



PAAT Holding ApS

Overgade 32B 1., 5000 Odense C

CVR-nr. 29 93 97 99

Årsrapport for 2024/25

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. december 2025

Peter Ørnfeldt Thomsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 2

Ledelsesberetning 3

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 11

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september 4

Balance 30. september 5

Egenkapitalopgørelse 7

Noter 8

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for PAAT Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 10. december 2025

Direktion

Peter Ørnfeldt Thomsen

Selskabsoplysninger

Selskabet PAAT Holding ApS
Overgade 32B 1.
5000 Odense C
CVR-nr.: 29 93 97 99
Regnskabsperiode: 1. oktober 2024 - 30. september 2025
Hjemsted: Odense Kommune

Direktion Peter Ørnfeldt Thomsen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er formueadministration, rådgivning- og konsulentydelse samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024/25 udviser et underskud på kr. 374.820, og selskabets balance pr. 30. september 2025 udviser en egenkapital på kr. 18.144.833.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2024/25 kr.	2023/24 t.kr.
Bruttofortjeneste		177.093	91
Personaleomkostninger	1	-303.069	-195
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		-125.976	-104
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-15.799	-16
Resultat før finansielle poster		-141.775	-120
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	5.363
Finansielle indtægter		2.899.047	2.521
Finansielle omkostninger		-3.415.092	-627
Resultat før skat		-657.820	7.137
Skat af årets resultat	3	283.000	-464
Årets resultat		-374.820	6.673
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		1.200.000	300
Ekstraordinært udbytte		0	2.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	-1.559
Overført resultat		-1.574.820	5.932
		-374.820	6.673

Balance 30. september

	Note	2024/25 kr.	2023/24 t.kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	4	1.389.817	1.406
Materielle anlægsaktiver		1.389.817	1.406
Kapitalandele i kapitalinteresser	5	300.000	0
Finansielle anlægsaktiver		300.000	0
Anlægsaktiver i alt		1.689.817	1.406
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		30.078	37
Andre tilgodehavender		1.156.747	1.199
Udskudt skatteaktiv		283.000	0
Selskabsskat		14.748	22
Tilgodehavender		1.484.573	1.258
Værdipapirer		18.487.506	15.484
Værdipapirer		18.487.506	15.484
Likvide beholdninger		0	2.363
Omsætningsaktiver i alt		19.972.079	19.105
Aktiver i alt		21.661.896	20.511

Balance 30. september

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	t.kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125
Overført resultat		16.819.833	18.394
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.200.000	300
Egenkapital		18.144.833	18.819
Gæld til realkreditinstitutter		991.507	992
Langfristede gældsforpligtelser	6	991.507	992
Banker		2.404.508	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		18.678	312
Selskabsskat		0	346
Anden gæld		102.370	42
Kortfristede gældsforpligtelser		2.525.556	700
Gældsforpligtelser i alt		3.517.063	1.692
Passiver i alt		21.661.896	20.511

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret</u>	<u>I alt</u>
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. oktober	125.000	18.394.653	300.000	18.819.653
Betalt ordinært udbytte	0	0	-300.000	-300.000
Årets resultat	0	-1.574.820	1.200.000	-374.820
Egenkapital 30. september	<u>125.000</u>	<u>16.819.833</u>	<u>1.200.000</u>	<u>18.144.833</u>

Noter

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	kr.	t.kr.
1 Personalemkostninger		
Lønninger	300.998	194
Andre omkostninger til social sikring	<u>2.071</u>	<u>1</u>
	<u>303.069</u>	<u>195</u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>2</u>	<u>1</u>
2 Oplysning om dagsværdi		
Værdipapirer		
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo	<u>15.483.781</u>	<u>12.866.826</u>
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>-1.119.673</u>	<u>1.568.983</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>18.487.506</u>	<u>15.483.781</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	463
Årets udskudte skat	-283.000	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>0</u>	<u>1</u>
	<u>-283.000</u>	<u>464</u>

Noter

4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger
	kr.
Kostpris 1. oktober	<u>1.476.876</u>
Kostpris 30. september	<u>1.476.876</u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober	71.260
Årets afskrivninger	<u>15.799</u>
Af- og nedskrivninger 30. september	<u>87.059</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september	<u><u>1.389.817</u></u>

5 Kapitalandele i kapitalinteresser

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	kr.	t.kr.
Kostpris 1. oktober	0	613
Tilgang i årets løb	300.000	0
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-613</u>
Kostpris 30. september	<u>300.000</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 1. oktober	0	1.559
Årets afgang	<u>0</u>	<u>-1.559</u>
Værdireguleringer 30. september	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september	<u><u>300.000</u></u>	<u><u>0</u></u>

Noter

6 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld</u> <u>1. oktober</u> kr.	<u>Gæld</u> <u>30. september</u> kr.	<u>Afdrag</u> <u>næste år</u> kr.	<u>Restgæld</u> <u>efter 5 år</u> kr.
Gæld til realkreditinstitutter	<u>991.507</u>	<u>991.507</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>991.507</u>	<u>991.507</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

7 Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb

Restløbetid i 48 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på tkr. 8, i alt t.kr 384.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med realkreditinstitut T.DKK 1.005 er der afgivet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2025 udgør T.DKK 1.390.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for PAAT Holding ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, når risikoovergang har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Brugstid Restværdi

Bygninger 50 år 57 %

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.