

Kaupparekisteri
Handelsregistret

Saapumispäivä
Ankomstdag 14.06.2024

Verohallinnosta saapuneet tiedot
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer 2561614-3	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod <u>01.02.2023</u> - <u>31.01.2024</u>
--	---

Konsernitiedot
Koncernuppgifter

- Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut
- Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält



Korpisälli Oy

Pien- ja mikroyritysasetuksen pienyrityksiä koskevien 2 ja 3 lukujen mukainen tilinpäätös ajalta
1.2.2023 - 31.1.2024

Korpisälli Oy

Sällintie 226

42910 PIHLAJAVESI

Kotipaikka Keuruu

Y-tunnus 2561614-3

Sisälllys

	Sivu
Tase	3
Tuloslaskelma	5
Liitetiedot	6
Tilinpäätöksen allekirjoitus	8
Tilinpäätösmerkintä	8
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	9

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.01.2034 asti.

Tilinpäätöksen on toteuttanut

Kavas Oy

Lustotie 13 b 16

03100 Nummela

TASE	31.01.2024	31.01.2023
V A S T A A V A A		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Muut aineettomat hyödykkeet	35 253,64	0,00
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	35 253,64	0,00
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet		
Omistuskiinteistöt	251 190,00	251 190,00
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistusrakennukset ja -rakennelmat	216 431,46	225 449,43
Koneet ja kalusto	114 848,67	95 146,09
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	14 872,18	0,00
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	597 342,31	571 785,52
Sijoitukset		
Osuudet omistusyhteisyrityksissä	206 955,02	161 055,02
Sijoitukset yhteensä	206 955,02	161 055,02
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	839 550,97	732 840,54
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	27 354,00	2 700,00
Vaihto-omaisuus yhteensä	27 354,00	2 700,00
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	59 397,36	160 836,66
Lainasaamiset	10 783,95	0,00
Muut saamiset	25 097,06	28 683,94
Siirtosaamiset	10 733,62	38 480,84
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	106 011,99	228 001,44
Rahat ja pankkisaamiset	66 696,14	5 939,84
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	200 062,13	236 641,28
V A S T A A V A A Y H T E E N S Ä	1 039 613,10	969 481,82

TASE	31.01.2024	31.01.2023
V A S T A T T A V A A		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	2 500,00	2 500,00
Muut rahastot (oy)		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto (oy)	16 470,28	16 470,28
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	440 886,00	361 809,34
Tilikauden voitto (tappio)	120 418,01	118 976,66
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	580 274,29	499 756,28
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	276 498,49	227 017,04
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	276 498,49	227 017,04
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	90 819,68	127 293,24
Ostovelat	36 291,39	54 631,70
Muut velat	1 631,68	7 463,53
Siirtovelat	54 097,57	53 320,03
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	182 840,32	242 708,50
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	459 338,81	469 725,54
V A S T A T T A V A A Y H T E E N S Ä	1 039 613,10	969 481,82

TULOSLASKELMA	01.02.2023 - 31.01.2024	01.02.2022 - 31.01.2023
LIIKEVAIHTO	2 329 688,68	2 343 716,07
Liiketoiminnan muut tuotot	61 980,00	55 065,00
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-392 014,50	-863 497,15
Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	24 654,00	-41 486,98
Ulkopuoliset palvelut	-1 139 433,59	-523 357,85
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-1 506 794,09	-1 428 341,98
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-242 192,04	-326 284,28
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-47 091,03	-62 419,81
Muut henkilösivukulut	-16 107,81	-23 276,95
Henkilöstökulut yhteensä	-305 390,88	-411 981,04
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-47 302,49	-41 109,10
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-47 302,49	-41 109,10
Liiketoiminnan muut kulut	-352 231,74	-342 633,64
LIIKEVOITTO (- TAPPIO)	179 949,48	174 715,31
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	36,56	68,18
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-28 685,38	-32 674,20
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-28 648,82	-32 606,02
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	151 300,66	142 109,29
Tuloverot		
Tilikauden ja aikaisempien tilikausien verot	-30 882,65	-23 132,63
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	120 418,01	118 976,66

LIITETIEDOT

31.01.2024

31.01.2023

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Tilinpäätös on laadittu pien- ja mikroyritysjärjestyksen pienyrityksiä koskevan säännösten mukaisesti (PMA 2 ja 3 luvun mukaisesti).

Pysyvien ja vaihtuvien vastaavien arvostamisessa ja jaksottamisessa noudatetut periaatteet ja -menetelmät

Yhtiön arvostusperiaatteet ja -menetelmät sekä jaksotusperiaatteet ja -menetelmät ovat PMA 3:1.2-3 §:n mukaiset, jonka vuoksi näistä ei esitetä erillisiä liitetietoja

Pitkäaikaiset lainat

Yli viiden vuoden kuluttua erääntyvät pitkäaikaiset velat yhteensä	35 594,80	16 190,44
--	-----------	-----------

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt sekä eläkevastuut

Annetut vakuudet

Annetut vakuudet

Yhtiö on luovuttanut YIT Oyj:lle urakoiden takuujana vakuudeksi Uudenmaan Osuuspankin myöntämän pankkitakauksen määrältään yhteensä 21.656,47 euroa.

Saadut takaukset

Yhtiö on saanut Finnveran takauksen Uudenmaan OP:n myöntämään lainaan. Takausvastuun saldo 31.1.2024 yht. 18.666,54 euroa

Tiedot annetuista vakuuksista ja vastuusitoumuksista

Lainat rahoituslaitoksilta	367 241,50	345 559,68
----------------------------	------------	------------

Saajan tiedot ja tiedot annetuista vakuuksista ja vastuusitoumuksista

Yhtiön pitkäaikaisten luottojen vakuutena on Uudenmaan Osuuspankin hallussa:
Pirttiranta Oy:n osake nro 11
Orimattilassa sijaitsevaan kiinteistöön kiinnitetty panttikirjat nrot 741/30.9.2004/3321 sekä MML/364547/72/2016 yhteismäärältään 255.000,00 euroa
Pirttiranta Oy:n osake nro 29
Keuruun Haapamäellä sijaitsevaan kiinteistöön Kassala II kiinnitetty panttikirja MML/412795/72/2015
Keuruun Haapamäellä sijaitsevaan kiinteistöön Kassala III kiinnitetty panttikirja MML/412811/72/2015

Henkilöstö

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana	10,00	9,00
--	-------	------

Oman pääoman muutokset

OMA PÄÄOMA

OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ

Oma pääoma yhteensä	580 274,29	499 756,28
Sidottu oma pääoma yhteensä tilikauden päättyessä	2 500,00	2 500,00
Osakepääoma tilikauden päättyessä	2 500,00	2 500,00
Vapaa oma pääoma yhteensä tilikauden päättyessä	577 774,29	497 256,28
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto tilikauden päättyessä	16 470,28	16 470,28
Edellisten tilikausien voitto tilikauden päättyessä	440 886,00	361 809,34
Tilikauden voitto	120 418,01	118 976,66

LIITETIEDOT	31.01.2024	31.01.2023
Laskelma yhtiön varojen riittävydestä		
Oma pääoma yhteensä	580 274,29	499 756,28
Oma pääoma	580 274,29	499 756,28
Laskelma OYL 13:5 §:n jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta		
Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä	577 774,29	497 256,28
Vapaa oma pääoma yhteensä tilikauden päättyessä	577 774,29	497 256,28
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	16 470,28	16 470,28
Edellisten tilikausien voitto	440 886,00	361 809,34
Tilikauden voitto	120 418,01	118 976,66

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä

Hallitus esittää, että tilikauden voitto 120.418,01 euroa kirjataan taseen voittovaroihin ja osinkoa jaetaan 46.200,00 euroa (462,00 euroa/osake)

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Paikka: Keuruu

Aika: 22.05.2024

Taina Virmavaara
Toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Paikka: Tampere

Aika:

Risto Mäkinen
KHT

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista**Kirjanpidot ja tositelajit sekä niiden säilyttämistapa****Tilinpäätös**

Tilinpäätös ja tase-erittely

Tililuettelo ja saldoluettelot

Tilikohtainen tuloslaskelma

Tilikohtainen tase

Tililuettelo

Kirjanpidot

Pääkirjat

Palkkakirjanpito

Tositteet

Automaattiset tilinpäätöskirjaukset	1 - 2
Jaksotukset	1 - 92
Järjestelmän muodostamat	1 - 14
Muut	1 - 248
Myyntilasku	1 - 414
Myyntisuoritus	1 - 468
Ostolasku	3 - 951
Ostosuoritus	1 - 955
Pankki	1 - 488

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page

Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Korpisälli Oy:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olen tilintarkastanut Korpisälli Oy:n (Y-tunnus 2561614-3) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.2.2023–31.1.2024. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonani esitän, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olen suorittanut tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiani kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olen riippumaton yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaani tilintarkastusta ja olen täyttänyt muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuuteni. Käsitökseni mukaan olen hankkinut lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenani on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntoni. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytän ammatillista harkintaa ja säilytän ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistan ja arvioin väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyyden riskit, suunnittelen ja suoritan näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankin lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaan tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostan käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäkseni suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta en siinä tarkoituksessa, että pystyisin antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioin sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teen johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teen hankkimani tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätökseni on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, minun täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessani lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntoni. Johtopäätökseni perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioin tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistä, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoin hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistan tilintarkastuksen aikana.

Tampereella 13. päivänä kesäkuuta 2024



Risto Mäkinen, KHT