

Johansen Invest 2018 ApS

Vølund Nielsens Vej 16, 9990 Skagen

CVR-nr. 39 42 08 99

Årsrapport

1. januar - 31. december 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. februar 2026.

John Odgaard Johansen
Dirigent

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Johansen Invest 2018 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2025 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skagen, den 23. februar 2026

Direktion

John Odgaard Johansen

Ole Johansen

Til anpartshaverne i Johansen Invest 2018 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Johansen Invest 2018 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 23. februar 2026

Redmark

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 29 44 27 89

Marian Fruergaard

statsautoriseret revisor
mne24699

Selskabsoplysninger

Selskabet

Johansen Invest 2018 ApS
Vølund Nielsens Vej 16
9990 Skagen

CVR-nr.: 39 42 08 99
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

John Odgaard Johansen
Ole Johansen

Revisor

Redmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
Hasseris Bymidte 6
9000 Aalborg

Bankforbindelse

Danske Bank, Erhvervscenter Nordjylland, Prinsensgade 11, 9000
Aalborg

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten består i at investere overskudslikviditet i børsnoterede værdipapirer.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets bruttotab udgør -28 t.kr. mod -32 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 771 t.kr. mod -623 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2025 kr.	2024 t.kr.
Bruttotab	-28.105	-32
Andre finansielle indtægter	920.621	101
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-85.951</u>	<u>-669</u>
Resultat før skat	806.565	-600
Skat af årets resultat	<u>-35.926</u>	<u>-23</u>
Årets resultat	<u>770.639</u>	<u>-623</u>
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	770.639	0
Disponeret fra overført resultat	<u>0</u>	<u>-623</u>
Disponeret i alt	<u>770.639</u>	<u>-623</u>

Balance 31. december

Aktiver

<u>Note</u>	2025 kr.	2024 t.kr.
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavende selskabsskat	<u>52.303</u>	<u>91</u>
Tilgodehavender i alt	<u>52.303</u>	<u>91</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>4.798.729</u>	<u>3.995</u>
Værdipapirer i alt	<u>4.798.729</u>	<u>3.995</u>
Likvide beholdninger	<u>250.393</u>	<u>178</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>5.101.425</u>	<u>4.264</u>
Aktiver i alt	<u>5.101.425</u>	<u>4.264</u>

Balance 31. december

Passiver

<u>Note</u>	2025 kr.	2024 t.kr.
Egenkapital		
Virksomhedskapital	3.000.000	3.000
Overført resultat	344.176	-426
Egenkapital i alt	3.344.176	2.574
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	23.750	23
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.733.499	1.667
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.757.249	1.690
Gældsforpligtelser i alt	1.757.249	1.690
Passiver i alt	5.101.425	4.264

- 1 Medarbejderforhold
- 2 Oplysninger om dagsværdi
- 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
1. Medarbejderforhold		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
2. Oplysninger om dagsværdi		Børsnoterede aktier
		kr.
Dagsværdi 31. december 2025		<u>4.798.729</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		<u>803.355</u>
3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.		
4. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.		
Der er ingen kontraktlige forpligtelser eller eventualforpligtelser.		

Årsrapporten for Johansen Invest 2018 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af aktuelle selskabsskat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balancen

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.