

REVISIONS FIRMAET EDELBO
STATSAUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB

Strandagergård ApS
Fredskovvej 10
5883 Oure

CVR-nr. 27 02 66 99

Årsrapport 1. juli 2024 - 30. juni 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 22. oktober 2025

Dirigent

Dyrlæge Jens Jørgen Abildskov



KOGTVEDLUND

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69
INTERNET: www.edelbo.dk · E-MAIL: email@edelbo.dk · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>SIDE</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2 - 3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli 2024 - 30. juni 2025	
Anvendt regnskabspraksis	6 - 9
Resultatopgørelse	10
Balance	11 - 12
Noter	13 - 15

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for Strandagergård ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 22. oktober 2025

DIREKTION

Dyrlæge Jens Jørgen Abildskov

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejeren i Strandagergård ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Strandagergård ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med Internationale Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etisk adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Der er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG**Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 22. oktober 2025

RevisionsFirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 48 61 78

Michael Jensby Jakobsen
statsaut. revisor
mne34290

SELSKABSOPLYSNINGER**SELSKABSNAVN:**

Strandagergård ApS
Fredskovvej 10
5883 Oure

CVR-nr. 27 02 66 99

Hjemstedskommune: Svendborg

Stiftet den 13. februar 2003

DIREKTION:

Dyrlæge Jens Jørgen Abildskov

REVISOR:

Revisionsfirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
"Kogtvedlund"
Kogtvedparken 17
5700 Svendborg

Kontaktperson: Jan Madsen, reg. revisor, HD(R)
jm@edelbo.dk

LEDELSESBERETNING

AKTIVITETER

Selskabets aktivitet består i at eje og udleje fast ejendom samt drive stutteri og landbrug samt investeringsaktivitet.

USIKKERHEDER OG USÆDVANLIGE FORHOLD

Efter ledelsens opfattelse eksisterer der ikke konkrete usikkerheder eller usædvanlige forhold, der påvirker indregningen og målingen i årsregnskabet.

UDVIKLING I REGNSKABSÅRET

Selskabets resultat udviser for regnskabsåret
et resultat på 138.241 kr.

Årets resultat betragtes som tilfredsstillende.

DEN FORVENTEDE UDVIKLING I KOMMENDE REGNSKABSÅR

Det er ledelsens forventning, at det kommende regnskabsår også vil være overskudsgivende.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Strandagergård ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg af enkelte bestemmelser for klasse C-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsel som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, som knytter sig til årets ekstraordinære resultat henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssige overskud. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen således, at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Ejendom, biler, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Ejendomme ekskl. grunde	25 - 50 år
Scrapværdi 50 %.	
Maskiner og driftsmidler	10 år
Scrapværdi 0 %.	

Småanskaffelser indregnes som omkostning i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret under eksterne omkostninger.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER (FORTSAT)

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring af afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Resultat af tilknyttede virksomheder er værdiansat i årsrapporten efter den indre værdis metode.

Under henvisning til ÅRL § 110 er der ikke udarbejdet koncernresultatopgørelse og -balance.

VÆRDIFORRINGELSER AF LANGFRISTEDE AKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af materielle- og finansielle aktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelser, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

VARELAGER

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsevnen er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

PERIODEAFGRÆSNINGSPOSTER

Periodeafgræsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANDRE VÆRDIPAPIRER

Andre værdipapirer der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen.

UDBYTTE

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamling.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Efter sambeskatningsreglerne afvikles dattervirksomhedernes hæftelse overfor skattemyndighederne for egne selskabsskatter i takt med betaling af sambeskatningsbidrag til administrationsselskabet.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

GÆLDSFORPLIGTELSER

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 1/7-2024 TIL 30/6-2025

<u>No- ter</u>	<u>2024/25 Kr.</u>	<u>2023/24 Kr.</u>
1. BRUTTOFORTJENESTE	1.351.107	388.064
2. Personaleomkostninger	-1.402.440	-1.063.926
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER	-51.333	-675.862
3. Af- og nedskrivninger	-470.321	-371.168
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	-521.654	-1.047.030
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	779.647	55.846
Finansielle indtægter tilknyttede virksomheder	40.814	265.121
Finansielle indtægter	522.450	1.226.204
Finansielle omkostninger	-863.306	-549.943
RESULTAT FØR SKAT	-42.049	-49.803
4. Skat af årets resultat	180.291	23.161
ÅRETS RESULTAT	138.241	-26.642
RESULTATFORDELING:		
Overført til næste år	-708.906	-2.893.488
Ekstraordinær udbytte	0	2.750.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	779.647	55.846
Udbytte	67.500	61.000
	<u>138.241</u>	<u>-26.642</u>

BALANCE PR. 30. JUNI 2025**AKTIVER**

<u>No- ter</u>	<u>30/6 2025</u>	<u>30/6 2024</u>
	<u>Kr.</u>	<u>Kr.</u>
ANLÆGSAKTIVER:		
5. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:		
Grunde og bygninger	22.377.513	22.178.432
Driftsmateriel og inventar	1.093.574	704.515
	<u>23.471.087</u>	<u>22.882.947</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	875.493	95.846
ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>24.346.580</u>	<u>22.978.793</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER:		
VAREBEHOLDNINGER		
Besætning	236.290	255.290
TILGODEHAVENDER		
Tilgodehavende for salg af varer og tjenesteydelser	256.525	19.941
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	0	1.921.136
Tilgodehavende selskabsskat	114.939	52.496
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	220.946	0
Andre tilgodehavender	10.216	59.901
Periodeafgrænsningsposter	28.402	24.061
	<u>631.028</u>	<u>2.077.536</u>
6. ANDRE VÆRDIPAPIRER	<u>5.455.974</u>	<u>6.398.269</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>67.225</u>	<u>4.746</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>6.390.517</u>	<u>8.735.841</u>
AKTIVER I ALT	<u>30.737.096</u>	<u>31.714.634</u>

BALANCE PR. 30. JUNI 2025**PASSIVER**

<u>No- ter</u>	<u>30/6 2025</u> <u>Kr.</u>	<u>30/6 2024</u> <u>Kr.</u>
EGENKAPITAL:		
Anpartskapital	170.000	170.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	835.493	55.846
Reserve for opskrivning	164.216	164.216
Overført resultat	16.440.905	17.149.810
Forslag til udbytte	67.500	61.000
EGENKAPITAL I ALT	<u>17.678.114</u>	<u>17.600.872</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER:		
7. Udskudt skat	895.910	855.255
8. LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Prioritetsgæld	8.841.539	9.399.407
Deposita	45.000	45.000
LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>8.886.539</u>	<u>9.444.407</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Kortfristet andel af langfristet gæld	558.000	543.000
Gæld til kreditinstitut	2.107.184	2.872.060
Modtagne forudbetalinger	90.101	86.158
Leverandører af varer og tjenesteydelser	109.083	152.113
Gæld til tilknyttede virksomheder	163.050	0
Skyldig selskabsskat	0	0
Anden gæld	249.114	160.769
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>3.276.534</u>	<u>3.814.099</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>12.163.072</u>	<u>13.258.506</u>
PASSIVER I ALT	<u>30.737.096</u>	<u>31.714.634</u>
9. Sikkerhedsstillelser.		
10. Eventualforpligtelser.		

NOTER**1. BRUTTOFORTJENSTE:**

Selskabets ledelse har med henvisning til årsregnskabslovens § 32 valgt at sammendrage posterne omsætning og vareforbrug i posten bruttfortjeneste /- tab.

	<u>2024/25</u> <u>Kr.</u>	<u>2023/24</u> <u>Kr.</u>
2. PERSONALEOMKOSTNINGER:		
Lønninger	1.271.261	1.003.606
Pensioner	43.193	0
Sociale omkostninger	87.985	60.320
	<u>1.402.440</u>	<u>1.063.926</u>
Gennemsnitlig antal beskæftigede	<u>4</u>	<u>4</u>
3. AF- OG NEDSKRIVNINGER:		
Ejendomme	292.130	255.371
Driftsmateriel og inventar	178.191	115.797
	<u>470.321</u>	<u>371.168</u>
4. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:		
Skat af årets resultat	0	0
Refusion skat, datterselskab	-220.946	0
Regulering udskudt skat	40.655	-23.161
	<u>-180.291</u>	<u>-23.161</u>

NOTER

	30/6 2025	
	Kr.	
5. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:	Grunde og bygninger	Driftsmateriel og inventar
Anskaffelsessum primo	25.587.522	1.516.612
Årets afgang	0	-16.000
Årets tilgang	491.211	567.250
Anskaffelsessum ultimo	26.078.733	2.067.862
Opskrivninger primo	210.533	0
Årets opskrivninger	0	0
Opskrivninger ultimo	210.533	0
Af- og nedskrivninger primo	3.619.623	812.097
Afskrevet på årets afgang	0	-16.000
Årets af- og nedskrivninger	292.130	178.191
Af- og nedskrivninger ultimo	3.911.753	974.288
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	22.377.513	1.093.574
Den regnskabsmæssige værdi af grunde og bygninger ville jf. årsregnskabslovens § 58 have en værdi pr. ultimo regnskabsåret på 22.138.417 kr.		
	30/6 2025	30/6 2024
	Kr.	Kr.
6. ANDRE VÆRDIPAPIRER:		
Dagsværdi af børsnoterede værdipapirer ultimo	5.455.974	6.398.269
Ændring i dagsværdien indregnet i resultatopgørelsen som urealiseret tab/gevinst	-441.078	1.073.310
7. UDSKUDT SKAT:		
Udskudt skat primo	855.255	878.416
Regulering udskudt skat	-40.655	-23.161
	895.910	855.255

NOTER

	<u>30/6 2025</u>	<u>30/6 2024</u>
	<u>Kr.</u>	<u>Kr.</u>
8. LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Prioritetsgæld	9.399.539	9.942.407
Kortfristet andel af langfristet gæld	-558.000	-543.000
	<u>8.841.539</u>	<u>9.399.407</u>

Af restgælden forfalder 6.688.000 kr. mere end 5 år efter balancetidspunktet.

9. SIKKERHEDSSTILLELSER:

Til sikkerhed for prioritetsgæld er der tinglyst 1. prioritetspant i ejendommene Fredskovvej 10, Ryttervænget 6, Knøsevej 19, Nyborgvej 150 og Engdraget 9.

Til sikkerhed for selskabets engagement med Sydbank er der tinglyst ejerpantebrev 200.000 kr. i Nyborgvej 150, ejerpantebrev 1.200.000 kr. i Ryttervænget 6, ejerpantebrev 4.000.000 kr. i Fredskovvej 10, ejerpantebrev 1.500.000 kr. i Knøsevej 19.

Ejendommenes bogførte værdi udgør ultimo regnskabsåret 22.378.096 kr.

Andre værdipapirer 5.455.974 kr. er stillet til sikkerhed for selskabets engagement med Sydbank.

10. EVENTUALFORPLIGTELSER:**Hæftelser inden for sambeskatningskredsen:**

Strandagergård ApS er sambeskattet med datterselskabet Fyns Dyrehospital ApS. Som administrationselskab hæfter Strandagergård ApS ubegrænset og solidarisk med datterselskabet for selskabsskatter, kildeskatter på udbytter, renter og royalties opstået inden for sambeskatningskredsen. Selskabet hæfter ligeledes for eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller 'kildeskatter på udbytter, renter og royalties.