

Kaupparekisteri
Handelsregistret

Saapumispäivä
Ankomstdag 02.04.2025

Verohallinnosta saapuneet tiedot
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer 2478261-7	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod <u>01.01.2024</u> - <u>31.12.2024</u>
--	---

Konsernitiedot
Koncernuppgifter

- Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut
- Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält



Container-Depot Ltd Oy

Tilinpäätös tilikaudelta
1.1. - 31.12.2024

Container-Depot Ltd Oy

Satamakaari 29

00980 HELSINKI

Kotipaikka HELSINKI

Y-tunnus 2478261-7

Sisällys

	Sivu
Tase	3
Tuloslaskelma	5
Liitetiedot 2024	6
Tilinpäätöksen allekirjoitus	8
Tilinpäätösmerkintä	8
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	9

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2034 asti.

Tilinpäätöksen on toteuttanut

Olga Kessel

Kirjnapitäjä

TASE	31.12.2024	31.12.2023
V A S T A A V A A		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet	169 806,43	206 530,80
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	169 806,43	206 530,80
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus	8 720,42	14 549,97
Pitkäaikaiset saamiset		
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	178 125,00	119 160,00
Muut saamiset	82 429,04	82 429,04
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	260 554,04	201 589,04
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	478 737,67	651 191,56
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	43 093,79	0,00
Muut saamiset	10 791,32	68 837,89
Siirtosaamiset	1 780,20	1 780,20
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	534 402,98	721 809,65
Rahat ja pankkisaamiset	113 764,30	119 724,08
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	917 441,74	1 057 672,74
V A S T A A V A A Y H T E E N S Ä	1 087 248,17	1 264 203,54

TASE	31.12.2024	31.12.2023
V A S T A T T A V A A		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	5 000,00	5 000,00
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	96 077,29	236 707,54
Tilikauden voitto (tappio)	-170 532,27	-140 630,25
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	-69 454,98	101 077,29
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Velat saman konsernin yrityksille	733 379,91	578 000,00
Pääomalainat	70 000,00	0,00
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	803 379,91	578 000,00
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Saadut ennakot	2 453,82	2 453,82
Ostovelat	45 043,02	146 008,79
Velat saman konsernin yrityksille	0,00	162 419,14
Muut velat	58 586,47	42 526,64
Siirtovelat	247 239,93	231 717,86
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	353 323,24	585 126,25
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 156 703,15	1 163 126,25
V A S T A T T A V A A Y H T E E N S Ä	1 087 248,17	1 264 203,54

TULOSLASKELMA	01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2023 - 31.12.2023
BRUTTOTULOS	3 139 030,73	3 358 805,25
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-1 132 814,96	-1 219 015,34
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-169 075,68	-194 930,95
Muut henkilösivukulut	-54 502,75	-39 973,25
Henkilöstökulut yhteensä	-1 356 393,39	-1 453 919,54
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-56 602,14	-69 925,62
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien hyödykkeistä	0,00	-134 659,57
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-56 602,14	-204 585,19
Liiketoiminnan muut kulut	-1 943 433,94	-1 821 453,44
LIIKEVOITTO (- TAPPIO)	-217 398,74	-121 152,92
Rahoitustuotot ja -kulut		
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-6 618,08	-4 742,47
Muille	-4 897,30	-14 734,86
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-228 914,12	-140 630,25
Tilinpäätössiirrot		
Konserniavustus		
Saadut konserniavustukset	58 381,85	0,00
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	-170 532,27	-140 630,25

LIITETIEDOT 2024

31.12.2024

31.12.2023

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Yleistä

Tilinpäätöksen laatimisessa on noudettu pienyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista annetun asetuksen (PMA) pienyrityssäännöstöä.

Vaihto-omaisuus

Vaihto-omaisuus esitetään fifo-periaatteen mukaisesti hankintamenon tai sitä alemman jälleenhankintahinnan tai todennäköisen myyntihinnan määräisenä.

Taseen ulkopuolisten taloudellisten sitoumusten yhteismäärä

Leasing- ja vuokrasopimuksista maksettavat määrät	1 449 585,73	1 782 467,77
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	710 768,45	672 977,17
Myöhemmin maksettavat	738 817,28	1 109 490,60
Vuokravakuus Helsingin satama.		
Vakuustalletus, Nordea FI88 1596 3000 0770 67	82 429,04	82 429,04
Poikkeukselliset erät		
Yhtiö on tilikaudella saanut konserniavustusta 58 381,85 euroa.		

Tiedot emoyrityksestä

Yhtiö kuuluu konserniin, jonka emoyhtiö on Pihakatti Oy, kotipaikka Helsinki.

Yhtiön osakkeet

Yhtiöllä on 5000 osaketta. Kukin osake oikeuttaa yhteen ääneen yhtiökokouksessa.

Henkilöstö

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana	23,00	23,00
Tilikauden palkat ja palkkiot	1 132 814,96	1 219 015,00

OMA PÄÄOMA

Osakepääoma tilikauden alkaessa	5 000,00	5 000,00
Osakepääoma tilikauden päättyessä	5 000,00	5 000,00
Edellisten tilikausien voitto tilikauden alkaessa	96 077,29	236 707,54
Edellisten tilikausien voitto tilikauden päättyessä	96 077,29	236 707,54
Tilikauden voitto/tappio	-170 532,27	-140 630,25
Vapaa oma pääoma yhteensä tilikauden päättyessä	-74 454,98	96 077,29
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	-69 454,98	101 077,29
Oma pääoma yhteensä	-69 454,98	101 077,29
Sidottu oma pääoma yhteensä tilikauden päättyessä	5 000,00	5 000,00
Osakepääoma tilikauden päättyessä	5 000,00	5 000,00

LIITETIEDOT 2024 **31.12.2024** **31.12.2023**

Vapaa oma pääoma yhteensä tilikauden päättyessä	-74 454,98	96 077,29
Edellisten tilikausien voitto tilikauden päättyessä	96 077,29	236 707,54
Tilikauden voitto	-170 532,27	-140 630,25

Pääomalainat

Pääomalainat yhteensä	70 000,00	0,00
Pääomalainat vierassa pääomassa	70 000,00	0,00

Pääomalainojen pääasialliset lainaehdot ja lainoille kertynyt kuluksi kirjaamaton korko

Osa 12.5.2023 myönnetystä 100.000€ suuruisesta yrityslainasta muunnetaan pääomalainaksi. Pääomalaina on 70.000€, vuosikorolla 2 %. Korko lasketaan 1.1.2025 alkaen. Pääoma, korko ja muu hyvitys saadaan maksaa yhtiön purkautuessa ja yhtiön konkurssissa vain muita velkoja huonommalla etuoikeudella. Pääoma saadaan muutoin palauttaa vain, jos yhtiön viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan taseen mukaiselle sidotulle omalle pääomalle ja muille jakokelvottomille erille jää täysi kate.

Antaja

Depot Management Finland Oy, 31.12.2024	70 000,00	
---	-----------	--

Laskelma yhtiön varojen riittävydestä

Oma pääoma yhteensä	545,02	101 077,29
Oma pääoma	-69 454,98	101 077,29
+ Pääomalaina	70 000,00	0,00

Laskelma OYL 13:5 §:n jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta

Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä	-74 454,98	96 077,29
Vapaa oma pääoma yhteensä tilikauden päättyessä	-74 454,98	96 077,29
Edellisten tilikausien voitto	96 077,29	236 707,54
Tilikauden voitto	-170 532,27	-140 630,25

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä

Hallitus ehdottaa, että tilikauden tappio 170.532,27 euroa siirretään voitto- ja tappiotilille, eikä osinkoa jaeta.

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Paikka: Kööpenhamina/Helsinki

Aika: 24.02.2025

Marc Mellin
Toimitusjohtaja

Niels Henrik Olsen
Hallituksen puheenjohtaja

Jeppe Lenstrup
Hallituksen jäsen

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus

Paikka: Helsinki

Aika:

KHT Jukka Hämäläinen
tilintarkastaja,
Tilintarkastustoimisto Auditar Oy

Tilinpäätöksen hyväksymispäivämäärä

Aika: 24.02.2025

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista**Kirjanpidot ja tositelajit sekä niiden säilyttämistapa****Tilinpäätös**

Tilinpäätös ja tase-erittely

Tililuettelo ja saldoluettelot

Tilikohtainen tuloslaskelma

Tilikohtainen tase

Tililuettelo

Kirjanpidot

Pääkirjat

Palkkakirjanpito

Tositteet

Automaattiset tilinpäätöskirjaukset	1 - 2
Jaksotukset	1 - 143
Järjestelmän muodostamat	1 - 15
Muut	1 - 41
Myyntilasku	1 - 963
Myyntisuoritus	1 - 948
Ostolasku	1 - 836
Ostosuoritus	1 - 896
Palkka	1 - 403
Pankki	1 - 177

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page

Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

AUDITOR'S REPORT

To the Annual General Meeting of Container-Depot Ltd Oy

Report on the Audit of the Financial Statements

Opinion

We have audited the financial statements of Container-Depot Ltd Oy (business identity code 2478261-7) for the year ended 31 December, 2024. The financial statements comprise the balance sheet, income statement, and notes.

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the company's financial performance and financial position in accordance with the laws and regulations governing the preparation of financial statements in Finland and comply with statutory requirements.

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with good auditing practice in Finland. Our responsibilities under good auditing practice are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of Financial Statements section of our report. We are independent of the company in accordance with the ethical requirements that are applicable in Finland and are relevant to our audit, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Responsibilities of the Board of Directors and the Managing Director for the Financial Statements

The Board of Directors and the Managing Director are responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the laws and regulations governing the preparation of financial statements in Finland and comply with statutory requirements. The Board of Directors and the Managing Director are also responsible for such internal control as they determine is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, the Board of Directors and the Managing Director are responsible for assessing the company's ability to continue as going concern, disclosing, as applicable, matters relating to going concern and using the going concern basis of accounting. The financial statements are prepared using the going concern basis of accounting unless there is an intention to liquidate the company or cease operations, or there is no realistic alternative but to do so.

Auditor's Responsibilities for the Audit of Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance on whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with good auditing practice will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of the financial statements.

As part of an audit in accordance with good auditing practice, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of the Board of Directors' and the Managing Director's use of the going concern basis of accounting and based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events so that the financial statements give a true and fair view.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Audit Office Auditar Ltd

Helsinki 27.2.2025

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Jukka Hämäläinen".

Jukka Hämäläinen
Authorised Public Accountant, KHT