

Kaupparekisteri
Handelsregistret

Saapumispäivä
Ankomstdag 09.04.2026

Verohallinnosta saapuneet tiedot
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer 2357669-4	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod <u>01.01.2025</u> - <u>31.12.2025</u>
--	---

Konsernitiedot
Koncernuppgifter

- Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut
- Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält



Meemar Oy Y-tunnus: 2357669-4



Meemar Oy

Tilinpäätös

01.01.2025-31.12.2025

Osoite

Ongenkoukku 35
01490 Vantaa
FINLAND

Y-tunnus

2357669-4

Kotipaikka:

Vantaa

Meemar Oy Y-tunnus: 2357669-4

Tilinpäätös tilikaudelta 01.01.2025 - 31.12.2025

SISÄLLYSLUETTELO

Tase

Tuloslaskelma

Liitetiedot

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

Tilinpäätöksen allekirjoitukset

Pöytäkirja varsinaisesta yhtiökokouksesta

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä eli 31.12.2035 asti. (KPL 2:10.1 §)

Tilikauden kirjanpitoaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt eli 31.12.2031 asti. (KPL 2:10.2 §)

Tase

	31.12.2025	31.12.2024
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	233 432,65	233 432,65
Rakennukset ja rakennelmat	317 308,34	314 185,98
Koneet ja kalusto	282 955,84	326 499,73
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	833 696,83	874 118,36
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	775 058,38	487 608,38
Muut saamiset	257 220,00	245 120,00
Sijoitukset yhteensä	1 032 278,38	732 728,38
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	1 865 975,21	1 606 846,74
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	146 171,92	105 182,87
Lainasaamiset	8 477,30	128 120,28
Muut saamiset	0	1 029,52
Alv-saamiset	0	3 820,00
Verosaamiset	0	0,06
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	154 649,22	238 152,73
Saamiset yhteensä	154 649,22	238 152,73
Rahat ja pankkisaamiset yhteensä	82 127,32	49 400,81
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	236 776,54	287 553,54
VASTAAVAA YHTEENSÄ	2 102 751,75	1 894 400,28
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osake-, osuus- tai muu vastaava pääoma yhteensä	2 500,00	2 500,00
Muut rahastot		
Muut rahastot	66 679,83	66 679,83
Muut rahastot yhteensä	66 679,83	66 679,83
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	985 367,82	948 171,96
Tilikauden voitto (tappio)	155 073,61	128 895,65
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 209 621,26	1 146 247,44
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	509 738,89	468 867,94
Muut pitkäaikaiset velat	22 129,50	37 000,00
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	531 868,39	505 867,94
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	153 125,86	127 958,84
Ostovelat	92 054,25	64 443,06
Arvonlisäverovelka	14 235,97	1 702,77
Sairausvakuutusmaksuvelka	1 888,81	1 053,56
Ennakonpidätysmaksuvelka	22 351,62	13 906,45
Muut lyhytaikaiset velat	15 543,00	1 045,00
Siirtovelat	62 062,59	32 175,22
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	361 262,10	242 284,90
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	893 130,49	748 152,84
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	2 102 751,75	1 894 400,28

Tuloslaskelma

	1.1.2025- 31.12.2025	1.1.2024- 31.12.2024
LIKEVAIHTO	1 852 108,79	1 805 073,37
Liiketoiminnan muut tuotot	48 021,21	37 279,80
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-125 103,62	-129 332,12
Ulkopuoliset palvelut	-28 421,34	-5 098,45
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-153 538,47	-134 432,00
Henkilöstökulut		
Palkat yhteensä	-900 592,10	-877 854,66
Henkilösivukulut		
Eläkevakuutusmaksut	-153 812,61	-156 218,00
Sairausvakuutusmaksut	-16 669,42	-10 235,40
Pakolliset vakuutusmaksut	-18 573,52	-8 570,55
Muut vapaaehtoiset vakuutusmaksut	-1 541,28	-1 189,39
Henkilösivukulut yhteensä	-190 596,83	-176 213,34
Henkilöstökulut yhteensä	-1 091 188,93	-1 054 068,00
Poistot ja arvonalentumiset	-89 241,20	-108 833,25
Liiketoiminnan muut kulut	-343 474,93	-350 528,69
LIKEVOITTO (-TAPPIO)	222 686,47	194 491,23
Rahoitustuotot ja -kulut		
Rahoituskulut	-28 525,80	-25 955,81
Rahoitus tuotot ja -kulut yhteensä	-28 525,80	-25 955,81
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	194 160,67	168 535,42
Välittömät verot	-39 087,06	-39 639,77
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	155 073,61	128 895,65

Tilinpäätöksen liitetiedot

Tieto tilinpäätöksen laatimisessa käytetyistä säännöistä (PMA 1:1.5 §)

Tilinpäätöksen laatimisessa on noudatettu pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista annetun asetuksen (PMA) piennytyssäännöstä.

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet (PMA 3:1 §)

Arvostusperiaatteet ja menetelmät

Yhtiön pysyviin vastaaviin merkityt aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on arvostettu hankintamenoonsa vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla.

Yhtiön rahoitusomaisuuteen merkityt saamiset arvostetaan nimellisarvoonsa, kuitenkin enintään tätä alhaisempaan todennäköiseen arvoonsa.

Velat on arvostettu nimellisarvoonsa tai tätä korkeampaan vertailuperusteen mukaiseen arvoon.

Jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Yhtiön omistaman kuluvan käyttöomaisuuden hankintameno poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti.

Poistot on mukautettu verotuspoistojen kanssa. Tilikauden poistoina kirjataan kuluksi poistomenetelmästä riippuen verotuksessa hyväksyttävää enimmäistasapoistoa tai menojäännöspoistoa vastaava määrä.

Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet ja niiden muutokset

Koneet ja kalusto 25% EVL enimmäispoistot.

(Poistot tehdään tasapoistoin, kuitenkin enintään EVL:n mukaisin poistoin.)

Henkilöstö (PMA 3:11 §)

	31.12.2025	31.12.2024
Liitetiedot henkilöstöstä		
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä	23	23

Tasetta koskevat liitetiedot

Oman pääoman muutosten erittely

Osakepääoma tilikauden alussa=tilikauden lopussa	2 500,00	2 500,00
Muut rahastot	66 679,83	66 679,83
Edellisten tilikausien voitto/tappio	985 367,82	948 171,96
Osinkojako	-91 699,79	-88 376,87
Tilikauden voitto/tappio	155 073,61	128 895,65
Oma pääoma yhteensä	1 209 621,26	1 146 247,44

Yhtiön jakokelpoiset varat	1 207 121,26	1 143 747,44
-----------------------------------	---------------------	---------------------

Yhtiöllä on lainasaamista lähipiiriltä	8477,3	128 120,28
---	---------------	-------------------

Velat joiden vakuuteena kiinteistö

Pitkäaikainen pankkilaina	359670,71	221 280,51
Annetut pantit, kiinteistö Kontulankaari 3 (2367-2440)		
Annetut pantit, kiinteistö Kuulakuja 3 (1176-1243)		
Annetut pantit, kiinteistö Rautkalliontie 7 (osakkeet 4618-4729)		
Annetut pantit, kiinteistö Sementtitehtaanukuja 2B (osakkeet 481-560)		
Annetut pantit, kiinteistö Sementtitehtaanukuja 2B (osakkeet 641-720)		

Velat joiden vakuuteena kuljetuskalusto

Lainat rahoituslaitoksilta	303194,04	375 546,27
----------------------------	-----------	------------

Toimintakertomusta koskevat liitetiedot

Hallituksen esitys tuloksen käsittelystä

Hallitus esittää, että osinkoa ei jaeta ja voitto tai tappio kirjataan voitto- ja tappioliille.

Yhtiön osakkeet

Yhtiöllä on 100 osaketta. Kukin osake oikeuttaa yhteen ääneen yhtiökokouksessa.

Taloudellinen tilanne

Päättynyt tilikausi

Yhtiön liikevaihto on kasvanut suunnitelmien mukaisesti ja tulos on kehittynyt myönteisesti

Yhtiön rahoitus tilanne on tilikauden aikana ollut tyydyttävä.

Yritys on panostanut erityisesti kustannustehokkuuteen sekä resurssien optimointiin.

Vuonna 2025 Suomen rakennussektori kääntyi laskun jälkeen maltilliseen kasvuun.

Kehitystä tukivat erityisesti julkiset infrastruktuuri- ja vihreän siirtymän investoinnit sekä

teollisuus- ja liikerakentamisen piristyminen.

Asuntorakentaminen elpyi hitaammin korkotason ja heikon kysynnän vuoksi.

Kokonaisuutena ala siirtyi kohti vakaampaa kehitystä, ja näkyvät ovat varovaisen myönteiset.

Kuluva tilikausi

Yritys jatkaa toimintaansa vakaalla pohjalla ja uskoo rakentamisen kysynnän pysyvän hyvänä

myös tulevaisuudessa. Tulevien tilikausien aikana tavoitteena on parantaa kannattavuutta,

laajentaa palvelutarjontaa ja kehittää uusia toimintamalleja. Markkinatilanteen vaihtelut

vaikuttavat kuitenkin rakennusalaan, ja yritys seuraa aktiivisesti alan kehitystä.

Rakennusalan yleiset haasteet, kuten materiaalien hintojen nousu, työvoiman saatavuus ja

taloudelliset suhdanteet, voivat vaikuttaa yrityksen toimintaan. Yritys hallitsee riskejä

huolellisella suunnittelulla ja tehokkaalla projektinhallinnalla.

Näkymät seuraaville vuosille ovat varovaisen myönteiset,

vaikka markkinan elpyminen etenee eri segmenteissä eri tahtiin.

Meemar Oy Y-tunnus: 2357669-4

Luettelo kirjanpito- ja tositteiden lajeista sekä säilytystavasta

Tasekirja	Sähköisenä
Päivä- ja pääkirja	Sähköisenä
Myyntireskontran erittely	Sähköisenä
Ostoreskontran erittely	Sähköisenä
Pankkitositteet	Sähköisenä, paperilla, muistitikkulla
Ostolaskut	Sähköisenä, paperilla, muistitikkulla
Myyntilaskut	Sähköisenä, paperilla, muistitikkulla
Palkkakirjanpidon tositteet	Sähköisenä
Muistiotositteet	Sähköisenä

Meemar Oy Y-tunnus: 2357669-4

TILINPÄÄTÖKSEN PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUS

Vantaa 6.03.2026



Meelis Vösu
Hallituksen jäsen

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä 7.4.2026



Tilintarkastaja

Milla Palomäki

HT

Meemar Oy, Y-tunnus 2357669-4

Varsinaisen yhtiökokouksen pöytäkirja

Aika: 06.03.2026

Paikka: yhtiön toimitilat osoitteessa Ongenkoukku 35, 01490, Vantaa.

Läsnä:

Osakas	Osakkeet
Meelis Vösu	100

1 § Kokouksen avaus

Kokouksen avasi Meelis Vösu klo 15:00

2 § Kokouksen järjestäytyminen

Kokouksen puheenjohtajaksi valittiin Meelis Vösu, joka myös piti kirjaa.

3 § Kokouksen laillisuus

Todettiin, että yhtiön kaikki osakkeet ovat edustettuina, joten kokous katsottiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

4 § Taseen ja tuloslaskelman vahvistaminen

Esitettiin tilinpäätös ja tilintarkastuskertomus tilinkaudelta 01.01.2025 - 31.12.2025. Vahvistettiin tuloslaskelma ja tase.

5 § Tasee osoittaman tuloksen käsittely

Todettiin, että vahvistettu tase osoittaa 155073,61 euroa voittoa ja että tulos jätetään voitto- ja tappiotilille.

6 § Vastuuvapauden myöntäminen

Päätettiin myöntää vastuuvapaus päätyneeltä tilikaudelta hallituksen jäsenelle ja että hallitukselle ei makseta kokouspalkkioita.

7 § Muut asiat

Todettiin, että muita käsiteltäviä asioita ei ollut.

8 § Kokouksen päättäminen

Todettiin, että päätökset tehtiin yksimielisesti.
Koska muita asioita ei ollut, kokous päätettiin kello 15:15.
Pöytäkirja laadittiin ja allekirjoitettiin heti.

In fidem



Meelis Vösu
Hallituksen jäsen

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Meemar Oy:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olen tilintarkastanut Meemar Oy:n (y-tunnus 2357669-4) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2025. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonani esitän, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olen suorittanut tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiani kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olen riippumaton yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaani tilintarkastusta ja olen täyttänyt muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuuteni. Käsitkseni mukaan olen hankkinut lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Huomautus

Lausuntoani mukauttamatta esitän huomautuksena, että yhtiön saamisiin sisältyy osakeyhtiölain 13 luvun 1 §:n 3 momentin mukaista varojen jakoa.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen velvollisuudet

Hallitus vastaa tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus vastaa myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus on tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenani on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntoni. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina

havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytän ammatillista harkintaa ja säilytän ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistan ja arvioin väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyyden riskit, suunnittelen ja suoritan näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankin lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostan käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäkseni suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta en siinä tarkoituksessa, että pystyisin antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioin sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teen johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teen hankkimani tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aiheutta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätökseni on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, minun täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessani lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntoni. Johtopäätökseni perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioin tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistä, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoin hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistan tilintarkastuksen aikana.

Helsingissä 7.4.2026



Miika Palomäki

HT

Kovelipolku 8b A1, 00430 HELSINKI