løn og gager til sælgere, reklameomkostninger, rejse- og repræsentationsomkostninger mv. samt af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle aktiver, der er knyttet til distributionsprocessen.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger ved virksomhedens administrative funktioner, herunder løn og gager til medarbejdere i administration og ledelse, kontorholdsomkostninger, nedskrivninger af tilgodehavender samt af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle aktiver, der benyttes i administrationen af virksomheden.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt lønrefusioner.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen**Immaterielle rettigheder mv.**

Immaterielle rettigheder mv. omfatter færdiggjorte udviklingsprojekter med tilknyttede immaterielle rettigheder.

Udviklingsprojekter vedrørende produkter og processer, der er klart definerede og identificerbare, hvor den tekniske udnyttelsesgrad, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed i virksomheden kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende det pågældende produkt eller den pågældende proces, indregnes som immaterielle aktiver. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen, når omkostningerne afholdes. Ved indregning af udviklingsprojekter som immaterielle aktiver bindes et beløb svarende til de afholdte omkostninger med fradrag af udskudt skat på egenkapitalen under reserve for udviklingsomkostninger, der nedbringes i takt med af- og nedskrivninger på udviklingsprojekterne.

Kostprisen for udviklingsprojekter omfatter omkostninger, herunder gager og afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til udviklingsprojekterne.

Færdiggjorte udviklingsprojekter afskrives lineært over den forventede brugstid, der fastsættes ud fra en konkret vurdering af det enkelte udviklingsprojekt. Hvis brugstiden ikke kan skønnes pålideligt, fastsættes den til 10 år. For udviklingsprojekter, der er beskyttet af immaterielle rettigheder, udgør den maksimale afskrivningsperiode restløbetiden for de pågældende rettigheder. De anvendte afskrivningsperioder udgør 3 år.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle aktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og lønninger. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Produktionsanlæg og maskiner	3-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	10 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Kostprisen for fremstillede varer og varer under fremstilling omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn samt indirekte produktionsomkostninger.

Indirekte produktionsomkostninger omfatter indirekte materialer og løn, omkostninger til vedligeholdelse af og afskrivninger på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse. Finansieringsomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Hvis salgsværdien af et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, der er opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes. Omkostninger, som er en direkte følge af kontraktopnåelse, og som forventes genindvundet, indregnes dog over kontraktens løbetid.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser og tab på igangværende arbejder for fremmed regning mv.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over et år fra balancedagen måles til tilbagediskonteret værdi.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af fejl og mangler inden for garantiperioden.

Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger vil overstige de samlede indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes til dækning af det samlede tab, der påregnes ved det pågældende arbejde.

Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser og måles på tidspunktet for indgåelse af kontrakten til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Efter første indregning måles leasingforpligtelserne til amortiseret kostpris. Forskellen mellem nutidsværdien og den nominelle værdi af leasingydelse indregnes i resultatopgørelsen over kontrakternes løbetid som en finansiell omkostning.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalte finansielle indtægter, finansielle omkostninger og selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapitalen og de omkostninger, der er forbundet hermed, samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld, herunder leasingforpligtelser, køb af egne aktier og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger.