

# Nancke Fossum ApS

c/o Hans Møller-Hansen  
Toldbodgade 36A, 2. mf.  
1253 København K

CVR-nr. 29208999

## Årsrapport for 2011/12

7. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 01-11-2012

---

Hans Møller-Hansen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors erklæringer .....	4
Virksomhedsoplysninger .....	6
Ledelsesberetning .....	7
Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

**Nancke Fossum ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 01-07-2011 - 30-06-2012 for Nancke Fossum ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2011 - 30-06-2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 01-11-2012

**Direktion**

Hans Møller-Hansen  
Direktør

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Nancke Fossum ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Nancke Fossum ApS for regnskabsåret 01-07-2011 - 30-06-2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2011 - 30-06-2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Da selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen, har selskabets ledelse en positiv handlingspligt til at sikre selskabets kapitalberedskab.

Vi henviser til ledelsesberetningen.

Nancke Fossum ApS

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Allerød, den 01-11-2012

**Revisionsfirmaet Tage Sørensen**

**Statsautoriseret Revisionsaktieselskab**

Per Frederiksen  
Statsautoriseret revisor

Kristen Lihn  
Registreret revisor

Nancke Fossum ApS

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Nancke Fossum ApS c/o Hans Møller-Hansen Toldbodgade 36A, 2. mf. 1253 København K
CVR-nr.	29208999
Stiftelsesdato	20-12-2005
Regnskabsår	01-07-2011 - 30-06-2012
<b>Direktion</b>	Hans Møller-Hansen, Direktør
<b>Moderselskab</b>	M-H Holding ApS, CVR nr. 27 44 90 85
<b>Revisor</b>	Revisionsfirmaet Tage Sørensen Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Gl. Frederiksborgvej 79 3450 Allerød
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank København

## Ledelsesberetning

### **Virksomhedens hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktiviteter er at drive køb og salg af fast ejendom for egen regning. Der har ikke været nogen aktivitet i indeværende regnskabsår.

### **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold er forløbet som planlagt.

Virksomhedens resultatopgørelse for regnskabsåret 01-07-2011 - 30-06-2012 udviser et underskud på kr. 109.393 , og virksomhedens balance pr. 30-06-2012 udviser en balancesum på kr. 194.040, og en negativ egenkapital på kr. 1.869.213. Kapitalejerne besluttede den 30. juni 2011 at konvertere kr. 2.000.000 af deres tilgodehavender til ansvarlig lånekapital.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

#### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Nancke Fossum ApS for 2011/12 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Indregningsmetoder og målegrundlag

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

#### Bruttotab

Bruttotab består af andre eksterne omkostninger.

#### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Gældsforpligtelser

Anden gældsforpligtelse måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Nancke Fossum ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2011/12	2010/11
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-6.250</b>	<b>-6.250</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-2.766
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>-6.250</b>	<b>-9.016</b>
Finansielle indtægter	1	0	16.112
Finansielle omkostninger	2	-101.793	-116.440
<b>Resultat før skat</b>		<b>-108.043</b>	<b>-109.344</b>
Skat af årets resultat	3	-1.350	27.675
<b>Årets resultat</b>		<b>-109.393</b>	<b>-81.669</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-109.393	-81.669
		<b>-109.393</b>	<b>-81.669</b>

## Balance 30. juni 2012

	Note	2012	2011
<b>Aktiver</b>			
Aktiver i virksomheden			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>0</u>	<u>2.996</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>2.996</b></u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>2.996</b></u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		137.954	0
Tilgodehavende selskabsskat		56.086	599.113
Udsudte skatteaktiver		<u>0</u>	<u>28.350</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>194.040</b></u>	<u><b>627.463</b></u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u><b>194.040</b></u>	<u><b>627.463</b></u>
<b>Aktiver</b>		<u><b>194.040</b></u>	<u><b>630.459</b></u>

## Balance 30. juni 2012

	Note	2012	2011
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	4	125.000	125.000
Overkurs ved emission	5	125.000	125.000
Overført resultat	6	-2.119.213	-2.009.820
<b>Egenkapital</b>		<b>-1.869.213</b>	<b>-1.759.820</b>
Ansvarlige lån og andre tilbagetrukne kreditorkrav		2.000.000	2.000.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>2.000.000</b>	<b>2.000.000</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	324.028
Anden gæld		63.253	66.251
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>63.253</b>	<b>390.279</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.063.253</b>	<b>2.390.279</b>
<b>Passiver</b>		<b>194.040</b>	<b>630.459</b>
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

## Noter

	2011/12	2010/11	
<b>1. Finansielle indtægter</b>			
Andre finansielle indtægter	0	16.112	
	<b>0</b>	<b>16.112</b>	
<b>2. Finansielle omkostninger</b>			
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	101.793	115.627	
Andre finansielle omkostninger	0	813	
	<b>101.793</b>	<b>116.440</b>	
<b>3. Skat af årets resultat</b>			
Skat af årets resultat	-27.000	-27.675	
Regulering af udskudt skat	28.350	0	
	<b>1.350</b>	<b>-27.675</b>	
<b>4. Virksomhedskapital</b>			
Saldo primo	125.000	125.000	
<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>	
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.			
<b>5. Overkurs ved emission</b>			
Saldo primo	125.000	125.000	
<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>	
<b>6. Overført resultat</b>			
Saldo primo	-2.009.820	-1.928.151	
Årets tilgang	-109.393	-81.669	
<b>Saldo ultimo</b>	<b>-2.119.213</b>	<b>-2.009.820</b>	
<b>7. Langfristede gældsforpligtelser</b>			
	<b>Forfald efter 1 år</b>	<b>Forfald indenfor 1 år</b>	<b>Gæld efter 5 år</b>
Ansvarlige lån og andre tilbagetrukne kreditorkrav	2.000.000		
	<b>2.000.000</b>		
<b>8. Eventualforpligtelser</b>			
Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.			
<b>9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger</b>			
Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.			