



---

**Y-tunnus**

2373548-0

---

**Toiminimi**

MediKemi Oy

---

**Ilmoituksen tiedot**

Ilmoituksen tyyppi: Tilinpäätös

Tilikausi: 01.09.2024 - 31.08.2025

---

**Tilinpäätöksen vahvistamisen tiedot**

Tilinpäätöksen vahvistamispäivä: 25.11.2025

Yhtiökokouksen tai osuuskunnan kokouksen päätös voitosta tai ylijäämästä:

Päätettiin yksimielisesti hallituksen ehdotuksen mukaisesti, että tilikaudelta 1.9.2025-31.8.2025 jaetaan osinkoa 15,00 euroa per osake 10 000 osakkeelle, yhteensä 150.000,00 euroa. Osinko on nostettavissa 1.12.2026. Päätettiin myös, että tilikauden voitto 334.853,49 euroa siirretään edellisten tilikausien voitto- ja tappioutilille.

---

**Tilinpäätösasiakirjat**

Tuloslaskelma (Liitetty)

Tase (Selvitys löytyy jo liitetystä asiakirjasta)

Taseen, tuloslaskelman ja mahdollisen rahoituslaskelman liitetiedot (Selvitys löytyy jo liitetystä asiakirjasta)

Tilinpäätöksen allekirjoitus ja päiväys -sivu ja mahdollinen tilinpäätösmerkintä (Selvitys löytyy jo liitetystä asiakirjasta)

Tilintarkastuskertomus (Liitetty)

Toimintakertomus (Yrityksellä ei ole kirjanpitolain mukaista velvollisuutta)

Rahoituslaskelma (Yrityksellä ei ole kirjanpitolain mukaista velvollisuutta)

---

**Ilmoituksen allekirjoitustiedot**

Päivämäärä: 27.11.2025 11.54

Allekirjoittaja: Jaako Janne Petteri (vahvasti tunnistettu)

**MediKemi Oy**

**Tilinpäätös 01.09.2024-31.08.2025**

MediKemi Oy  
Etelärantakatu 11 A 4  
94100 KEMI  
2373548-0  
Kotipaikka KEMI  
Tilinpäätös 01.09.2024-31.08.2025

## Sisällysluettelo

|                        |   |
|------------------------|---|
| Tase .....             | 3 |
| Tuloslaskelma .....    | 5 |
| Liitetiedot .....      | 6 |
| Allekirjoitukset ..... | 8 |

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään kymmenen vuotta tilikauden päättymisestä (KPL 2:10).

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään kuusi vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

MediKemi Oy  
2373548-0  
Tilinpäätös 01.09.2024-31.08.2025

|                                     | 31.8.2025           | 31.8.2024           |
|-------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>VASTAAVAA</b>                    |                     |                     |
| <b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>            |                     |                     |
| Aineettomat hyödykkeet              |                     |                     |
| Muut aineettomat hyödykkeet         | 0,01                | 1 132,57            |
| Aineettomat hyödykkeet yhteensä     | 0,01                | 1 132,57            |
| <br>                                |                     |                     |
| Aineelliset hyödykkeet              |                     |                     |
| Koneet ja kalusto                   | 6 084,29            | 9 262,36            |
| Aineelliset hyödykkeet yhteensä     | 6 084,29            | 9 262,36            |
| <br>                                |                     |                     |
| Sijoitukset                         |                     |                     |
| Osuudet saman konsernin yrityksissä | 1 126 667,16        | 1 126 667,16        |
| Muut osakkeet ja osuudet            | 1 956 642,12        | 1 956 642,12        |
| Sijoitukset yhteensä                | 3 083 309,28        | 3 083 309,28        |
| <br>                                |                     |                     |
| <b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>   | <b>3 089 393,58</b> | <b>3 093 704,21</b> |
| <br>                                |                     |                     |
| <b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>          |                     |                     |
| Saamiset                            |                     |                     |
| Pitkäaikaiset saamiset              |                     |                     |
| Lainasaamiset                       | 198 000,00          | 198 000,00          |
| Pitkäaikaiset saamiset yhteensä     | 198 000,00          | 198 000,00          |
| <br>                                |                     |                     |
| Lyhytaikaiset saamiset              |                     |                     |
| Myyntisaamiset                      | 28 938,11           | 23 460,44           |
| Siirtosaamiset                      | 5 395,12            | 2 671,63            |
| Lyhytaikaiset saamiset yhteensä     | 34 333,23           | 26 132,07           |
| <br>                                |                     |                     |
| Saamiset yhteensä                   | 232 333,23          | 224 132,07          |
| <br>                                |                     |                     |
| Rahat ja pankkisaamiset             | 152 414,38          | 62 919,49           |
| <b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b> | <b>384 747,61</b>   | <b>287 051,56</b>   |
| <br>                                |                     |                     |
| <b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>           | <b>3 474 141,19</b> | <b>3 380 755,77</b> |

MediKemi Oy  
2373548-0  
Tilinpäätös 01.09.2024-31.08.2025

|  | 31.8.2025           | 31.8.2024           |
|--|---------------------|---------------------|
| <b>VASTATTAVAA</b>                     |                     |                     |
| <b>OMA PÄÄOMA</b>                      |                     |                     |
| Osakepääoma                            |                     |                     |
| Osakepääoma                            | 2 500,00            | 2 500,00            |
| Osakepääoma yhteensä                   | 2 500,00            | 2 500,00            |
| Muut rahastot                          |                     |                     |
| Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto | 1 034 000,00        | 865 000,00          |
| Muut rahastot yhteensä                 | 1 034 000,00        | 865 000,00          |
| Edellisten tilikausien voitto (tappio) | 1 263 523,27        | 1 155 498,38        |
| Tilikauden voitto (tappio)             | 334 853,49          | 258 024,89          |
| <b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>             | <b>2 634 876,76</b> | <b>2 281 023,27</b> |
| <b>VIERAS PÄÄOMA</b>                   |                     |                     |
| Pitkäaikainen                          |                     |                     |
| Lainat rahoituslaitoksilta             | 409 574,75          | 662 839,91          |
| Muut velat                             | 69 000,00           | 105 000,00          |
| Pitkäaikainen yhteensä                 | 478 574,75          | 767 839,91          |
| Lyhytaikainen                          |                     |                     |
| Lainat rahoituslaitoksilta             | 253 265,16          | 253 265,16          |
| Ostovelat                              | 4 009,24            | 1 864,84            |
| Muut velat                             | 69 011,03           | 50 454,52           |
| Siirtovelat                            | 34 404,25           | 26 308,07           |
| Lyhytaikainen yhteensä                 | 360 689,68          | 331 892,59          |
| <b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>          | <b>839 264,43</b>   | <b>1 099 732,50</b> |
| <b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>            | <b>3 474 141,19</b> | <b>3 380 755,77</b> |

MediKemi Oy  
2373548-0  
Tilinpäätös 01.09.2024-31.08.2025

|   | <b>1.9.2024<br/>- 31.8.2025</b> | <b>1.9.2023<br/>- 31.8.2024</b> |
|---|---------------------------------|---------------------------------|
| <b>LIIVEVAIHTO</b>  | 1 080 285,74                    | 807 429,67                      |
| Liiketoiminnan muut tuotot                                | 75 780,61                       | 72 839,88                       |
| Materiaalit ja palvelut                                   |                                 |                                 |
| Aineet, tarvikkeet ja tavarat                             |                                 |                                 |
| Ostot tilikauden aikana                                   | -250 970,18                     | 0,00                            |
| Ulkopuoliset palvelut                                     | -4 513,77                       | -3 661,87                       |
| Materiaalit ja palvelut yhteensä                          | -255 483,95                     | -3 661,87                       |
| Henkilöstökulut   |                                 |                                 |
| Palkat ja palkkiot  | -118 780,00                     | -88 483,91                      |
| Henkilösivukulut  |                                 |                                 |
| Eläkekulut  | -19 919,97                      | -21 113,00                      |
| Muut henkilösivukulut                                     | -4 615,44                       | -3 434,90                       |
| Henkilöstökulut yhteensä                                  | -143 315,41                     | -113 031,81                     |
| Poistot ja arvonalentumiset                               |                                 |                                 |
| Suunnitelman mukaiset poistot                             | -4 239,48                       | -6 491,17                       |
| Poistot ja arvonalentumiset yhteensä                      | -4 239,48                       | -6 491,17                       |
| Liiketoiminnan muut kulut                                 | -437 391,45                     | -405 879,20                     |
| <b>LIIKEVOITTO(-TAPPIO)</b>                               | <b>315 636,06</b>               | <b>351 205,50</b>               |
| Rahoitustuotot ja -kulut                                  |                                 |                                 |
| Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista           |                                 |                                 |
| Muilta  | 100 000,00                      | 0,00                            |
| Muut korko- ja rahoitustuotot                             |                                 |                                 |
| Muilta  | 2,30                            | 0,00                            |
| Korkokulut ja muut rahoituskulut                          |                                 |                                 |
| Muille  | -22 073,69                      | -28 661,99                      |
| Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä                         | 77 928,61                       | -28 661,99                      |
| <b>VOITTO(TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA</b> | <b>393 564,67</b>               | <b>322 543,51</b>               |
| Tuloverot   | -58 711,18                      | -64 518,62                      |
| <b>TILIKAUDEN VOITTO(TAPPIO)</b>                          | <b>334 853,49</b>               | <b>258 024,89</b>               |

## Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Tilinpäätös on laadittu noudattaen pienyritykselle asetettuja vaatimuksia (Valtioneuvoston asetus pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista, luvut 2 ja 3).

## Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt

### Esineoikeudelliset vastuut

| Annetut vakuudet lajeittain                | Vakuuden määrä<br>(enintään velan määrä) |
|--|--|
| Käteispantit (irtain esine tai arvopaperi) | 662 839,91                               |
| <b>Yhteensä</b>                            | <b>662 839,91</b>                        |

### Taseen ulkopuoliset olennaiset taloudelliset sitoumukset

| Sitoumus   | Sitoumuksen määrä |
|--|-------------------|
| Asunto-osakeyhtiöiden osakkeita rasittaa osuuden taloyhtiöiden lainoista | 670 778,43        |
| <b>Sitoumukset yhteensä</b>  | <b>670 778,43</b> |

### Omistukset muissa yrityksissä

| Yhtiön nimi                  | Kotipaikka | Omistusosuus |
|------------------------------|------------|--------------|
| Asunto Oy Merimölläri        | Kemi       | 100 %        |
| Kiinteistö Oy Keminmaan Tojo | Keminmaa   | 100 %        |

Konsernitilinpäätöstä ei laadita.

## Henkilöstö

Tilikauden aikana yhtiön palveluksessa on ollut keskimäärin 1 henkilö.

## Oman pääoman erittely

|  | 31.8.2025           | 31.8.2024           |
|--|---------------------|---------------------|
| Osakepääoma tilikauden alussa                                    | 2 500,00            | 2 500,00            |
| <b>Osakepääoma tilikauden lopussa</b>                            | <b>2 500,00</b>     | <b>2 500,00</b>     |
| <b>Sidottu oma pääoma yhteensä tilikauden lopussa</b>            | <b>2 500,00</b>     | <b>2 500,00</b>     |
| Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto tilikauden alussa         | 865 000,00          | 790 000,00          |
| Muutos tilikaudella  | 169 000,00          | 75 000,00           |
| <b>Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto tilikauden lopussa</b> | <b>1 034 000,00</b> | <b>865 000,00</b>   |
| Edellisten tilikausien voitto/tappio tilikauden alussa           | 1 155 498,38        | 1 087 781,21        |
| Edellisen tilikauden voitto/tappio siirto                        | 258 024,89          | 217 717,17          |
| Osingonjako  | -150 000,00         | -150 000,00         |
| <b>Edellisten tilikausien voitto/tappio tilikauden lopussa</b>   | <b>1 263 523,27</b> | <b>1 155 498,38</b> |
| Tilikauden voitto/tappio   | 334 853,49          | 258 024,89          |
| <b>Vapaa oma pääoma yhteensä tilikauden lopussa</b>              | <b>2 632 376,76</b> | <b>2 278 523,27</b> |
| <b>Oma pääoma yhteensä</b>                                       | <b>2 634 876,76</b> | <b>2 281 023,27</b> |

## Laskelma OYL 13:5 §:n jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta

|  | 31.8.2025           | 31.8.2024           |
|--|---------------------|---------------------|
| Edellisten tilikausien voitto          | 1 263 523,27        | 1 155 498,38        |
| Tilikauden tulos (voitto+ / tappio-)   | 334 853,49          | 258 024,89          |
| Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto | 1 034 000,00        | 865 000,00          |
| <b>Jakokelpoiset varat yhteensä</b>    | <b>2 632 376,76</b> | <b>2 278 523,27</b> |

## Hallituksen esitys yhtiön voittoa koskeviksi toimenpiteiksi sekä esitys mahdollisesta muun vapaan oman pääoman jakamisesta

Jakokelpoinen vapaa oma pääoma tilinpäätöksessä on 2 632 376,76 euroa. Tilikauden voitto on 334 853,49 euroa. Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle jakokelpoisten varojen käyttämistä seuraavasti:

|  | Euroa               |
|--|---------------------|
| Osinkona jaetaan 15,00 euroa osakkeelle eli yhteensä | 150 000,00          |
| Jätetään vapaaseen omaan pääomaan                    | 2 482 376,76        |
| <b>Yhteensä</b>                                      | <b>2 632 376,76</b> |

## Tilinpäätöksen allekirjoitus

Kemi  
Paikka

10.11.2025  
Päivämäärä

Janne Jaako  
Toimitusjohtaja

## Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on annettu kertomus allekirjoituksen osoittamana päivänä.

Paikka

Päivämäärä

Antti Tolonen KHT  
Tilintarkastaja

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

**Janne Petteri Jaako**

**MediKemi Oy, FI23735480, Etelärantakatu 11 A 4, 94100, KEMI**

53da33bf-6fe6-4c29-b195-ba26c12ec0c7 - 2025-11-11 08:44:45 UTC +02:00

BankID / MobileID - 9eb9fe52-f653-4a3f-a47d-6d1499d09c7d - FI

Representative - Nimenkirjoitusoikeus - Firmateckningsrätt - Representant - Repræsentant

**ANTTI OSKARI TOLONEN**

c4b07247-a16d-457d-af38-986877b8e2a4 - 2025-11-11 10:38:22 UTC +02:00

BankID / MobileID - 6c87cca8-da35-410f-99eb-0b2316836368 - FI

authority to sign

asemavaltuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmateckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende

## TILINTARKASTUSKERTOMUS

MediKemi Oy:n yhtiökokoukselle

### Lausunto

Olen tilintarkastanut MediKemi Oy:n (Y-tunnus 2373548-0) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.9.2024-31.8.2025. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonani esitän, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

### Lausunnon perustelut

Olen suorittanut tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiani kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olen riippumaton yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaani tilintarkastusta ja olen täyttänyt muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuuteni. Käsitykseni mukaan olen hankkinut lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

### Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

### Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenani on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntoni. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytän ammatillista harkintaa ja säilytän ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistan ja arvioin väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelen ja suoritan näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankin lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostan käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäkseni suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta en siinä tarkoituksessa, että pystyisin antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioin sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teen johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teen hankkimani tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aiheutta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätökseni on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, minun täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessani lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntoni. Johtopäätökseni perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioin tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoin hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistan tilintarkastuksen aikana.

Oulussa, 11. marraskuuta 2025

  
Antti Tolonen, KHT