

BUTIKSPARK (H). 1996 ApS

Årsrapport

1. januar 2014 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

17/03/2015

Keld Vagner Jensen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	BUTIKSPARK (H). 1996 ApS Vossevangen 19 7600 Struer Telefonnummer: 33410000 Fax: 33410100 CVR-nr: 18977699 Regnskabsår: 01/01/2014 - 31/12/2014
Revisor	Krøyer Pedersen, Statsautoriserede Revisorer Torvegade 2 Struer DK Danmark CVR-nr: 89224918 P-enhed: 1003223258

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2014 - 31. december 2014 for Butikspark (H), 1996 Aps.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stuer, den 3/3/2015

, den

Direktion

Ole Vagner

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i BUTIKSPARK (H). 1996 ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for BUTIKSPARK (H). 1996 ApS for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

,

Jan Noer Sahl
Statsautoriseret revisor
Krøyer Pedersen, Statsautoriserede Revisorer

Ledelsesberetning

Selskabets aktivitet og resultat

Selskabet deltager som komplementar i K/S Butikspark Holbæk (H), hvilket er selskabets hovedaktivitet.

Selskabets resultat og økonomiske udvikling er som forventet og anses for tilfredsstillende.

Forventet udvikling

Selskabet forventer et resultat for næste år på niveau med indeværende år.

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdi reguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Selskabsskat og udskudt skat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som tilgodehavender i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle. Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagne lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes at realiseres.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de kan forventes at kunne realiseres til.

Resultatopgørelse

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursregulering på værdipapirer og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Balance

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholde!. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.
side

Resultatopgørelse 1. jan 2014 - 31. dec 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Administrationsomkostninger	1	-7.950	-9.100
Resultat af ordinær primær drift		-7.950	-9.100
Andre finansielle indtægter		14.068	23.173
Ordinært resultat før skat		6.118	14.073
Ekstraordinært resultat før skat		6.118	14.073
Skat af årets resultat	2	-1.495	-3.500
Årets resultat		4.623	10.573
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		138.000	
Overført resultat		-133.377	10.573
I alt		4.623	10.573

Balance 31. december 2014

Aktiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Andre tilgodehavender	3	212.037	351.219
Tilgodehavender i alt		212.037	351.219
Omsætningsaktiver i alt		212.037	351.219
Aktiver i alt		212.037	351.219

Balance 31. december 2014

Passiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Registreret kapital mv.	4	200.000	200.000
Overført resultat		5.042	138.419
Egenkapital i alt	5	205.042	338.419
Skyldig selskabsskat		1.495	3.500
Anden gæld		5.500	9.300
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		6.995	12.800
Gældsforpligtelser i alt		6.995	12.800
Passiver i alt		212.037	351.219

Noter

1. Administrationsomkostninger

	2014	2013
	kr.	kr.
Revision	4.950	6.100
Regnskabsmæssig assistance	3.000	3.000
	<u>7.950</u>	<u>9.100</u>

2. Skat af årets resultat

	2014	2013
	kr.	kr.
Skattepligtig indkomst	6.118	14.073
Selskabsskat, 24,5 % af 6.100 kr.	1.495	3.500
	<u>1.495</u>	<u>3.500</u>

3. Andre tilgodehavender

	2014	2013
	kr.	kr.
K/S Butikspark Holbæk (H)	212.037	351.219
	<u>212.037</u>	<u>351.219</u>

4. Registreret kapital mv.

Selskabets anpartskapital består af 200.000 anparter a 1 kr.

5. Egenkapital i alt

	2014	2013
	kr.	kr.
Selskabskapital	200.000	200.000
Overført resultat tidligere år	419	127.846
Årets resultat	4.623	10.573
	205.042	338.419

6. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar i K/S Butiks park Holbæk (H). Gælden i dette kommanditselskab udgjorde i alt tkr. 6.207 pr. 31. december 2014.