



Flemming Stahl  
Reg. revisor, cma  
Jesper Ehlers  
Statsaut. revisor

Nytorv 8A, 1.  
4200 Slagelse  
Tlf. 58 53 13 22  
[www.revisionsw.dk](http://www.revisionsw.dk)

## Christian Berg Holding ApS

Bag Klostret 11

4200 Slagelse

CVR-nr. 26811899

## Årsrapport 2023/24

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 12-12-2024

---

Christian Berg  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Virksomhedsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
Hoved- og nøgletal	10
Anvendt regnskabspraksis	11
Resultatopgørelse	18
Balance	19
Egenkapitalopgørelse	21
Pengestrømsopgørelse	22
Noter	23



## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 for Christian Berg Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 12-12-2024

### Direktion

Christian Berg  
Direktør



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Christian Berg Holding ApS

#### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Christian Berg Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

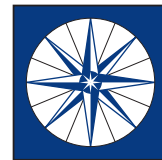
Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- \* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- \* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- \* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- \* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder note-oplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- \* Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

**Christian Berg Holding ApS**



**Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

Slagelse, 12-12-2024

**Dalsgaard, Stahl & Wøldike**  
**Godkendt Revisionsanpartsselskab**  
CVR-nr. 21696382

Jesper Ehlers  
Statsautoriseret revisor  
mne35414



## Virksomhedsoplysninger

### Virksomheden

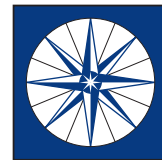
Christian Berg Holding ApS  
Bag Klostret 11  
4200 Slagelse  
Telefon 58504431  
CVR-nr. 26811899  
Hjemsted Slagelse  
Regnskabsår 1. oktober 2023 - 30. september 2024

### Direktion

Christian Berg

### Revisor

Dalsgaard, Stahl & Wøldike  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Nytorv 8A, 1.  
4200 Slagelse  
Telefon 58531322  
E-mail [www.revisiondsw.dk](http://www.revisiondsw.dk)  
Hjemmeside [mail@revisiondsw.dk](mailto:mail@revisiondsw.dk)  
CVR-nr. 21696382



## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Moderselskabets aktivitet består af investering i kapitalandele i datterselskaber samt fast ejendom.

Koncernens væsentligste aktiviteter er klimaskærmsrenoveringer i hovedentreprise.

Kundesegmenterne er typisk boligselskaber, erhverv- og offentlige bygherrer.

Koncernen udfører klimaskærmsrenoveringer på Sjælland.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

### Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 udviser et resultat på kr. 5.299.669, og koncernens balance pr. 30. september 2024 udviser en balancesum på kr. 80.455.033, og en egenkapital på kr. 38.724.272.

Koncernens forventning til året om et stigende aktivitetsniveau blev opnået. Ledelsen betragter resultatet som tilfredsstillende.

Det forgangne regnskabsår blev det år, hvor satsningen på klimaskærmsrenoveringer for alvor påvirkede koncernens indtjening positivt. Det der har trukket ned i året, var færdiggørelsen af en børnehave i hovedentreprise, da der var et meget dårligt samarbejde med bygherre om dette projekt. Der bydes i fremtiden ikke på lignende projekter.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Målsætninger og forventninger for det kommende år

Koncernen forventer et stigende aktivitetsniveau på baggrund af en god ordrebeholdning. Ledelsen forventer for det kommende år en stigning i omsætningen på 15 % og en EBITDA på 5,3%

Koncernen fastholder sin strategiske målsætning om at blive førende indenfor udskiftning af klimaskærme. I de kommende år vil koncernen fokusere på at bygge endnu et speciale op og dette bliver udskiftning af stigestrenger, køkkener og toiletter primært i det almene boligbyggeri, da dette speciale komplementerer klimaskærmsrenovering.

### Eksternt miljø

Koncernen har altid arbejdet med langsigtede strategier og derfor passer det selskabet godt at implementere den bæredygtige tankegang.

Der er meget stor CO2-besparelse at opnå ved at efterisolere den bestående bygningsmasses klimaskærm. Da udskiftning af klimaskærme er koncernens spidskompetence er det naturligt, at vi vægter dette meget højt og det passer godt ind i koncernens bæredygtighedsstrategi.

Dette gør vi primært ved vores materialevalg og ved at have fokus på bygningernes energiniveau

I det forgangne år har koncernen fået implementeret en del af dens ESG politik.



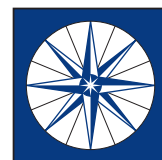
## Ledelsesberetning

### Eksternt miljø - fortsat

De tre indsatsområder, der er nået, er:

- Implementering af solceller på eget domicil, som dækker 30 % af vores forbrug
- Sortering af affald i 11 fraktioner fra produktionen på eget værksted
- Opsætning af et skab hvorfra overskudsmaterialer kan afhentes gratis af enhver, således materialespild undgås.

I starten af 2025 vil koncernen være færdig med en egentlig ESG politik, som vil blive offentliggjort på [www.georgberg.dk](http://www.georgberg.dk).

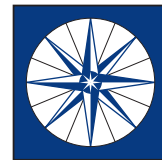


## Hoved- og nøgletal

Virksomhedens udvikling i hoved- og nøgletal kan beskrives således:

	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Hovedtal (t.kr)					
Bruttofortjeneste	37.639	27.150	31.353	30.536	41.642
Resultat før finansielle poster	5.198	2.238	5.804	4.430	9.230
Resultat af finansielle poster	1.604	170	-162	-89	-60
Årets resultat	5.299	1.906	4.421	3.422	7.165
Egenkapital i alt	38.724	34.901	36.414	33.594	31.962
Balance					
Balancesum	80.455	71.457	66.862	61.033	67.049
Investeringer i materielle anlægsaktiver	2.526	1.005	1.563	2.245	575
Pengestrømme					
Pengestrømme fra:					
- Driftsaktivitet	4.450	12.674	-119	-2.434	10.147
- Investeringsaktivitet	-2.394	293	-1.159	-1.949	813
- Finansieringsaktivitet	-7.681	-2.485	-1.000	-1.655	-8.026
Årets forskydning i likvider	-5.625	10.482	-2.278	-6.038	2.934
Antal medarbejdere					
	60	49	52	55	64
Nøgletal i %					
Afkastningsgrad	6,5	3,1	8,7	7,3	13,8
Soliditetsgrad	48,1	48,8	54,5	55	47,7
Egenkapitalforrentning	14,4	5,3	12,6	10,4	24,5

Hoved- og nøgletal er opgjort efter Finansanalytikerforeningens "Anbefalinger og Nøgletal".



## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Christian Berg Holding ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Christian Berg Holding ApS og dattervirksomheder, hvori Christian Berg Holding ApS direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem kapitalbesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammenlægges regnskabsposterne i moderselskabet med de tilsvarende poster i datterselskabet. Der foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede tilknyttede virksomheder udlignes med moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Nyerhvervede tilknyttede virksomheder opgøres på anskaffelsestidspunktet forskellen mellem kostpris og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, efter at de enkelte aktiver og forpligtelser er reguleret til dagsværdi (overtagelsesmetoden). Positive forskelsbeløb indregnes i balancen under immaterielle anlægsaktiver som goodwill, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over forventet brugstid, dog højst over 10 år. Resterende negative forskelsbeløb indtægtsføres i resultatopgørelsen.

Positive forskelsbeløb fra erhvervede virksomheder som følge af ændringer i indregning og måling af nettoaktiver, reguleres indtil udgangen af det regnskabsår, der følger efter anskaffelsesåret. Disse reguleringer afspejler sig samtidig i værdien af goodwill, herunder i allerede foretagne afskrivninger.

Afskrivning på goodwill allokteres i koncernregnskabet til de funktioner, som goodwill relaterer sig til.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

### Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i resultatdisponeringen og i særskilt hovedpost under egenkapitalen.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip



## Anvendt regnskabspraksis

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætning fra levering af serviceydelser indregnes lineært i omsætningen, i takt med leveringen af ydelsen.

Indtægter fra entreprisekontrakter indregnes som omsætning i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Færdiggørelsesgraden til måling af produktionens udførelse opgøres med udgangspunkt i forbrugte omkostninger i forhold til seneste omkostningsestimat.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, samt godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Eksterne omkostninger

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter, omkostninger til underleverandører samt forskydning i varebeholdningerne.

#### Andre eksterne omkostninger

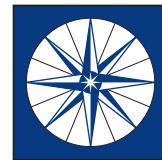
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af



## Anvendt regnskabspraksis

aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på ledelsens vurdering af brugstider og restværdier.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminerings af intern avance/tab.

I både koncernens og modervirksomhedens resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminerings af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordninger.

### Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen. Efter sambeskatningsreglerne hæfter selskabet solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat herunder som følge af ændring i skattesats indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Bygninger	30-50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%

Der afskrives ikke på grunde

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige leje aftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelser vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventuel forpligtelser.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til den lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Genindvindingsværdien for aktivitet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.



## Anvendt regnskabspraksis

### Andre finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabsregnskabet efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabet andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

#### Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger der vedrører det igangværende arbejde, indregnes som forudbetalinger fra kunder under forpligtelser.

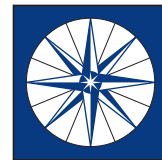
Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Andre tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.



## Anvendt regnskabspraksis

### Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder indenfor garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles til kapitalværdi og indregnes på baggrund af erfaringer med garantiarbejder.

### Udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

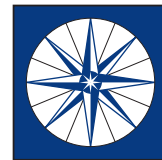
Udskudt skatteaktiver måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Selskabet hæfter som administrations selskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris



## Anvendt regnskabspraksis

svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke-kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser - eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

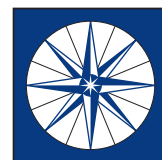
### Metoder til opgørelse af nøgletal, der indgår i ledelsesberetningen

Hoved- og nøgletal opgøres efter Finansanalytikerforeningens "Anbefalinger og Nøgletal".

Afkastningsgrad:  $\text{Resultat før finansielle poster} \times 100 / \text{Samlede aktiver ultimo}$

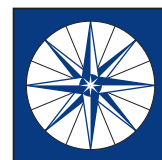
Soliditetsgrad:  $\text{Egenkapital ultimo} \times 100 / \text{Samlede aktiver ultimo}$

Egenkapitalforrentning:  $\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100 / \text{gennemsnitlig egenkapital}$



## Resultatopgørelse

		Koncern		Moderselskab	
	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.	2023/24 kr.	2022/23 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>37.639.455</b>	<b>27.149.646</b>	<b>9.834</b>	<b>-65.935</b>
Personaleomkostninger	1	-31.245.366	-23.910.457	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-1.195.830	-1.000.913	-36.245	-35.062
<b>Driftsresultat</b>		<b>5.198.259</b>	<b>2.238.276</b>	<b>-26.411</b>	<b>-100.997</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	3	0	0	3.039.444	1.122.422
Finansielle indtægter		1.762.824	412.109	204.283	156.931
Finansielle omkostninger	4	-158.378	-241.846	-10.706	-28.357
<b>Resultat før skat</b>		<b>6.802.705</b>	<b>2.408.539</b>	<b>3.206.610</b>	<b>1.149.999</b>
Skat af årets resultat	5	-1.503.036	-502.877	-22.008	-14.747
<b>Årets resultat</b>	6	<b>5.299.669</b>	<b>1.905.662</b>	<b>3.184.602</b>	<b>1.135.252</b>



## Balance 30. september 2024

		Koncern		Moderselskab	
	Note	2024 kr.	2023 kr.	2024 kr.	2023 kr.
<b>Aktiver</b>					
Grunde og bygninger		15.629.134	14.716.136	3.396.188	2.107.683
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.714.691	1.427.860	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	7	<b>17.343.825</b>	<b>16.143.996</b>	<b>3.396.188</b>	<b>2.107.683</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8	0	0	18.934.900	16.773.856
Andre tilgodehavender		4.259.352	4.518.192	4.259.352	4.518.192
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	9	<b>4.259.352</b>	<b>4.518.192</b>	<b>23.194.252</b>	<b>21.292.048</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>21.603.177</b>	<b>20.662.188</b>	<b>26.590.440</b>	<b>23.399.731</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		25.308.649	16.468.602	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	10	2.335.412	2.625.132	0	0
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		0	0	0	98.695
Udskudte skatteaktiver		0	0	22.588	20.000
Andre tilgodehavender		8.809.097	3.735.603	0	0
Tilgodehavende selskabsskat		324.810	313.575	324.810	313.574
Tilgodehavende sambeskætningsbidrag		0	0	1.022.734	0
Periodeafgrænsningsposter	11	147.880	150.809	0	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>36.925.848</b>	<b>23.293.721</b>	<b>1.370.132</b>	<b>432.269</b>
Værdipapirer	12	362.524	172.069	362.524	172.069
<b>Værdipapirer</b>		<b>362.524</b>	<b>172.069</b>	<b>362.524</b>	<b>172.069</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>21.563.484</b>	<b>27.329.012</b>	<b>98.202</b>	<b>289.204</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>58.851.856</b>	<b>50.794.802</b>	<b>1.830.858</b>	<b>893.542</b>
<b>Aktiver</b>		<b>80.455.033</b>	<b>71.456.990</b>	<b>28.421.298</b>	<b>24.293.273</b>



## Balance 30. september 2024

	Note	Koncern 2024 kr.	2023 kr.	Moderselskab 2024 kr.	2023 kr.
<b>Passiver</b>					
Virksomhedskapital	13	600.000	600.000	600.000	600.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	12.569.059	10.408.015
Overført resultat		21.526.415	21.841.813	8.957.356	11.433.798
Udbytte for regnskabsåret		3.500.000	1.000.000	3.500.000	1.000.000
Minoritetsinteresser		13.097.857	11.459.504	0	0
<b>Egenkapital</b>		<b>38.724.272</b>	<b>34.901.317</b>	<b>25.626.415</b>	<b>23.441.813</b>
Hensættelser til udskudt skat	14	3.368.130	2.912.755	0	0
Andre hensatte forpligtelser	15	1.413.433	2.275.000	0	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>4.781.563</b>	<b>5.187.755</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0	6.084.827	0	0
Selskabsskat		685.642	0	685.642	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	18	<b>685.642</b>	<b>6.084.827</b>	<b>685.642</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0	378.401	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning		14.627.308	34.571	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.834.680	20.178.614	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	2.096.241	824.489
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		6.801.568	4.691.505	13.000	26.971
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>36.263.556</b>	<b>25.283.091</b>	<b>2.109.241</b>	<b>851.460</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>36.949.198</b>	<b>31.367.918</b>	<b>2.794.883</b>	<b>851.460</b>
<b>Passiver</b>		<b>80.455.033</b>	<b>71.456.990</b>	<b>28.421.298</b>	<b>24.293.273</b>
Eventualforpligtelser	19				
Nærtstående parter	20				



## Egenkapitalopgørelse

## Moderselskab

	Virksomheds kapital	Reserve for netto opskrivning efter indre værdi metode	Overført resultat	Udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. oktober 2023	600.000	10.408.015	11.433.798	1.000.000	23.441.813
Betalt udbytte	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Årets resultat	0	2.161.044	-2.476.442	3.500.000	3.184.602
<b>Egenkapital 30. september 2024</b>	<b>600.000</b>	<b>12.569.059</b>	<b>8.957.356</b>	<b>3.500.000</b>	<b>25.626.415</b>

## Moderselskab

Selskabskapitalen t.kr. 600 udgøres af 1.200 aktier á nominelt kr. 500.

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## Koncern

	Virksomheds kapital	Overført resultat	Udbytte for regnskabs- året	Egenkapital, som kan henføres til moder- virk- somheden	Minoritets- interesser	I alt
Egenkapital 1. oktober 2023	600.000	21.841.813	1.000.000	23.441.813	11.459.504	34.901.317
Betalt udbytte	0	0	-1.000.000	-1.000.000	-604.776	-1.604.776
Andre værdireguleringer af egenkapitalen	0	0	0	0	128.062	128.062
Årets resultat	0	-315.398	3.500.000	3.184.602	2.115.067	5.299.669
<b>Egenkapital 30. september 2024</b>	<b>600.000</b>	<b>21.526.415</b>	<b>3.500.000</b>	<b>25.626.415</b>	<b>13.097.857</b>	<b>38.724.272</b>



## Pengestrømsopgørelse

	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Årets resultat	5.299.669	1.905.662
Regulering - note 16	1.094.420	1.333.527
Andre ændringer i driftskapital - note 17	-3.188.817	10.024.827
<b>Pengestrøm fra drift før finansielle poster</b>	<b>3.205.272</b>	<b>13.264.016</b>
Renteindbetalinger og lignende	1.762.824	412.109
Renteudbetalinger og lignende	-158.378	-244.333
<b>Pengestrømme fra ordinær drift</b>	<b>4.809.718</b>	<b>13.431.792</b>
Betalt selskabsskat	-359.754	-758.255
<b>Pengestrøm fra driftsaktivitet</b>	<b>4.449.964</b>	<b>12.673.537</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-2.526.263	-1.005.157
Salg af materielle anlægsaktiver	132.416	1.298.000
<b>Pengestrøm fra investeringsaktivitet</b>	<b>-2.393.847</b>	<b>292.843</b>
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter	-6.463.228	-373.816
Egenkapitalposter i øvrigt	128.062	111.889
Udbetalt udbytte	-1.604.776	-3.530.336
Indfrielse af finansielle anlægsaktiver mv.	258.840	1.307.604
<b>Pengestrøm fra finansieringsaktivitet</b>	<b>-7.681.102</b>	<b>-2.484.659</b>
<b>Ændringer i likvider</b>	<b>-5.624.985</b>	<b>10.481.721</b>
Likvider, primo	27.501.081	17.047.717
Kursregulering omsætningsværdipapirer	49.912	-28.357
<b>Likvider, ultimo</b>	<b>21.926.008</b>	<b>27.501.081</b>
<b>Likvider specificeres således:</b>		
Likvide beholdninger	21.563.484	27.329.012
Værdipapirer medtaget som likvider	362.524	172.069
<b>Likvider i alt</b>	<b>21.926.008</b>	<b>27.501.081</b>



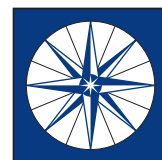
## Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
<b>1. Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	26.796.194	20.590.205	0	0
Pensioner	2.661.730	1.751.682	0	0
Andre omkostninger til social sikring	882.261	808.552	0	0
Personaleomkostninger overført til aktiver	905.181	760.018	0	0
	<b>31.245.366</b>	<b>23.910.457</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Heraf udgør vederlag til ledelsen:</i>				
Direktion og bestyrelse	1.221.001	1.163.092	0	0
	<b>1.221.001</b>	<b>1.163.092</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	60	49	0	0

	Koncern		Moderselskab	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
<b>2. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>				
Afskrivning af materielle anlægsaktiver	1.195.830	992.663	36.245	35.062
Gevinst og tab ved afhændelse	0	8.250	0	0
	<b>1.195.830</b>	<b>1.000.913</b>	<b>36.245</b>	<b>35.062</b>

	Koncern		Moderselskab	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
<b>3. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	3.039.444	1.122.422
	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.039.444</b>	<b>1.122.422</b>

	Koncern		Moderselskab	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
<b>4. Finansielle omkostninger</b>				
Andre finansielle omkostninger	158.378	241.846	23	28.357
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	0	0	10.683	0
	<b>158.378</b>	<b>241.846</b>	<b>10.706</b>	<b>28.357</b>



## Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
<b>5. Skat af årets resultat</b>				
Skat af årets resultat	1.065.124	0	24.596	0
Regulering af udskudt skat	437.581	502.040	-2.588	13.900
Regulering af skat vedr. tidligere år	331	837	0	847
	<b>1.503.036</b>	<b>502.877</b>	<b>22.008</b>	<b>14.747</b>

	Koncern		Moderselskab	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
<b>6. Forslag til resultatdisponering</b>				
Foreslået udbytte for regnskabsåret	3.500.000	1.000.000	3.500.000	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	2.161.044	-1.246.378
Minoritetsinteresser	2.115.067	770.410	0	0
Overført resultat	-315.398	135.252	-2.476.442	1.381.630
	<b>5.299.669</b>	<b>1.905.662</b>	<b>3.184.602</b>	<b>1.135.252</b>

2024

## 7. Materielle anlægsaktiver

## Moderselskab

	Grunde og bygninger
Kostpris primo	2.174.111
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	1.324.750
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.498.861</b>
Af- og nedskrivninger primo	-66.428
Årets afskrivninger	-36.245
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-102.673</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>3.396.188</b>



## Noter

### Koncern

	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
Kostpris primo	34.536.837	3.936.873
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	1.569.186	957.077
Afgang i årets løb	0	-227.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>36.106.023</b>	<b>4.666.950</b>
Af- og nedskrivninger primo	-19.820.701	-2.509.013
Årets afskrivninger	-656.188	-537.828
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	94.582
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-20.476.889</b>	<b>-2.952.259</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>15.629.134</b>	<b>1.714.691</b>

	<b>Moderselskab</b>	
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>8. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	6.365.841	6.365.841
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>6.365.841</b>	<b>6.365.841</b>
Opskrivninger primo	10.408.015	11.654.393
Årets resultat	3.039.444	1.122.422
Modtagne udbytter	-878.400	-2.368.800
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>12.569.059</b>	<b>10.408.015</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>18.934.900</b>	<b>16.773.856</b>

Årets resultat kan specificeres således:

Georg Berg Holding A/S, ejerandel 60 %, Slagelse	5.065.617	1.870.703
	<b>5.065.617</b>	<b>1.870.703</b>

Regnskabsmæssig værdi sammensætter sig således:

Georg Berg Holding A/S, ejerandel 60 %, Slagelse	31.558.168	27.956.551
	<b>31.558.168</b>	<b>27.956.551</b>

Konsoliderede virksomheder:

Christian Berg Holding ApS ejer 60 % af aktierne i Georg Berg Holding A/S.

Georg Berg Holding A/S ejer henholdsvis 100 % af anparterne i Georg Berg Ejendomme ApS og 98,08 % af aktierne i Georg Berg A/S.



## Noter

### 9. Øvrige finansielle anlægsaktiver

#### Moderselskab

	Andre tilgodehavender
Kostpris primo	4.518.192
Tilgang i årets løb	326.760
Afgang i årets løb	-585.600
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>4.259.352</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>4.259.352</b>

#### Koncern

	Andre tilgodehavender
Kostpris primo	4.518.192
Tilgang i årets løb	326.760
Afgang i årets løb	-585.600
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>4.259.352</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>4.259.352</b>

	Koncern		Moderselskab	
	2024	2023	2024	2023
<b>10. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>				
Salgsværdi af udført arbejde	88.093.216	133.832.096	0	0
Acontofaktureringer på igangværende arbejder	-100.385.112	-131.241.535	0	0
<b>Nettoværdi af igangværende arbejder</b>	<b>-12.291.896</b>	<b>2.590.561</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Igangværende arbejder er klassificeret således i balancen:</i>				
Nettotilgodehavender	2.335.412	2.625.132	0	0
Nettoforpligtelser	-14.627.308	-34.571	0	0
	<b>-12.291.896</b>	<b>2.590.561</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 11. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter består af forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringer.



## Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2024	2023	2024	2023
<b>12. Værdipapirer</b>				
Primo dagsværdi	172.069	200.426	172.069	200.426
Dagsværdiregulering, resultatopgørelse	49.912	-28.357	49.912	-28.357
Tilgang i årets løb	140.543	0	140.543	0
<b>Dagsværdi ultimo</b>	<b>362.524</b>	<b>172.069</b>	<b>362.524</b>	<b>172.069</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>362.524</b>	<b>172.069</b>	<b>362.524</b>	<b>172.069</b>

## 13. Virksomhedskapital

Selskabskapitalen t.kr. 600 udgøres af 1.200 aktier á nominelt kr. 500.

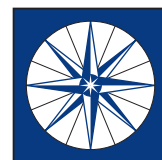
	Koncern		Moderselskab	
	2024	2023	2024	2023
<b>14. Hensættelser til udskudt skat</b>				
Hensættelse til udskudt skat 1. oktober	2.912.755	2.410.715	-20.000	-33.900
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	439.636	502.040	-2.588	13.900
<b>Hensættelse til udskudt skat 30. september</b>	<b>3.352.391</b>	<b>2.912.755</b>	<b>-22.588</b>	<b>-20.000</b>

	Koncern		Moderselskab	
	2024	2023	2024	2023
<b>15. Andre hensatte forpligtelser</b>				
Andre hensættelser	1.413.433	2.825.000	0	0
	<b>1.413.433</b>	<b>2.825.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Andre hensatte forpligtelser omfatter hensættelse til tabsgivende kontrakter, erstatninger samt omkostninger til garanti- og efterreparationer.

Andre hensatte forpligtelser forventes at forfalde indenfor 1 år.

	Koncern		Moderselskab	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
<b>16. Pengestrømsopgørelse - reguleringer</b>				
Finansielle indtægter	-1.762.824	-412.109	0	0
Finansielle omkostninger	158.378	241.846	0	0
Af- og nedskrivninger inklusive tab og gevinst ved salg	1.195.830	1.000.913	0	0
Skat af årets resultat	1.503.036	502.877	0	0
	<b>1.094.420</b>	<b>1.333.527</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
<b>17. Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital</b>				
Ændring i tilgodehavender	-13.684.061	3.569.752	0	0
Ændring i andre hensatte forpligtelser	-861.567	-550.000	0	0
Ændring i leverandører mv.	11.356.811	7.005.075	0	0
	<b>-3.188.817</b>	<b>10.024.827</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 18. Langfristede gældsforpligtelser

### Koncern

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Selskabsskat	685.642	0	0
	<b>685.642</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Moderselskab

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Selskabsskat	685.642	0	0
	<b>685.642</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 19. Eventualforpligtelser

Koncernen har afgivet pant og sikkerhedsstillelse overfor realkreditinstitutter i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på kr. 12.232.946. Gæld til realkreditinstitutter udgør kr. 0 pr. 30. september 2024.

Koncernen har indgået leje- og leasingforpligtelser fra operationel leasing. Ydelserne udgør kr. 458.308 indenfor 1 år, og kr. 666.815 mellem 1 og 5 år.

### Andre eventualforpligtelser

Moderselskabet har overfor kautionsselskab afgivet selvskyldnerkaution for datterselskabers forpligtelser begrænset til TDKK 3.000.

Koncernens eventualforpligtelser omfatter de for branchen sædvanlige garantisager mv. Ledelsen vurderer at der er hensat tilstrækkeligt til at imødekomme eventuelle krav.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

## 20. Nærtstående parter

### Transaktioner

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7. Alle transaktioner er foretaget på normale markedsvilkår.

**Noter**

	<b>Koncern</b>		<b>Moderselskab</b>	
	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>21. Særlige poster</b>				
Kursgevinst ved indfrielse af obligationslån	884.073	0	0	0
	<b>884.073</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>