
Sydtoften Invest ApS

CVR-nr.: 38467999

Hvidsværmervej 115
2610 Rødovre

Årsrapport
1. juli 2024 - 30. juni 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

23/12/2025

Mette Pedersen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Sydtoften Invest ApS
Hvidsværmervej 115
2610 Rødovre

CVR-nr.: 38467999
Regnskabsår: 01/07/2024 - 30/06/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2024 - 30. juni 2025 for Sydtoften Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Jyllinge, den 23/12/2025

Direktion

Mette Vejgaard Pedersen

Ledelsesberetning

Aktivitet

Selskabets aktivitet består i at drive virksomhed med handel med grunde og bygninger samt dermed beslægtet virksomhed.

Ovenstående har også været selskabets væsentligste aktivitet i regnskabsåret.

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat er ikke tilfredsstillende. Årets underskud blev på kr. 6.922.

Usædvanlige forhold vedrørende regnskabsåret

Der er ikke konstateret usædvanlige forhold i regnskabsåret.

.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Der er ikke konstateret usikkerheder vedrørende indregning og måling.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsafslutningen indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

Den forventede udvikling

Ledelsen forventer resultatet i det kommende regnskabsår vil være tilfredsstillende.

Ejerforhold

Følgende kapitalejer ejer mere end 5% af selskabets virksomhedskapital:

J.M.A. Invest ApS af 11/11-2003

Resultatanvendelse

Forslag til anvendelse af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2024 - 30. jun. 2025

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-8.875	-6.268
Resultat af ordinær primær drift		-8.875	-6.268
Øvrige finansielle omkostninger		0	-939
Ordinært resultat før skat		-8.875	-7.207
Skat af årets resultat		1.953	1.586
Årets resultat		-6.922	-5.621
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-6.922	-5.621
I alt		-6.922	-5.621

Balance 30. juni 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		517.660	517.660
Materielle anlægsaktiver i alt		517.660	517.660
Anlægsaktiver i alt		517.660	517.660
AKTIVER I ALT		517.660	517.660

Balance 30. juni 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		346.548	353.470
Egenkapital i alt		396.548	403.470
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		121.112	114.190
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		121.112	114.190
Gældsforpligtelser i alt		121.112	114.190
PASSIVER I ALT		517.660	517.660

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret