

Kaupparekisteri
Handelsregistret

Saapumispäivä
Ankomstdag 01.12.2023

Verohallinnosta saapuneet tiedot
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer 1101912-9	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod <u>01.09.2022</u> - <u>31.08.2023</u>
--	---

Konsernitiedot
Koncernuppgifter

- Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut
- Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält



Terravia Oy

TILINPÄÄTÖS

1.9.2022 - 31.8.2023

Terravia Oy

Ratalantie 8
14200 TURENKI

Kotipaikka: JANAKKALA
Y-tunnus: 1101912-9

Tilinpäätös tilikaudelta 1.9.2022 - 31.8.2023

SISÄLLYS

TULOSLASKELMA	1
TASE	2
LIITETIEDOT	4
TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS.....	6
LUETTELO KÄYTETYISTÄ KIRJANPITOKIRJOISTA	7
TOSITELAJIT JA SÄILYTTÄMISTAPA.....	7

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä eli 31.8.2033 asti. (KPL 2:10.1 §)
Tilikauden kirjanpitoaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt eli 31.12.2029 asti. (KPL 2:10.2 §)

Tilinpäätöksen on toteuttanut:
Auktorisoitu tilitoimisto

Tilipalvelu Rantalainen Oy
Sahakuja 4
05810 HYVINKÄÄ

TULOSLASKELMA

	1.9.2022 - 31.8.2023	1.9.2021 - 31.8.2022
LIIKEVAIHTO	77.856,86	22.953,83
Liiketoiminnan muut tuotot	282.404,49	289.927,87
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-5.055,40	-4.519,46
Aineet, tarvikkeet ja tavarat yhteensä	-5.055,40	-4.519,46
Ulkopuoliset palvelut	-73.990,60	-18.291,63
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-79.046,00	-22.811,09
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	0,00	-405,27
Henkilösivukulut		
Muut henkilösivukulut	-136,44	0,96
Henkilösivukulut yhteensä	-136,44	0,96
Henkilöstökulut yhteensä	-136,44	-404,31
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-37.964,76	-40.822,32
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-37.964,76	-40.822,32
Liiketoiminnan muut kulut	-85.767,06	-76.183,36
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	157.347,09	172.660,62
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Saman konsernin yrityksiltä	841,53	992,36
Muilta	0,00	0,02
Muut korko- ja rahoitustuotot yhteensä	841,53	992,38
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-171,14	-298,63
Korkokulut ja muut rahoituskulut yhteensä	-171,14	-298,63
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	670,39	693,75
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	158.017,48	173.354,37
Tuloverot	-31.615,79	-34.059,06
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	126.401,69	139.295,31

TASE

	31.8.2023	31.08.2022
V a s t a a v a a		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	165.144,45	165.144,45
Rakennukset ja rakennelmat	504.388,94	542.353,70
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	669.533,39	707.498,15
Sijoitukset		
Osuudet saman konsernin yrityksissä	2.500,00	2.500,00
Sijoitukset yhteensä	2.500,00	2.500,00
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	672.033,39	709.998,15
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Muu vaihto-omaisuus	12.192,00	12.192,00
Vaihto-omaisuus yhteensä	12.192,00	12.192,00
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	5.886,56	1.961,72
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	83.841,53	83.992,36
Lainasaamiset	11.878,90	11.878,90
Siirtosaamiset	6.067,33	0,00
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	107.674,32	97.832,98
Rahat ja pankkisaamiset	816.994,48	763.768,94
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	936.860,80	873.793,92
V a s t a a v a a yhteensä	1.608.894,19	1.583.792,07

TASE

	31.8.2023	31.08.2022
Vastattavaa		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma (oy)		
Osakepääoma	2.522,82	2.522,82
Osakepääoma yhteensä	2.522,82	2.522,82
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	1.437.986,99	1.408.691,68
Tilikauden voitto (tappio)	126.401,69	139.295,31
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1.566.911,50	1.550.509,81
VIERAS PÄÄOMA		
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Ostovelat	16.371,16	5.600,12
Muut velat	13.516,32	9.983,97
Siirtovelat	12.095,21	17.698,17
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	41.982,69	33.282,26
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	41.982,69	33.282,26
Vastattavaa yhteensä	1.608.894,19	1.583.792,07

LIITETIEDOT

TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Tilinpäätös on laadittu pien- ja mikroyritysasetuksen 1 luvun 1§:n sekä 2 ja 3 luvun pienyritysäännöksiä käyttäen (PMA 1.1.5.1)

VAKUUDET JA VASTUUSITOUMUKSET

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt sekä eläkevastuut (PMA 3.7)

Kiinteistöinvestoinnin palautus- ja tarkistamisvastuu

Yhtiö on velvollinen tarkistamaan vuosina 2013 - 2014 ja 2019 valmistuneesta kiinteistöinvestoinnista tekemiään arvonlisäverovähennyksiä, jos kiinteistön verollinen käyttö vähenee tarkistuskauden aikana. Viimeinen tarkistusvuosi on 2028 ja vastuun enimmäismäärä on 1.652,49 euroa.

Olennaiset liiketoimet intressitahojen kanssa (PMA 3.10)

Yhtiö on antanut tytäryhtiölleen Kiinteistö Oy Hämeenlinnan Kantolankatu 10:lle lainan vuonna 2015 jota jäljellä tilinpäätöksen hetkellä 83.000,00 euroa. Lainan korkoprosentti on 1%.

Henkilöstö (PMA 3.11)

Ei palkattua henkilöstöä tilikaudella.

Oman pääoman muutokset (PMA 1.1.5.2)

Oman pääoman erittely	2023	2022
Sidottu oma pääoma		
Osakepääoma 1.9	2.522,82	2.522,82
Osakepääoma 31.8	2.522,82	2.522,82
Sidottu oma pääoma yhteensä	2.522,82	2.522,82
Vapaa oma pääoma		
Edellisten tilikausien voitto/tappio 1.9	1.408.691,68	1.427.501,31
Edellisen tilikauden voitto/tappio	139.295,31	91.190,37
Jaetut osingot	-110.000,00	-110.000,00
Edellisten tilikausien voitto/tappio 31.8	1.437.986,99	1.408.691,68
Tilikauden voitto/tappio	126.401,69	139.295,31
Vapaa oma pääoma yhteensä	1.564.388,68	1.547.986,99
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1.566.911,50	1.550.509,81

Laskelma jakokelpoisesta omasta pääomasta (OYL 13.5)

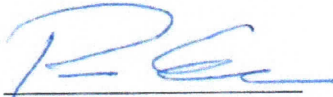
Voitonjakokelpoiset varat	2023	2022
Tilikauden voitto/tappio	126.401,69	139.295,31
Edellisten tilikausien voitto/tappio	<u>1.437.986,99</u>	<u>1.408.691,68</u>
Yhteensä	1.564.388,68	1.547.986,99

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä (PMA 1.1.5.2)

Hallitus esittää, että tilikaudella kertynyt 126.401,69 euron voitto siirretään yhtiön vapaaseen omaan pääomaan ja mahdollinen osingonjakopäätös tehdään myöhemmin.

TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS

Janakkalassa 12.10.2023



Pasi Koskela
hallituksen jäsen, tj

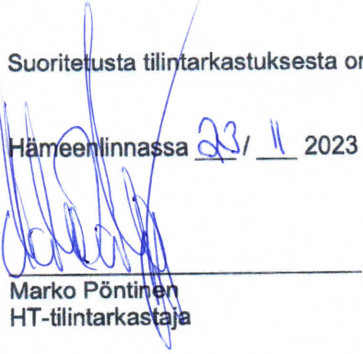


Pekka Väri
hallituksen jäsen, pj

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Hämeenlinnassa 23 / 11 2023



Marko Pöntinen
HT-tilintarkastaja

LUETTELO KÄYTETYISTÄ KIRJANPITOKIRJOISTA

Kirjanpidot ja tositelajit sekä niiden säilyttämistapa

Tilinpäätös

Tilinpäätös ja tase-erittelyt

Tililuettelo ja saldoluettelot

Tilikohtainen tuloslaskelma

Tilikohtainen tase

Tililuettelo

Kirjanpidot

Päiväkirja

Pääkirja

Myyntireskontra

Ostoreskontra

Palkkakirjanpito

TOSITELAJIT JA SÄILYTTÄMISTAPA

2	Suoritukset
5	Ostolaskut
6	Maksut
17	Autom.kirjaukset
19	Palkat
25	OP
60	Myynninhallinta
80	Muistiotositteet
250	OP TITO

Aineisto säilytetään cd-levylle tallennettuna.

Tilinpäätös, tililuettelo ja tilikohtainen tuloslaskelma ja tase löytyvät pdf-tiedostoina cd-levylle tallennettuna.

Kirjanpidot löytyvät nimensä mukaisissa hakemistoissa pdf-muotoisina aika- ja asiajärjestyksessä olevina kuukausikohtaisina tulosteina.

Digitaalisesti säilytettävät tositteet löytyvät pdf-tiedostoina sarjansa mukaan nimetyissä hakemistoissa ja tositetiedoston nimi alkaa aina tositteen numerolla.

Tositteet säilytetään digitaalisina.

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Terravia Oy:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olen tilintarkastanut Terravia Oy:n (y-tunnus 1101912-9) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.9.2022 – 31.8.2023. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonani esitän, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olen suorittanut tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiani kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olen riippumaton yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaani tilintarkastusta ja olen täyttänyt muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuuteni. Käsitykseni mukaan olen hankkinut lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuviissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

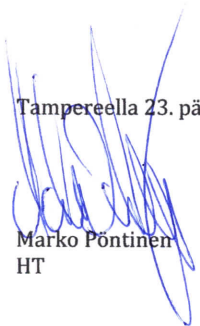
Tavoitteenani on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntoni. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella. Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytän ammatillista harkintaa ja säilytän ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistan ja arvioin väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelen ja suoritan näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankin lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostan käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäkseni suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta en siinä tarkoituksessa, että pystyisin antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.

- Arvioin sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teen johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teen hankkimani tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätökseni on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, minun täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessani lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntoni. Johtopäätökseni perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioin tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoin hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistan tilintarkastuksen aikana.

Tampereella 23. päivänä marraskuuta 2023


Marko Pöntinen
HT

VARSINAINEN YHTIÖKOKOUS

Aika	23.11.2023	
Paikka	Turenki	
Läsnä	Pasi Koskela	50 osaketta ja ääntä
	Pekka Värri	50 osaketta ja ääntä
	Yhteensä	100 osaketta ja ääntä

1 § Kokouksen avaus

Pekka Värri avasi kokouksen. Päätettiin, että pöytäkirja tarkastetaan siten, että kaikki läsnäolijat allekirjoittavat sen.

2 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaikki hallituksen jäsenet ovat läsnä kokouksessa. Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

3 § Tilinpäätös ja osingonjako

Käsiteltiin tilinpäätös ja tilintarkastuskertomus tilikaudelta 01.09.2022 – 31.08.2023 (liite1). Todettiin, että tilikauden voitto on 126.401,69 euroa. Tilinpäätös tilikaudelta 01.09.2022-31.08.2023 vahvistettiin.

Päätettiin, että tilikauden voitto kirjataan edellisten vuosien voitto/tappio -tilille ja että mahdollinen osingonjakopäätös tehdään myöhemmin.

4 § Hallituksen ja tilintarkastajien valita ja palkkiot

Päätettiin, että hallitus ja tilintarkastaja jatkaa seuraavaan yhtiökokoukseen asti. Päätettiin, että hallitukselle ei makseta kokouspalkkioita ja tilintarkastajalle maksetaan laskun mukaisesti.

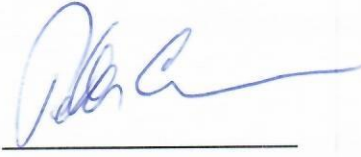
5 § Kokouksen päättäminen

Todettiin, että kaikki päätökset on tehty yksimielisesti ja kokous päätettiin.

Turengissa 23.11.2023



Pasi Koskela



Pekka Värri

Liitteet

1. Tilinpäätös 31.08.2023
2. Hallituksen 1/2023 kokouksen pöytäkirja
3. Tilintarkastuskertomus 2023