
Sydtoften Invest ApS

CVR-nr.: 38467999

Hvidsværmervej 115
2610 Rødovre

Årsrapport
1. juli 2022 - 30. juni 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/11/2023

Jesper Olsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Sydtoften Invest ApS
Hvidsværmervej 115
2610 Rødovre

CVR-nr.: 38467999
Regnskabsår: 01/07/2022 - 30/06/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2022 - 30. juni 2023 for Sydtoften Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Jyllinge, den 30/11/2023

Direktion

Mette Vejgaard Pedersen

Ledelsesberetning

Aktivitet

Selskabets aktivitet består i at drive virksomhed med handel med grunde og bygninger samt dermed beslægtet virksomhed.

Ovenstående har også været selskabets væsentligste aktivitet i regnskabsåret.

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat er ikke tilfredsstillende. Årets underskud blev på kr. 6.840

Usædvanlige forhold vedrørende regnskabsåret

Der er ikke konstateret usædvanlige forhold i regnskabsåret.

.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Der er ikke konstateret usikkerheder vedrørende indregning og måling.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsafslutningen indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

Den forventede udvikling

Ledelsen forventer resultatet i det kommende regnskabsår vil være tilfredsstillende.

Ejerforhold

Følgende kapitalejer ejer mere end 5% af selskabets virksomhedskapital:

J.M.A. Invest ApS af 11/11-2003

Resultatanvendelse

Forslag til anvendelse af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2022 - 30. jun. 2023

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-7.765	-7.010
Resultat af ordinær primær drift		-7.765	-7.010
Øvrige finansielle omkostninger		-1.004	-913
Ordinært resultat før skat		-8.769	-7.923
Skat af årets resultat		1.929	1.743
Årets resultat		-6.840	-6.180
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-6.840	
I alt		-6.840	-6.180

Balance 30. juni 2023

Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		517.660	517.660
Materielle anlægsaktiver i alt		517.660	517.660
Anlægsaktiver i alt		517.660	517.660
Tilgodehavende skat		11.301	9.372
Tilgodehavender i alt		11.301	9.372
Likvide beholdninger		0	1.900
Omsætningsaktiver i alt		11.301	11.272
AKTIVER I ALT		528.961	528.932

Balance 30. juni 2023

Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		359.092	365.932
Egenkapital i alt		409.092	415.932
Gæld til banker		251	
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		119.618	113.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		119.869	113.000
Gældsforpligtelser i alt		119.869	113.000
PASSIVER I ALT		528.961	528.932

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret